

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic: Leśnej, Swarzędzkiej i Ogrodniczej w Janikowie” - część A.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Gminy Swarzędz w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Swarzędzu w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	02.08.2023		Po ponownym zapoznaniu się z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: Rejon ul. Leśnej, Swarzędzkiej i Ogrodniczej w Janikowie - część A, stwierdzam, że żadna z moich próśb / sugestii dot. projektu planu nie została wzięta pod uwagę. Zatem, kolejny wnioskuję o ujęcie w uchwale następujących zmian (poprzedni wniosek): 1. Proszę o włączenie drogi o symbolu 13KDW do drogi 1KD-L lub 1KD-D. Prezentowana droga 13KDW wewnętrzna długości ponad 500m będzie niewygodna i uciążliwa. Przedmiotowe włączenie znacznie zmniejszy ruch na tej ulicy, co będzie bardziej komfortowe dla mieszkańców oraz bardziej ekologiczne.	Obszar planu.	Obszar planu.		X			Z uwagi na klasę projektowanych dróg oraz geometrię projektowanego skrzyżowania brak możliwości bezpośredniego włączenia dodatkowych dróg wewnętrznych. Na skutek częściowego uwzględnienia uwagi złożonej w trakcie I wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu zaprojektowano drogę pieszo-rowerową KDWx łączącą drogę 14KDW (poprzednio oznaczona 13KDW - składający uwagę

										posługuje się oznaczeniem terenów z projektu planu w wersji z etapu I wyłożenia do publicznego wglądu) z drogą publiczną 1KD-D.
2			2. Proszę o zmniejszenie trójkąt widoczności drogi 1KD-L w północno-wschodnim rejonie obszaru objętego planem miejscowym.			X				Linie rozgraniczające terenu 1KD-L uwzględniają potrzebę zapewnienia bezpieczeństwa w ruchu drogowym oraz możliwość realizacji skrzyżowania typu rondo.
3			3. W miarę możliwości, proszę zmniejszenie szerokości pasów 1ZP/IT i 2ZP/IT. Chociaż do szerokości równej strefom zieleni wysokiej w północnej części planu.			X				Wielkość terenów 1ZP/IT oraz 2ZP/IT uwzględnia potrzebę odwodnienia projektowanych dróg oraz nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę.
4			Ponadto, uważam, że lokalizacja kwartału 2US jest nieuzasadniona funkcjonalnie, a jest to kolejna zmiana, która wpływa na aspekt ekonomiczny właścicieli terenu. Wnioskuje się o przywrócenie w kwartale oznaczonym 2US funkcji mieszkalnej, tak jak miało to miejsce w poprzedniej wersji.			X				Wyznaczenie terenu 2US nastąpiło na skutek uwzględnienia uwagi złożonej w trakcie I wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu. Uwzględnienie

										ww. uwagi zapewni przyszłym mieszkańcom Janikowa dostęp do nowego terenu sportu i rekreacji.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz

.....Grzegorz Taterka.....
podpis Burmistrza