

Oznaczenia

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Obowiązujące linie zabudowy
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN-U Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub tereny usług

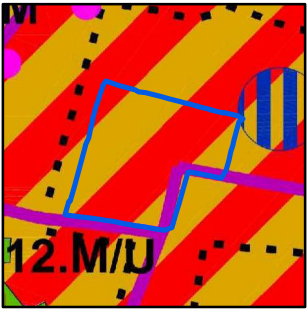
- MWK-U Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej pierzejowej lub tereny usług
- KDD Tereny dróg publicznych - klasy dojazdowej
- KOR Teren obsługi komunikacji - teren placu lub rynku
- Budynki wpisane do rejestru zabytków
- Budynki wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Cały obszar planu położony jest w zasięgu:
- historycznego układu urbanistycznego miasta Swarzędza wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 2255/A z 24.11.1992 r.,
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 143 "Subzbiornik Inowrocław - Gniezno",
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 144 "Wielkopolska Dolina Kopalna",
- zabudowy śródmiejskiej.



Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony w układzie współrzędnych ETRF2000-PL (EPSG:2177), na mapie zasadniczej pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - PL.PZGIK.7473, wydanej przez Starostę Poznańskiego

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SWARZĘDZ
(Uchwała Nr X/51/2011 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29.03.2011 r.
zmieniona Uchwałą Nr XXXV/402/2021 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 23.03.2021 r.)
SKALA 1 : 10 000



Oznaczenia

- M/U Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- Granica strefy ochrony konserwatorskiej historycznego założenia urbanistycznego miasta Swarzędza
- Istniejące drogi lokalne, KL
- Granica opracowania mpzp