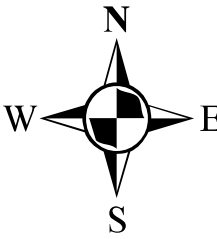


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Rejon ulicy Karola Marcinkowskiego w Swarzędzu"

Skala 1 : 1 000



Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .../.../2025 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 2025 r.

Oznaczenia

Granica obszaru objętego planem

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Nieprzekraczalne linie zabudowy

MNW

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej

MNW-U

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej lub usług

U

Tereny usług

KDR

Teren komunikacji drogowej publicznej - drogi głównej ruchu przyspieszonego

KDZ

Teren komunikacji drogowej publicznej - drogi zbiorczej

KDD

Tereny komunikacji drogowej publicznej - drogi dojazdowej

KOP

Teren parkingu

IW

Teren infrastruktury technicznej - teren wodociągów

ZP

Tereny zieleni urządzonej

Obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków

Dominanta architektoniczna

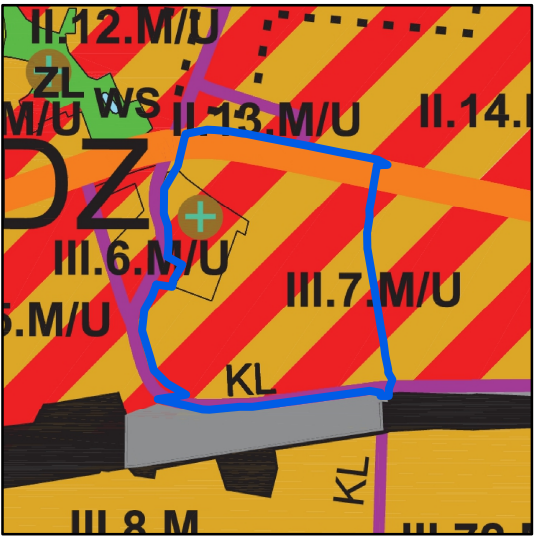
Przybliżona lokalizacja dawnego cmentarza ewangelickiego-augsburskiego

Cały obszar objęty planem położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 143 "Subzbiornik Inowrocław - Gniezno" oraz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 144 "Dolina Kopalna Wielkopolska".

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony w układzie współrzędnym ETRF2000-PL (EPSG:2177), na mapie zasadniczej pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - PL.PZGiK.7473, wydanej przez Starostę Poznańskiego.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SWARZĘDZ (Uchwała Nr X/51/2011 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29.03.2011 r. zmieniona Uchwałą Nr XXXV/402/2021 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 23.03.2021 r.) SKALA 1 : 10 000



Oznaczenia

Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej

Istniejąca droga główna ruchu przyspieszonego, KGP

Istniejące drogi lokalne, KL

Zabytkowe cmentarze

Granica obszaru objętego planem