

Swarzędz, 31.05.2022 r.

**Urząd**

**Miasta i Gminy w Swarzędzu**

Nr sprawy: **WAU.6730.99.2022-4**

Przy korespondencji prosimy powołać się  
na nasz nr sprawy

**ZAWIADOMIENIE**

Zgodnie z art. 36 § 1 Ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zmianami) zawiadamia się, że wniosek z dnia 29.04.2022 r. uzupełniony w dniu 13.05.2022 r. w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową w parterze (budynek w trakcie budowy) na terenie działki nr geod. 303/5 położonej w miejscowości Jasin, ul. Rabowicka, nie może być załatwiony w terminie ustawowym, przedstawionym w cytowanej na wstępie ustawie, z uwagi na wezwanie inwestora do zapoznania się z wynikami analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust 1-6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 503).

Niniejsze wezwanie jest niezbędne w celu rozstrzygnięcia w przedmiotowej sprawie, z uwagi na fakt, że wyniki analizy urbanistycznej są odmienne od treści złożonego wniosku.

Nowy termin załatwienia sprawy wskazuje się na dzień 30.06.2022 r.

**Pouczenie**

Stronie służy prawo wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz. Ponaglenie musi zawierać uzasadnienie.

.....  
podpis i pieczęć imienna

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania wg rozdzielnika w aktach sprawy.
3. a/a.

Sprawę prowadzi:  
Agnieszka Dopierała  
tel. 61 65-12-116