

# PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SWARZĘDZ, OBEJMUJĄCY WIEŚ ŁOWĘCIN, CZĘŚĆ PÓŁNOCNĄ OBREBU JASIN I CZĘŚĆ WSCHODNIĄ OBREBU GORTATOWO ORAZ CZĘŚĆ PACZKOWA - CZĘŚĆ POŁUDNIOWA C

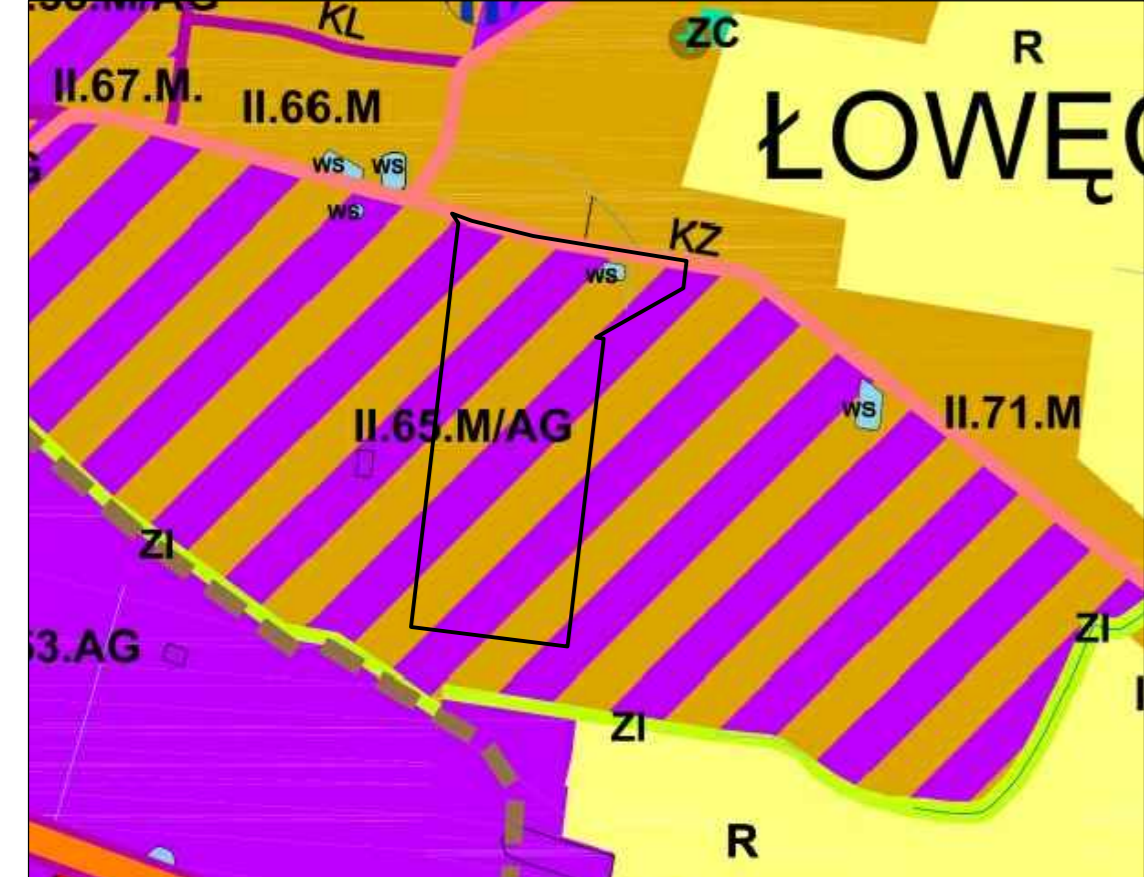
## SKALA 1:1000



### OZNACZENIA

- Granica obszaru objętego planem
- Ustalone planem granice wydzielonych terenów - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usług nieuciążliwych
- Teren zabudowy usługowej nieuciążliwej
- Teren zabudowy usługowej nieuciążliwej, z dopuszczeniem produkcji nieuciążliwej
- Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- Teren publicznego ciągu pieszo-rollerowego
- Teren drogi wewnętrznej
- Obowiązujące linie zabudowy
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Zasięg archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- Zasięg stref potencjalnego przekroczenia dopuszczalnego poziomu promieniowania elektromagnetycznego od napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego (15 kV) napięcia
- OZNACZENIA DODATKOWE**
- Orientacyjny przebieg ścieżek rowerowych
- Granica obszaru wysokiej ochrony wód podziemnych (OWO) Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 144 "Wielkopolska Dolina Kopałna"

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Swarzędz



- ### OZNACZENIA:
- GRANICA GMINY SWARZĘDZ
  - M TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
  - M/AG TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z AKTYWIZACJĄ GOSPODARCZĄ
  - AG TERENY AKTYWIZACJI GOSPODARCZEJ
  - WS TERENY OBIEKTÓW ZWIĄZANYCH Z KOMUNIKACJĄ
  - R TERENY ROLNICZE
  - ZI PASY ZIELENI ISOLACYJNEJ
  - ISTNIEJĄCE DROGI ZBIORCZE, KZ
  - ISTNIEJĄCE DROGI LOKALNE, KL
  - PROJEKTOWANE DROGI GŁÓWNE, KG
  - OBSZAR WÓD
  - BUDYNKI

Skala 1:10 000