

Burmistrz
Miasta i Gminy Swarzędz
Nr sprawy: **WAU.6733.17.2020-10**
Za dowodem doręczenia
Przy odpowiedzi proszę powołać się
na nasz numer sprawy

DECYZJA Nr 2/2020
o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 59 ust. 1, art. 61 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku

P4 Sp. z o.o.
ul. Taśmowa 7, 02-677 Warszawa

z dnia 27 marca 2020r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie bezobsługowej stacji bazowej telefonii komórkowej sieci Play nr POZ0259 na terenie działki o nr ewid. 210/3 położonej w miejscowości Janikowo, ul. Gnieźnieńska

odmawiam

ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji objętej wnioskiem:

polegającej na budowie bezobsługowej stacji bazowej telefonii komórkowej sieci Play nr POZ0259 na terenie działki o nr ewid. 210/3 położonej w miejscowości Janikowo, ul. Gnieźnieńska.

UZASADNIENIE

Dnia 27.03.2020 r. został złożony wniosek w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie bezobsługowej stacji bazowej telefonii komórkowej sieci Play nr POZ0259 na terenie działki o nr ewid. 210/3 położonej w miejscowości Janikowo, ul. Gnieźnieńska. W dniu 02.04.2020 r., pismem znak WAU.6733.17.2020-1 wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku z dnia 27.03.2020r. W dniu 08.04.2020 r. wnioskodawca uzupełnił wniosek o warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. W dniu 16.04.2020r. wnioskodawca uzupełnił wniosek zgodnie z wezwaniem. W dniu 16.04.2020 r., pismem znak WAU.6733.17.2020-2 zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania, oraz przygotowano obwieszczenie o wszczęciu postępowania, znak WAU.6733.17.2020-3.

W dniu 29.04.2020 r. sporządzono projekt decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, który następnie rozesłano do uzgodnień z organami w myśl art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Integralną część projektu decyzji stanowi załącznik graficzny w skali 1:500.

Na podstawie art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ uzgadniający tj. Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego postanowieniem znak: LTL-2.6300.1234.2020.ULC.1 z dnia 20.05.2020 r. odmówił uzgodnienia projektu decyzji dla planowanej inwestycji. Wyżej wymieniona inwestycja, znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Poznań/Kobylnica, gdzie obowiązują nieprzekraczalne ograniczenia wysokości obiektów budowlanych (budynki i budowle, w tym inwestycje celu publicznego z zakresu łączności publicznej) oraz naturalnych, określone w dokumentacji rejestracyjnej lotniska Poznań/Kobylnica, na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie warunków, jakie powinny spełniać obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotniska (Dz. U. Nr 130 poz. 1192 ze zmianami). Przedmiotowa inwestycja o wysokości całkowitej do 51,0 m nad poziom terenu tj. 139,0 m nad poziomem morza,

przewyższałaby dopuszczalną wysokość zabudowy wynosząca 130,6 m nad poziom morza, co stanowi że realizacja inwestycji byłaby niezgodna z przepisami.

W dniu 25.05. 2020 r. zgodnie z art. 10 Kpa zawiadomiono strony postępowania o możliwości zapoznania się z całością akt zebranych w przedmiotowej sprawie oraz wniesienia ewentualnych uwag.

W toku prowadzonego postępowania powiadomione strony nie wniosły uwag odnośnie planowanej inwestycji.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stron może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał niniejszą decyzję.

Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

.....
podpis i pieczęć imienna

W załączeniu:

1. Załącznik graficzny do decyzji (mapa).

Otrzymuje:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania wg rozdzielnika w aktach sprawy.
3. a/a.