

OBWIESZCZENIE

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dolina Cybiny i okolice” - obręb Gruszczyń - część B (pow. ca. 11,2 ha) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zmianami) w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 07.07.2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz w nawiązaniu do Uchwały Nr LII/314/2010 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 09.02.2010 r. zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dolina Cybiny i okolice” - obręb Gruszczyń - część B (pow. ca. 11,2 ha) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w dniach **od 23.02.2026 r. do 16.03.2026 r.** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, Rynek 1, 62-020 Swarzędz, Wydział Obsługi Mieszkańca (stanowisko nr 3), w godzinach urzędowania oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się w dniu **27.02.2026 r. o godz. 9:00** za pomocą środków porozumiewania się na odległość z możliwością zabierania głosu, zadawania pytań przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku oraz zadawania pytań w formie zapisu tekstowego. Udział w dyskusji będzie możliwy za pomocą platformy ZOOM - szczegółowy link do dyskusji zostanie zamieszczony na stronie internetowej www.bip.swarzedz.pl w zakładce „Zagospodarowanie przestrzenne” co najmniej 10 minut przed rozpoczęciem dyskusji.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi.

Uwagi do projektu planu należy wносить na formularzu w formie pisemnej w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego lub ustnie do protokołu, na adres: umig@swarzedz.pl lub Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz lub w budynku przy ul. św. Marcina 1, 62-020 Swarzędz **w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30.03.2026 r.**

Uwaga powinna zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej, o ile taki posiada, a także wskazanie czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą, dodatkowo może zawierać dane do kontaktu, takie jak adres do korespondencji lub numer telefonu.

Formularz dostępny jest w siedzibie tutejszego urzędu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Swarzędz w zakładce: eURZĄD - „WAU” Wydział Architektury i Urbanistyki.

Uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko należy składać w trybie art. 40 cyt. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko na piśmie do Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: umig@swarzedz.pl bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym w terminie podanym powyżej.

Przedłożone uwagi podlegają rozpatrzeniu przez Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz.

Uwagi złożone po upływie ww. terminu pozostają bez rozpatrzenia.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu oraz poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu.