

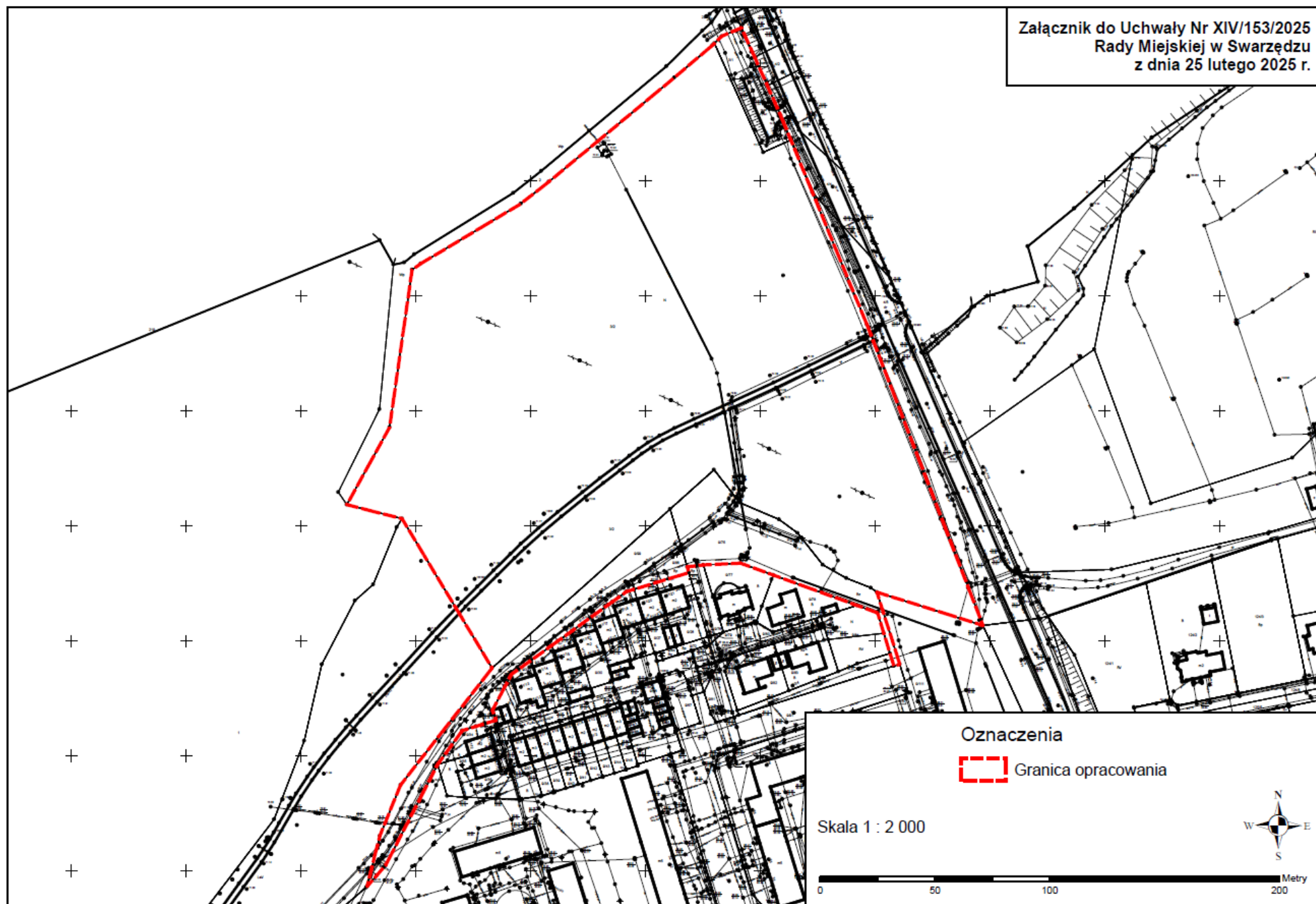


Raport

podsumowujący przebieg konsultacji społecznych dotyczących

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„Ścieżka na os. Kościuszkowców w Swarzędzu”

Załącznik do Uchwały Nr XIV/153/2025
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 25 lutego 2025 r.



1. Wprowadzenie

1.1. Przedmiot i zakres opracowania

Raport jest podsumowaniem konsultacji społecznych organizowanych przez Burmistrza gminy Swarzędz w ramach sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ścieżka na os. Kościuszkowców w Swarzędzu”, sporządzanego na podstawie Uchwały XIV/153/2025 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 25.02.2025 r.

Sporządzony plan jest zgodny z ustaleniami planu ogólnego gminy Swarzędz.

W raporcie przedstawiono tryb i przebieg konsultacji społecznych.

1.2. Podstawa prawna

Obowiązek opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych wynika z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zmianami).

2. Organizacja konsultacji społecznych

2.1. Podstawa prawna

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zmianami).

2.2. Cel konsultacji społecznych

Celem konsultacji społecznych jest zaangażowanie szerokiego grona Interesariuszy w proces planistyczny i stworzenie możliwości wyrażania opinii o sporządzanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Konsultacje społeczne dają możliwość szerszego rozpoznania potrzeb lokalnej społeczności, które są kluczowe dla zapewnienia zrównoważonego rozwoju gminy. Zapewnienie udziału Interesariuszy, lokalnej społeczności w procesie planistycznym pozwala również złagodzić konflikty między różnymi grupami Interesariuszy.

2.3. Tryb konsultacji

Konsultacje społeczne dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ścieżka na os. Kościuszkowców w Swarzędzu” prowadzone były w terminie od dnia 28.05.2026 r. do dnia 25.06.2026 r.

Ogłoszenia o rozpoczęciu konsultacji społecznych ukazały się w dniu 28.05.2026 r. w „Tygodniku Swarzędzkim”, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, w Biuletynie Informacji Publicznej.

Projekt planu miejscowego, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, został udostępniony w siedzibie, w godzinach pracy Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce - Zagospodarowanie przestrzenne - Plany miejscowe w opracowaniu.

Konsultacje społeczne obejmowały:

- zbieranie uwag do projektu planu,
- spotkanie otwarte wraz z prezentacją projektu planu,
- geoankieta.

3. Przebieg konsultacji społecznych

3.1. Zbieranie uwag do projektu planu

Uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ścieżka na os. Kościuszkowców w Swarzędzu” zbierane były od dnia 28.05.2026 r. do dnia 25.06.2026 r.

Uwagi do projektu planu można było składać:

- w formie papierowej, na adres Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz lub ul. św. Marcina 1, 62-020 Swarzędz,
- w formie elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej na adres umig@swarzedz.pl lub adres do e-Doręczeń AE:PL-87873-83085-SAWIB-25.

Uwagi do projektu należało składać z wykorzystaniem formularza dotyczącego aktu planowania przestrzennego, wprowadzonego Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13.11.2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509). Formularz dostępny jest w siedzibie tutejszego urzędu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Swarzędz w zakładce: eURZĄD - „WAU” Wydział Architektury i Urbanistyki.

3. Przebieg konsultacji społecznych - cd.

W tym samym czasie, zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zmianami), możliwe było składanie uwag i wniosków do prognozy oddziaływania na środowisko w formie:

- pisemnej na adres Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu,
- ustnie do protokołu
- lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym na ww. e-mail lub adres do e-Doręczeń

Celem zbierania wniosków oraz uwag pozyskiwanych w procesie partycypacji społecznej, było poznanie potrzeb i preferencji mieszkańców do optymalnego sporządzenia aktu planowania przestrzennego.

3.2. Spotkanie otwarte

Spotkanie otwarte wraz z prezentacją miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odbyło się dnia 09.06.2026 r. o godzinie 15:45, za pomocą środków porozumiewania się na odległość z możliwością zabierania głosu, zadawania pytań przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku oraz zadawania pytań w formie zapisu tekstowego - za pomocą platformy ZOOM.

Spotkanie miało służyć prezentacji ustaleń projektu planu oraz objaśnieniu wprowadzanych rozwiązań.

Spotkanie poprowadzili urbaniści, autorzy planu.

3.3. Geoankieta

Geoankieta dostępna była na stronie Systemu Informacji Przestrzennej Urzędu Miasta i Gminy Swarzędz <https://swarzedz.e-mapa.net/geoankieta/> pod nazwą „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Ścieżka na os. Kościuszkowców w Swarzędzu”.

Geoankieta zawierała 4 pytania, które pozwalały poznać zdanie Interesariuszy na temat wprowadzanych w planie rozwiązań.

4. Wyniki konsultacji społecznych

4.1. Zbieranie uwag

W wyznaczonym terminie nie złożono żadnych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W wyznaczonym terminie nie złożono żadnego wniosku ani uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko do ww. projektu miejscowego planu.

4.2. Spotkanie otwarte

Na spotkanie otwarte nie połączyła się żadna zainteresowana osoba. Wobec tego nie uzyskano żadnych uwag od mieszkańców oraz od właścicieli nieruchomości w obszarze projektu planu miejscowego.

4.3. Geoankieta

W wyznaczonym terminie wypełniono 1 ankietę.

6. Protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych

Zgodnie z artykułem 8i ust. 1 ustawy o p.z.p. formami konsultacji społecznych są:

„1) zbieranie uwag

2) spotkanie otwarte, panele eksperckie lub warsztaty, poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego,

3) spotkania plenerowe lub spacer studyjne, zorganizowane na obszarze objętym aktem planowania przestrzennego;

4) ankiety lub geoankiety;

5) wywiady, prowadzenie punktu konsultacyjnego lub dyżury projektanta.

2. Konsultacje społeczne prowadzi się z wykorzystaniem co najmniej formy, o której mowa w ust. 1 pkt 1, jednej z form, o których mowa w ust. 1 pkt 2, oraz jednej z form, o których mowa w ust. 1 pkt 3-5.

3. Dopuszcza się przeprowadzenie konsultacji społecznych również w innych formach niż określone w ust. 1.”

W ramach procedury miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeprowadzono:

- zbieranie uwag,
- spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego,
- geoankieta.

Protokół ze zbierania uwag

Protokół ze zbierania uwag dotyczących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ścieżka na os. Kościuszkowców w Swarzędzu”

Protokół został sporządzony w dniu 14.07.2026 r. przez Katarzynę Broniarczyk, inspektor ds. planowania przestrzennego Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu.

Zgodnie z art. 8i ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zmianami), w dniach od 28.05.2026 r. do 25.06.2026 r., w ramach konsultacji społecznych, zbierano uwagi do projektu aktu planowania przestrzennego.

W powyższym terminie nie wpłynęła żadna uwaga.

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) do dokumentacji planistycznej.
- 2) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 1 z 1 ponumerowanych stron.

INSPEKTOR
ds. Planowania Przestrzennego
Katarzyna Broniarczyk
.....
podpis osoby sporządzającej protokół

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz
Grzegorz Katerka
.....
podpis Burmistrza

Wyniki geoankiety

Protokół z przeprowadzenia geoankiety dotyczącej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ścieżka na os. Kościuszkowców w Swarzędzu”

Protokół został sporządzony w dniu 14.07.2026 r. przez Katarzynę Broniarczyk, inspektor ds. planowania przestrzennego Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu.

Zgodnie z art. 8i ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 538), w dniach od 28.05.2026 r. do 25.06.2026 r., w ramach konsultacji społecznych, przeprowadzono geoankietę dotyczącą projektu aktu planowania przestrzennego.

W wyznaczonym terminie została wypełniona 1 geoankieta.

Podsumowanie wyników:

Respondent jest mieszkańcem gminy Swarzędz.

Ustalenia projektu miejscowego planu nie odpowiadają oczekiwaniom ankietowanej osoby.

Ankietowany uważa, że realizacja planowanej inwestycji (tj. nowego przebiegu ścieżki wraz ze schodami w kierunku os. Kościuszkowców) nie jest potrzebna na tym obszarze.

Respondent nie popiera wprowadzenia zakazu lokalizacji parkingów na terenach 1Z-4Z.

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) do dokumentacji planistycznej.
- 2) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 1 z 1 ponumerowanych stron.

INSPEKTOR
ds. Planowania Przestrzennego

Katarzyna Broniarczyk

.....
podpis osoby sporządzającej protokół

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz

Grzegorz Kulterko

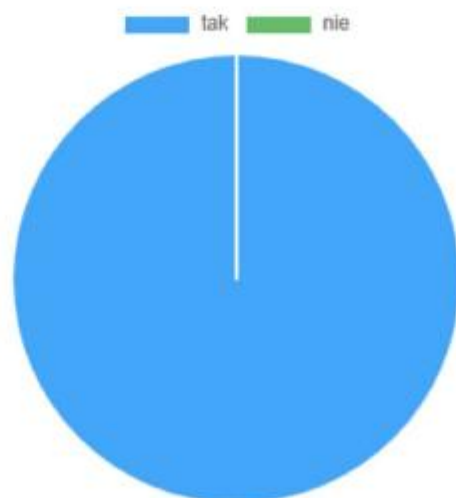
.....
podpis Burmistrza

Wyniki geoankiety cd.

Liczba wypełnionych ankiet: 1

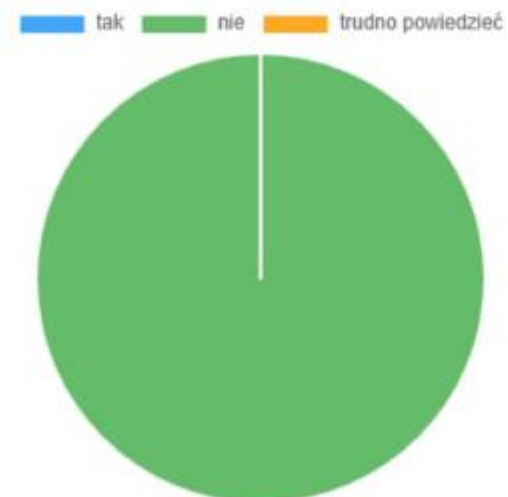
1. Czy jesteś mieszkańcem gminy Swarzędz?

Rozkład odpowiedzi:



2. Czy ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odpowiadają Twoim oczekiwaniom?

Rozkład odpowiedzi:



Wyniki geoankiety cd.

3. Czy uważasz, że realizacja planowanej inwestycji (tj. nowego przebiegu ścieżki wraz ze schodami w kierunku os. Kościuszkowców) jest potrzebna na tym obszarze?

Rozkład odpowiedzi:

tak nie trudno powiedzieć



4. Czy popierasz wprowadzenie zakazu lokalizacji parkingów na terenach 1Z-4Z?

Rozkład odpowiedzi:

tak nie trudno powiedzieć



Protokół ze spotkania otwartego

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia spotkania otwartego dotyczącego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ścieżka na os. Kościuszkowców w Swarzędzu”

Protokół sporządzono w dniu 09.06.2026 r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Swarzędzu, przez Katarzynę Broniarczyk (Inspektor ds. Planowania Przestrzennego).

Na podstawie art. 81 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zmianami) w dniu 09.06.2026 r. od godz. 15:45, za pomocą środków porozumiewania się na odległość (platforma ZOOM) przeprowadzono spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu miejscowego, co stanowiło jedną z form odbywających się konsultacji społecznych nad proponowanymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów osiedli północnych w Swarzędzu.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. -

Zadnienia poruszone w dyskusji:

-

III. Ustalenia z dyskusji:

-

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1. Do dokumentacji planistycznej.
2. Do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 1 z 1 ponumerowanych stron.

INSPEKTOR
ds. Planowania Przestrzennego

Katarzyna Broniarczyk

.....
podpis osoby sporządzającej protokół

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz

Grzegorz Pieterka

.....
podpis Burmistrza

Z-CA KRAJOWA
Wydział Gospodarki Organizacji

Agnieszka Popierala