

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1785 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego **BURMISTRZ MIASTA I GMINY SWARZĘDZ**
ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

informacja składana po raz pierwszy korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc - rok) _ _ - _ _ _ _

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): 1. właściciel 2. współwłasność ustawowa małżeńska 3. współwłaściciel
 4. posiadacz samoistny 5. współposiadacz samoistny 6. użytkownik wieczysty 7. współużytkownik wieczysty 8. posiadacz
 9. współposiadacz 10. dzierżawca

D. DANE PODATNIKA**D.1.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

5. Nazwisko	6. Imię / imiona	
7. NIP ¹⁾	8. PESEL	
9. Data urodzenia	10. Imię ojca	11. Imię matki

D.1.2. ADRES ZAMIESZKANIA

12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat	
15. Gmina	16. Ulica	17. Nr domu	18. Nr Lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta	22. Telefon kontaktowy ²⁾

D.1.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić gdy ten jest inny niż adres zamieszkania)

23. Kraj	24. Województwo	25. Powiat	
26. Gmina	27. Ulica	28. Nr domu	29. Nr Lokalu
30. Miejscowość	31. Kod pocztowy	32. Poczta	33. Telefon kontaktowy ²⁾

D.2.1. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA

34. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): 1. właściciel 2. współwłasność ustawowa małżeńska 3. współwłaściciel
 4. posiadacz samoistny 5. współposiadacz samoistny 6. użytkownik wieczysty 7. współużytkownik wieczysty 8. posiadacz
 9. współposiadacz 10. dzierżawca

35. Nazwisko	36. Imię / imiona	
37. NIP ¹⁾	38. PESEL	
39. Data urodzenia	40. Imię ojca	41. Imię matki

D.2.2. ADRES ZAMIESZKANIA

42. Kraj	43. Województwo	44. Powiat	
45. Gmina	46. Ulica	47. Nr domu	48. Nr Lokalu
49. Miejscowość	50. Kod pocztowy	51. Poczta	52. Telefon kontaktowy ²⁾

D.2.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić gdy ten jest inny niż adres zamieszkania)

53. Kraj	54. Województwo	55. Powiat	
56. Gmina	57. Ulica	58. Nr domu	59. Nr Lokalu
60. Miejscowość	61. Kod pocztowy	62. Poczta	63. Telefon kontaktowy ²⁾

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

64. Położenie nieruchomości (adres)

65. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

66. Nr księgi wieczystej

67. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Zaświadczenie o użytkowaniu budynku nr z dnia

Inne z dnia

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓWPodstawa opodatkowania m² (ha)
z dokładnością do 1 m²

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

m²2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – w ha³⁾

ha

3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

m²

4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

m²**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI** (Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe)Podstawa opodatkowania m²
Kondygnacja o wysokościOd 1,40 m do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

Powyżej 2,20 m

1. Mieszkalne - ogółem

2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem

3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem⁴⁾4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem⁵⁾

5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem

Pod pojęciem budynków pozostałych należy rozumieć budynki niemieszkalne, wolnostojące, trwale związane z gruntem (np. garaż wolnostojący, budynek gospodarczy).

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ⁶⁾Podstawa opodatkowania w zł
z dokładnością do 1 zł

Budowle

zł

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

Podstawa prawna zwolnienia	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	Budowle (wartość w zł)
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej			
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej			
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)			

G. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH (ZN-1) (w przypadku posiadania na terenie gminy więcej niż jednej nieruchomości należy do niniejszej informacji dołączyć załącznik ZN-1)

68. Załącznik składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. TAK szt. 2. NIE

H. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO, na który zostanie dokonany zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)

69. Nazwa banku

70. Nr rachunku

I. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

71. Imię

72. Nazwisko

73. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)

74. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ⁷⁾

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

75. Uwagi organu podatkowego

76. Data (dzień – miesiąc - rok)

77. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie

- 1) Wypełniają osoby prowadzące działalność gospodarczą.
- 2) Pole nieobowiązkowe.
- 3) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
- 4) Należy przedłożyć zaświadczenie o wpisie do ewidencji podmiotów prowadzonej przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Roślin i Nasiennictwa.
- 5) Należy przedłożyć zaświadczenie o wpisie do rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą prowadzonym przez właściwy miejscowo Urząd Wojewódzki oraz o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
- 6) To wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego
- 7) Niepotrzebne skreślić.