

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części Bogucina i Janikowa oraz terenu lotniska (pow. ca. 240 ha)

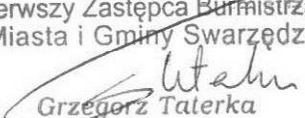
Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Swarzędzu w sprawie rozpatrzenia uwag		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga uwzględniona	
1.	15-04-2015		Zmian ustaleń w §10 pkt 7 umożliwiając realizację dachów płaskich dla budynków mieszkalnych.	ustalenia planu	1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN, 13MN, 14MN, 15MN, 16MN	X				
2.	20-04-2015		Przeznaczenie całej działki na cele aktywizacji gospodarczej.	70/3 obręb Bogucin	1ZI		X			
3.	09-04-2015		1. Zmniejszenie minimalnej powierzchni działki budowlanej do 800 m ² (ewentualnie 850 m ²) z uwagi na sprawy spadkowe. 2. Zmniejszenie linii zabudowy od ulicy Gnieźnieńskiej z 25 m do 20 m.	244/3 obręb Janikowo	7U		1. X 2. X			
4.	15-04-2015		Zmiana przeznaczenia na mieszkaniowo-usługową.	126/1 obręb Bogucin	4MN	X				
5.	14-04-2015		1. Zmiana maksymalnej powierzchni zabudowy z 45% na 55% (§12 pkt 6). 2. Zmniejszenie minimalnego udziału terenu biologicznie czynnego z 25% na 15% (§12 pkt 7). 3. Zmiana zapisu w §.12 pkt 20 w zakresie obsługi komunikacyjnej z: „11MN/U, 16MN/U, 18MN/U, 19MN/U, 22MN/U poprzez drogę publiczną dojazdową lub drogę serwisową wzdłuż ulicy	ustalenia planu	ustalenia planu §12 i §16		1. X 2. X 3. X			3. Uwzględniona w części. Zmiana w zakresie zasad obsługi komunikacyjnej terenów.


			ulicą Gnieźnieńską przez tereny 11MN/U i 22MN/U". 4. Zmiana zapisu w § 16 pkt 14 w zakresie obsługi komunikacyjnej z: „dopuszczenie obsługi komunikacyjnej bezpośrednio z ulicy Gnieźnieńskiej, zlokalizowanej poza obszarem planu do czasu realizacji drogi serwisowej” na: dopuszczenie obsługi komunikacyjnej bezpośrednio z ulicy Gnieźnieńskiej, zlokalizowanej poza obszarem planu <u>po zrealizowaniu</u> drogi serwisowej”.			4. X	4. X			4. Uwzględniona w części. Zmiana w zakresie zasad obsługi komunikacyjnej terenów.
7.	16-04-2015		Zachowanie dojazdu do działki w obecnej formie tj. bezpośrednio z ulicy Gnieźnieńskiej	37/5 obręb Bogucin	3P/U	X				
8.	17-04-2015		Zmiana przeznaczenia z terenów mieszkaniowych na tereny mieszkaniowe z aktywizacją gospodarczą.	200/150, 200/149 obręb Bogucin	13MN		X			
9.	17-04-2015		1. Zmiana przeznaczenia na usługowo-mieszkaniowe. 2. Powiększenie procentowego udziału zabudowy powierzchni działki z 30% do 40%.	121/1, 121/2 obręb Bogucin	7MN		1. X 2. X			
10	15-04-2015		Zmiana przeznaczenia pod zieleń.	6/3 obręb Gruszczyn	1U		X			
11	17-04-2015		Zawieszenie działań w obrębie opracowywanego planu.	obszar objęty planem	obszar objęty planem		X			
12	16-04-2015		Zachowanie dojazdu do działki w obecnej formie tj. bezpośrednio z ulicy Gnieźnieńskiej.	36/3, 36/4 obręb Bogucin	3P/U	X				

Załączniki:
- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

KIEROWNIK
Referatu Architektury
i Urbanistyki

mgr inż. arch. Tadeusz Jurga

Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz

Grzegorz Taterka

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Swarzędz

Podpis Burmistrza