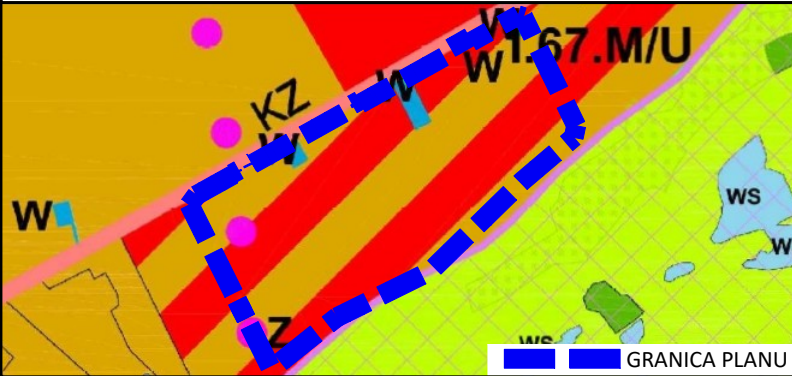


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "DOLINA CYBINY I OKOLICE" - OBRĘB GRUSZCZYN - CZĘŚĆ B (pow. ca. 11,2 ha)

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXX/325/2026 RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU Z DNIA 28 KWIETNIA 2026 R.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SWARZĘDZ
SKALA 1: 10000



OZNACZENIA:	
M	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
M/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
Z	TERENY ZIELENI NATURALNEJ
ZL	LASY
W	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - UJĘCIA WODY
WS	OBSZAR NATURA 2000 DOLINA CYBINY
KZ	STREFA ODDZIAŁYWANIA LOTNISKA - OGRANICZENIE W WYSOKOŚCI ZABUDOWY
WS	ISTNIEJĄCE DROGI ZBIORCZE, KZ
WS	OBSZAR WÓD
GRANICA PLANU	

LEGENDA:

	Granica obszaru objętego planem		Tereny dróg wewnętrznych
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania		Tereny infrastruktury technicznej - wodociągowej
	Obowiązujące linie zabudowy		Archeologiczna strefa ochrony konserwatorskiej
	Nieprzekraczalne linie zabudowy		Granica terenu zagrożonego ruchami masowymi ziemi - T13
	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		Granica strefy ochrony bezpośredniej ujęcia wody
	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej		Przebieg rurociągu wody surowej