

Burmistrz
Miasta i Gminy Swarzędz
Nr sprawy: **WAU.6733.6.2026-8**
Za dowodem doręczenia

DECYZJA Nr 1/2026

Na podstawie art. 104, 155 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) w nawiązaniu do ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zmianami) działając na wniosek:

Powiatu Poznańskiego
ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań

z dnia 27.01.2026 r. wszczęto postępowanie w sprawie zmiany decyzji Nr 18/2023, znak WAU.6733.10.2023-9 z dnia 08.05.2023 r. o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sali gimnastycznej wraz z łącznikiem i salami dydaktycznymi, na terenie działek o nr ewid. 838, 839 i 3311 położonych w miejscowości Swarzędz, ul. Podgórna.

ZMIENIAM

własną decyzję Nr 18/2023, znak WAU.6733.10.2023-9 z dnia 08.05.2023 r. o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sali gimnastycznej wraz z łącznikiem i salami dydaktycznymi, na terenie działek o nr ewid. 838, 839 i 3311 położonych w miejscowości Swarzędz, ul. Podgórna

w następującym zakresie:
na stronie drugiej w/w decyzji w wierszu 2 jest:

2.6. Ilość kondygnacji nadziemnych: do 3.

zmieniam na:

2.6. Ilość kondygnacji nadziemnych: do 4.

Pozostałe ustalenia decyzji Nr 18/2023, znak WAU.6733.10.2023-9 z dnia 08.05.2023 r. nie ulegają zmianie. Niniejsza decyzja jest ważna także w przypadku ewentualnej zmiany przepisów cytowanych na wstępie, chyba że przepisy będą stanowiły inaczej.

UZASADNIENIE

W dniu 08.05.2023 r. została wydana decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz Nr 18/2023, znak WAU.6733.10.2023-9 o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sali gimnastycznej wraz z łącznikiem i salami dydaktycznymi, na terenie działek o nr ewid. 838, 839 i 3311 położonych w miejscowości Swarzędz, ul. Podgórna.

W dniu 27.01.2026 r. wpłynął do tut. Urzędu wniosek Powiatu Poznańskiego w sprawie zmiany decyzji Nr 18/2023, znak WAU.6733.10.2023-9 z dnia 08.05.2023 r. w zakresie ust. I pkt 2 ppkt 2.6. który dotyczy ilości kondygnacji nadziemnych. Do wniosku załączono stosowne zgody na zmianę decyzji.

W dniu 30.01.2026 r. pismem znak WAU.6733.6.2026-1 zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz przygotowano obwieszczenie o wszczęciu postępowania, znak WAU.6733.6.2026-2.

W dniu 25.02.2026 r. zgodnie z art. 10 Kpa zawiadomiono strony postępowania o możliwości

zapoznania się z całością akt zebranych w przedmiotowej sprawie oraz wniesienia ewentualnych uwag.

Po przeanalizowaniu akt sprawy w tym analizy urbanistycznej organ dopuścił zmianę przedmiotowej decyzji zgodnie z wnioskiem. Pozostałe ustalenia pozostają bez zmian.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał niniejszą decyzję.

Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnia za stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz
Grzegorz Taterka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Otrzymuje:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania wg rozdzielnika w aktach sprawy.
3. a/a.