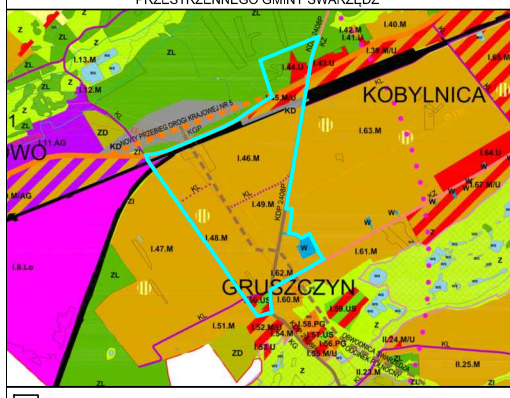


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY CZĘŚĆ OBRĘBU GRUSZCZYN,
KOBYLNICA, UZARZEWO I UZARZEWO KATARZYŃKI - CZĘŚĆ I.B



ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W SZWARZEDZU
Z DNIA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- granica strefy ograniczonej wysokości obiektów budowlanych wokół lotniska Poznań-Kobylnica
- pasy ochrony funkcyjnej istniejących linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV
- pasy ochrony funkcyjnej istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia 110 kV
- strefy kontrolowane istniejących gazociągów wysokiego ciśnienia
- strefy ochronne istniejących magistral wódociągowych
- strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych znajdujących się w granicy ewidencyjnej zabudowy
- obiekty budowlane znajdujące się w granicy ewidencyjnej zabudowy

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej
- U - tereny zabudowy usługowej
- UUS - teren zabudowy usługowej oraz sportu i rekreacji
- PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej
- RM - teren zabudowy zagrodowej
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZI - tereny zieleni izolacyjnej
- LS - teren lasu
- W - tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
- G - tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
- E - teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- KP - tereny parkingów
- TK - teren komunikacji kolejowej
- TZ-K - teren zamknięty - komunikacji kolejowej
- KDG - teren drogi publicznej klasy głównej
- KDZ - teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- KDL - tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD - tereny dróg publicznych klasy objazdowej
- KDW - tereny dróg wewnętrznych
- KPJ - tereny publicznych ciągów pieszo-jedźdźnych
- KPR - tereny publicznych ciągów pieszo-rowerowych

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- ułożony otwór wiertniczy geologiczno-ryzyczny, czwartorzędowy
- orientacyjne lokalizacja projektowanych wiaduktów
- istniejące linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15 kV
- istniejące linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące gazociąg wysokiego ciśnienia DN500 2,5 MPa relacji Srem - Poznań
- istniejące gazociąg wysokiego ciśnienia DN150 MDP 5,5 MPa - odcinka do Głazna
- istniejące magistrale wodociągowe
- orientacyjne granice projektowanych dróg lokalizowanych poza obszarem planu

Obszar objęty planem lokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
Nr 143 "Subzbiornik Inowrocław-Gruszczyń" oraz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
Nr 144 "Dolina Kopalnia Wielkopolska"

KONCEPT

Koncept Pracownia Urbanistyczna
tel. (+48) 61 307 03 53
e-mail: biuro@konceptprace.pl
www.konceptprace.pl

1:2000

