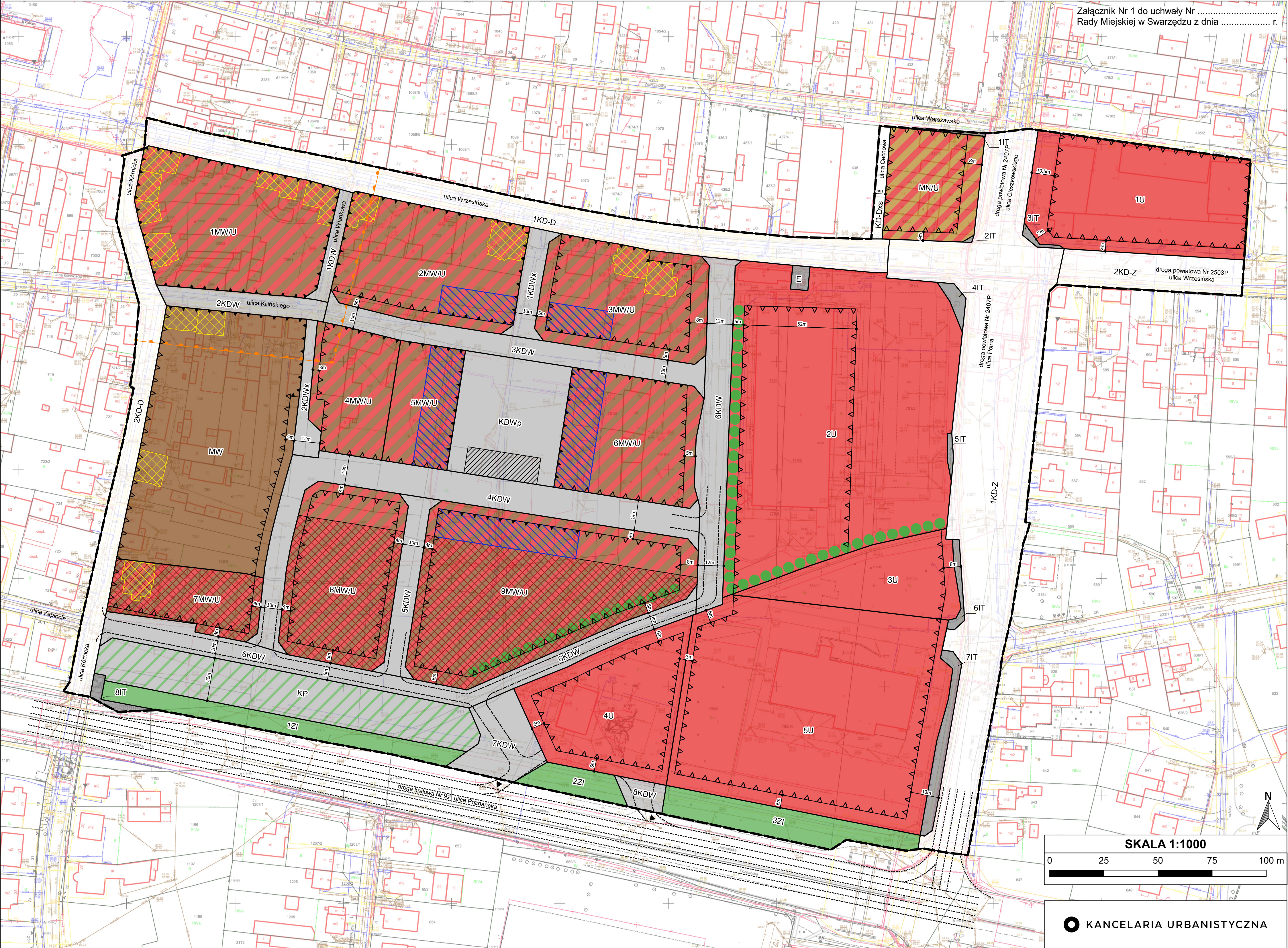


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "REJON ULIC: POZNAŃSKIEJ, KÓRNICKEJ, WRZESIŃSKIEJ I POLNEJ W SWARZĘDZU"



I. Oznaczenia:

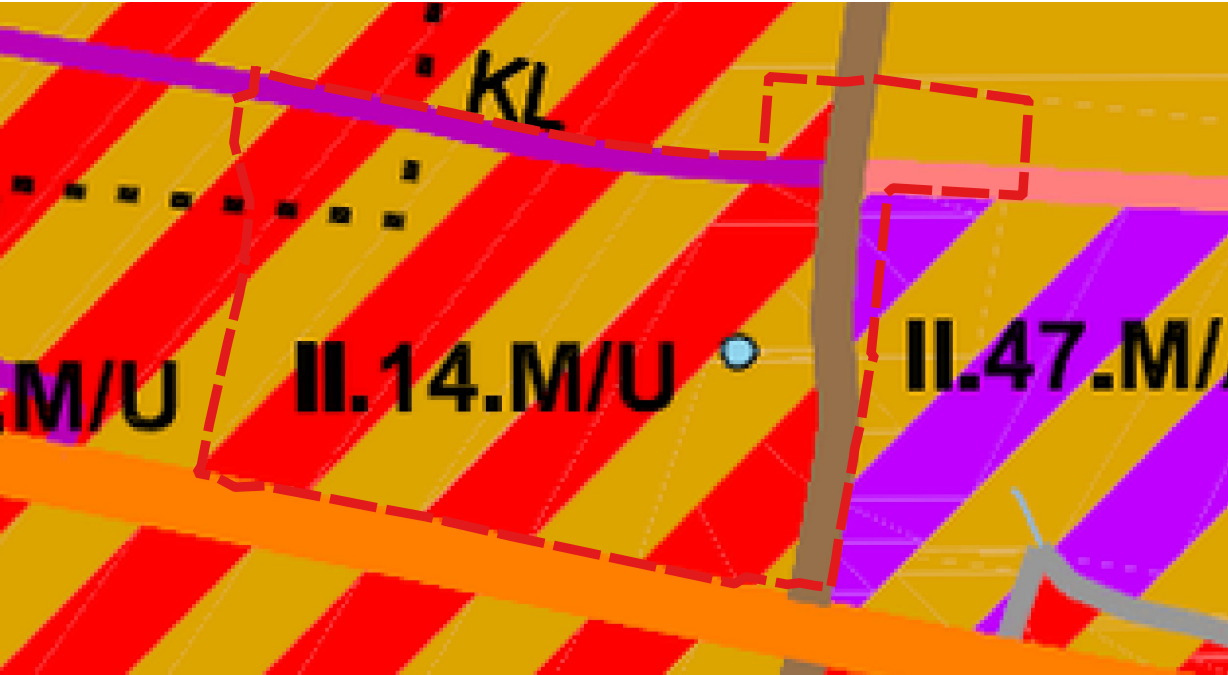
- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- obowiązująca linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z zabudową usługową
- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wraz z zabudową usługową
- tereny zabudowy usługowej
- teren zieleni izolacyjnej
- teren parkingu w zieleni
- tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- teren drogi publicznej klasy dojazdowej - pieszo-jezdnia
- tereny dróg wewnętrznych
- tereny dróg wewnętrznych - pieszo-jezdnia
- teren placu wewnętrznego
- tereny infrastruktury technicznej
- teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- strefy podwyższonej wysokości zabudowy
- strefa dopuszczonej zabudowy usługowej
- strefa możliwej realizacji stanowisk postojowych
- wymiarowanie

II. Oznaczenia informacyjne:

- proponowane rozwiązanie komunikacyjne
- istniejące jezdnie w rejonie skrzyżowania ulicy Poznańskiej z ulicą Polną
- granice historycznego układu urbanistycznego miasta Swarzędza
- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- orientacyjne pasy zadrzewień
- lokalizacja wjazdu na teren 8KDW z drogi krajowej nr 92
- lokalizacja wyjazdu z terenu 7KDW na drogę krajową nr 92

Cały obszar objęty planem położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 143 "Subzbiornik Inowrocław - Gniezno" oraz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 144 "Dolina Kopalna Wielkopolska"

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Swarzędz



Oznaczenia:

- granica obszaru objętego planem
- teren zabudowy mieszkaniowej
- teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- teren zabudowy mieszkaniowej z aktywizacją gospodarczą
- istniejąca droga główna ruchu przyspieszonego, KGP
- istniejące drogi główne, KG
- istniejące drogi zbiorcze, KZ
- istniejące drogi lokalne, KL
- granica strefy ochrony konserwatorskiej historycznego założenia urbanistycznego miasta Swarzędza