

Swarzędz, dnia.....

.....
Imię i Nazwisko
.....
adres do doręczeń
.....
numer telefonu
.....
PESEL

Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz
Rynek 1
62-020 Swarzędz

WNIOSEK
o wydanie zaświadczenia potwierdzającego wysokość i okres pozostały do wnoszenia opłaty
przekształceniowej

Na podstawie art. 11 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów oraz w związku z nabyciem aktem notarialnym Rep. A nr z dnia nieruchomości / lokalu

wnoszę

o wydanie zaświadczenia potwierdzającego wysokość i okres pozostały do wnoszenia opłaty

za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej położonej w Swarzędzu przy ul. / na os.nr oznaczonej numerem/ami geodezyjnym/i, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO2P/...../.....

Przysługujący mi udział w ww. nieruchomości wynoszący / związany jest z odrębną własnością lokalu nr, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr PO2P/...../.....

Oświadczenie:

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów oświadczam, że lokal/budynek położony na gruncie będącym przedmiotem zaświadczenia:

- nie jest wykorzystywany w celu prowadzenia działalności gospodarczej (pojęcie działalności gospodarczej w rozumieniu prawa unijnego obejmuje również wynajem lokalu/budynku).
- jest wykorzystywany w celu prowadzenia działalności gospodarczej, w tym:
 - w całości,
 - w części wynoszącejm².
(należy podać powierzchnię użytkową wykorzystywaną do prowadzenia działalności gospodarczej)

Właściwe zaznaczyć znakiem „X”

Do wniosku należy dołączyć dokument potwierdzający nabycie prawa własności (np.: akt notarialny, postanowienie sądu).

Jeżeli wniosek składany jest przez pełnomocnika: **upoważnienie/pełnomocnictwo oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej** za dołączenie do akt oryginału lub urzędowo poświadczonego pełnomocnictwa w wysokości **17,00 zł** (jeżeli w danym przypadku opłata jest wymagana).

W przypadku oświadczenia, że ww. nieruchomość jest wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej do wniosku dodatkowo należy dołączyć:

- wypełniony i podpisany *Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis* (druk formularza dostępny na stronie bip.swarzedz.pl oraz w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu),
- złożenie i podpisanie *Oświadczeń* (druk oświadczeń dostępny na stronie bip.swarzedz.pl oraz w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu).

Zgodnie z art. 37 ust. 7 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej: *Do czasu przekazania przez podmiot ubiegający się o pomoc zaświadczeń, oświadczeń lub informacji, o których mowa w ust. 1, 2 i 5, pomoc nie może być udzielona temu podmiotowi.*

Załączniki:

1.
2.
3.
4.

.....
czytelny podpis wnioskodawcy/-ów

POUCZENIE

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

Tryb odwoławczy:

Zgodnie z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów: *Jeżeli nabywca nieruchomości nie zgadza się z zawartą w zaświadczeniu (...) informacją o wysokości i okresie wnoszenia opłaty, może złożyć do właściwego organu, w terminie 2 miesięcy od dnia doręczenia tego zaświadczenia wniosek o ustalenie wysokości lub okresu wnoszenia opłaty, w drodze decyzji.*

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych:

Szczegółowa treść klauzuli informacyjnej znajduje się na stronie <https://bip.swarzedz.pl/rodo>.