

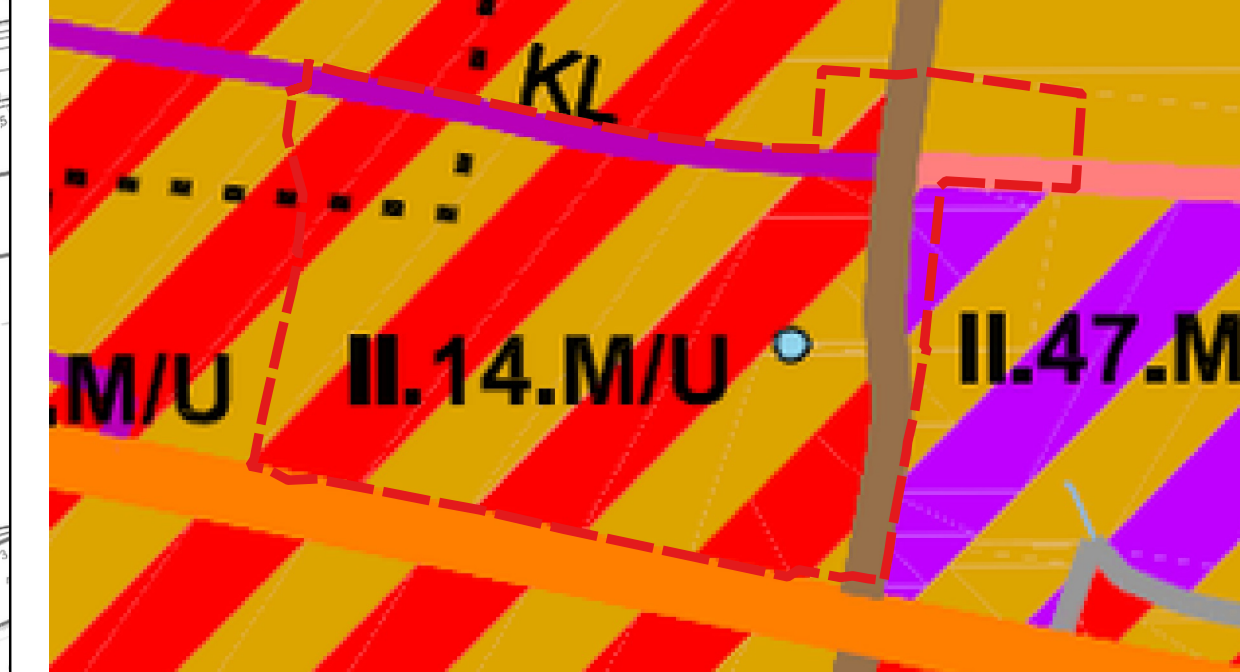
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "REJON ULIC: POZNAŃSKIEJ, KÓRNICKEJ, WRZESIŃSKIEJ I POLNEJ W SWARZĘDZU"

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia r.

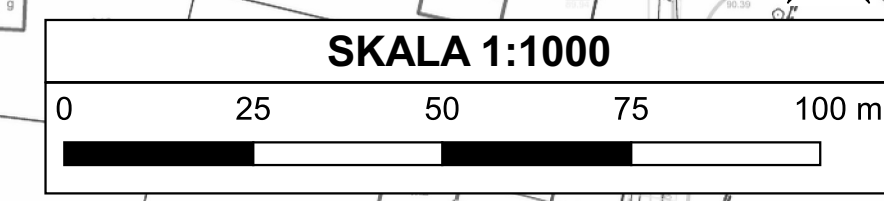
- I. Oznaczenia:**
- granica obszaru objętego planem
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - ▲▲▲ obowiązująca linia zabudowy
 - △△△ nieprzekraczalna linia zabudowy
 - MNU teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług
 - MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
 - MW/U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług
 - U tereny zabudowy usługowej
 - ZI tereny zieleni izolacyjnej
 - KD-Z tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
 - KD-D tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
 - KD-Dxs tereny drogi publicznej klasy dojazdowej - pieszo-jezdna
 - KDW tereny dróg wewnętrznych
 - KDWx tereny dróg wewnętrznych - pieszo-jezdna
 - KDWP teren placu wewnętrznego
 - KP teren parkingu wielopoziomowego
 - IT tereny infrastruktury technicznej
 - E teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
 - strefy podwyższonej wysokości zabudowy
 - strefy dopuszczonej zabudowy usługowej
 - strefa możliwej realizacji stanowisk postojowych
 - 10m wymiarowanie
- II. Oznaczenia informacyjne:**
- proponowane rozwiązanie komunikacyjne
 - istniejące jezdnie w rejonie skrzyżowania ulicy Poznańskiej z ulicą Polną
 - granice historycznego układu urbanistycznego miasta Swarzędza
 - objekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
 - orientacyjne pasy zieleni buforowej
 - lokalizacja wjazdu na teren 8KDW z drogi krajowej nr 92
 - lokalizacja wyjazdu z terenu 7KDW na drogę krajową nr 92

Cały obszar objęty planem położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 143 "Subzbiornik Inowrocław - Gniezno" oraz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 144 "Dolina Kopalnia Wielkopolska"

Wyrze ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Swarzędz



- Oznaczenia:**
- granica obszaru objętego planem
 - II.44.M teren zabudowy mieszkaniowej
 - II.14.M/U teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
 - II.47.M/U teren zabudowy mieszkaniowej z aktywizacją gospodarczą
 - istniejąca droga główna ruchu przyspieszonego, KGP
 - istniejące drogi główne, KG
 - istniejące drogi zbiorcze, KZ
 - istniejące drogi lokalne, KL
 - granica strefy ochrony konserwatorskiej historycznego założenia urbanistycznego miasta Swarzędza



KANCELARIA URBANISTYCZNA