



Mapa przedstawia plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru oznaczonego jako KDP 2435P. Na mapie widoczne są różne strefy funkcjonalne, oznaczone kolorami i symbolami:

- M** (żółte tło): Tereny zabudowy mieszkaniowej.
- M/U** (czerwone tło): Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.
- M/AG** (fioletowe tło): Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej z aktywnizacją gospodarczą.
- ZI** (zielone tło): Tereny zieleni izolacyjnej.
- KG** (czarna kropka): Projektowane drogi główne.
- Symbol koła z pionowymi kreskami**: Postulowana lokalizacja terenów centrotwórczych z realizacją usług podstawowych w strefie centralnej.
- Symbol koła z kropkami**: Gazociągi wysokiego ciśnienia.

Na mapie widoczne są również oznaczenia stref, takie jak II.22.M, II.26.M, II.27.M/U, II.36.M, II.37.M, II.41.M/U, II.39.M, II.40.M/U, II.39.M, II.45.M, II.52.M/AG, II.38.M, II.67. oraz nazwa projektu KDP 2435P.

 GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM MPZP

 LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

 NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY

 OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY

 WYMIAR

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

 MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

 MN/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUGOWEJ

 U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

 Uo - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG OŚWIATY

 US/ZP - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG SPORTU
I REKREACJI W ZIELENI URZĄDZONEJ

 Z - TERENY ZIELENI

 WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

 IT-K - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - KANALIZACJI SANITARNEJ

 IT-E - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKI

 KDG - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY GŁÓWNEJ

 KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY LOKALNEJ

 KDD - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY DOJAZDOWEJ

 KDW - TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

 KDwx - TERENY WEWNĘTRZNYCH CIĄGÓW PIESZYCH

POZOSTAŁE OZNACZENIA:

 — — — — — NAWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA
ŚREDNIEGO NAPIĘCIA SN 15kV

 — — — — — NAWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA
WYSOKIEGO NAPIĘCIA WN 110kV

 PAS TECHNOLOGICZNY OD NAWIETRZNEJ LINII
ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA SN 15kV

 PAS TECHNOLOGICZNY OD NAWIETRZNEJ LINII
ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA WN 110kV

 GAZOCIĄG DN500

 GAZOCIĄG DN100

 STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGÓW

 STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

 STREFA ZIELENI

 STREFA 150M OD CMENTARZA

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

ul. Żrniewa NAZWY ULIC

CAŁY OBSZAR OPRACOWANIA ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH
- GZWP NR 143 "SUBZBIORNIK INOWROCŁAW-GNIEZNO"
- GZWP NR 144 "WIELKOPOLSKA DOLINA KOPALNA"