

Burmistrz
Miasta i Gminy Swarzędz
Nr sprawy: **WAU.6733.10.2019-10**
Za dowodem doręczenia
Przy odpowiedzi proszę powołać się
na nasz numer sprawy

DECYZJA Nr 1/2019
o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 59 ust. 1, art. 61 i art. 64 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zmianami), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. nr 164, poz. 1588), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.02.2019 r.

Gminy Swarzędz
Rynek 1, 62-020 Swarzędz

w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie ulicy Altanowej i ul. Nad Koplą na terenie działek nr geod. 118, 113/3, 113/4 położonych w miejscowości Paczkowo

odmawiam
ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego
dla inwestycji objętej wnioskiem:

polegającej na przebudowie ulicy Altanowej i ul. Nad Koplą na terenie działek nr geod. 118, 113/3, 113/4 położonych w miejscowości Paczkowo.

UZASADNIENIE

W dniu 15 lutego 2019 roku wpłynął do tutejszego Urzędu wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie ulicy Altanowej i ul. Nad Koplą na terenie działek nr geod. 118, 113/3, 113/4 położonych w miejscowości Paczkowo. W dniu 18 lutego 2019 r. pismem znak WAU.6733.10.2019-1 zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania, zgodnie z art. 28, art. 61 § 1 i § 4, art. 73 § 1 i 2 Ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zmianami) oraz przygotowano obwieszczenie o wszczęciu postępowania, znak WAU.6733.10.2019-2. W dniu 18 lutego 2019 r. pismem znak WAU.6733.10.2019-3 zwrócono się do zarządcy drogi o zaopiniowanie wniosku w zakresie planowanej inwestycji. W dniu 21 lutego 2019 r. wniosek został zaopiniowany pozytywnie. W dniu 22 lutego 2019 r. sporządzono projekt decyzji o warunkach zabudowy, który następnie rozesłano do uzgodnień z organami w myśl art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Integralną część projektu decyzji stanowi załącznik graficzny w skali 1:500.

Na podstawie art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ uzgadniający tj. Starosta Poznański, Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa, Referat ochrony gruntów rolnych postanowieniem znak: WŚ.673.6.00024.2019.VIII z dnia 06 marca 2019 r. odmówił uzgodnienia projektu decyzji dla planowanej inwestycji. Przedstawiona lokalizacja inwestycji przebiega w części przez grunty klasy III (RIIIb) (działki nr geod. 113/3, 113/4), które nie uzyskały zgody na zmianę przeznaczenia gruntu z rolniczego na nierolniczy.

W związku z powyższym odmówiono uzgodnienia projektu decyzji.

W dniu 18 marca 2019 r. zgodnie z art. 10 Kpa zawiadomiono strony postępowania o możliwości zapoznania się z całością akt zebranych w przedmiotowej sprawie oraz wniesienia ewentualnych uwag.

W toku prowadzonego postępowania powiadomione strony nie wniosły uwag odnośnie planowanej inwestycji.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stron może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał niniejszą decyzję.

Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

.....
podpis i pieczęć imienna

W załączeniu:

1. Załącznik graficzny do decyzji (mapa).

Otrzymuje:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania wg rozdzielnika w aktach sprawy.
3. a/a.

Sprawę prowadzi
Agnieszka Dopierała
tel. 61 65-12-116, pok. 310