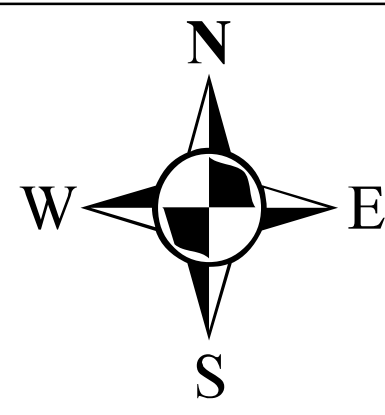
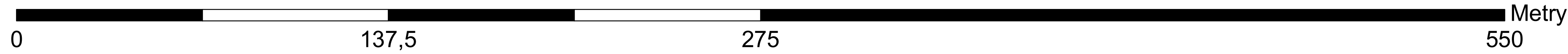


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Tereny w rejonie ulic Paderewskiego i Poznańskiej oraz torów kolejowych w Swarzędzu".

Skala 1 : 1 000



Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .../.../2023 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 2023 r.

Oznaczenia

	Granica gminy Swarzędz		Teren drogi publicznej, klasy głównej ruchu przyspieszonego
	Granica obszaru objętego planem		Tereny dróg publicznych, klasy zbiorczej
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania		Tereny dróg publicznych, klasy lokalnej
	Nieprzekraczalne linie zabudowy		Tereny dróg publicznych, klasy dojazdowej
	MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		Tereny publicznych ciągów pieszo-jezdných
	MN/U Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej		Tereny dróg wewnętrznych
	MW Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej		Teren parkingu wewnętrznego
	MW/U Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej		Tereny komunikacji kolejowej
	U Tereny zabudowy usługowej		Budynek wpisany do rejestru zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
	Ux Tereny zabudowy usługowej - usług sakralnych		Tereny wpisane do rejestru zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
	P/U Teren zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów		Budynki wpisane do gminnej ewidencji zabytków
	U/ZP Teren zabudowy usługowej w zieleni urządzonej		Tereny wpisane do gminnej ewidencji zabytków
	ZC Teren cmentarza		Pomnik przyrody
	ZP Tereny zieleni urządzonej		Linie wymiarowe
	Z Teren zieleni		Strefa ochronna 50 m od cmentarza
	E Tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka		

Cały obszar objęty planem położony jest w granicach:

- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 143 "Subzbiornik Inowrodaw - Gnieszno",
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 144 "Dolina Kopalnia Wielkopolska".

OZNACZENIA

	Granica gminy Swarzędz
	Granica miasta Swarzędz
	M Tereny zabudowy mieszkaniowej
	M/U Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
	U Tereny zabudowy usługowej
	M/U/C Tereny zabudowy mieszkaniowej z wielkopowierzchniowymi obiektami handlowymi
	ZI Tereny zieleni izolacyjnej
	ZC Cmentarze
	ZP Zabytkowe cmentarze
	Postulowana lokalizacja terenów centrowirycznych z realizacją usług podstawowych w strefie południowej
	Istniejąca droga główna ruchu przyspieszonego, KGP
	Tereny zamknięte
	WS Obszar wód
	Granica opracowania mpz

