

Swarzędz, dnia.....

.....
.....
.....
(dane wnioskodawcy/wnioskodawców)

.....
(tel. kontaktowy)

**Burmistrz
Miasta i Gminy Swarzędz
ul. Rynek 1
62-020 Swarzędz**

WNIOSEK

o zaopiniowanie wstępnego projektu podziału nieruchomości.

Zwracam(y) się z prośbą o wydanie postanowienia opiniującego w sprawie podziału nieruchomości*:

- rolnej lub leśnej powodującego wydzielenie działki gruntu o powierzchni mniejszej niż 0,3000 ha;
- zgodnego z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- nie będącego w sprzeczności z przepisami odrębnym;
- zgodnego z decyzją o warunkach zabudowy lub o lokalizacji inwestycji celu publicznego;

w sposób przedstawiony na załączonym wstępnym projekcie podziału.

Dane nieruchomości będącej przedmiotem podziału:

| | |
|--|--|
| Obręb geodezyjny | |
| Arkusze mapy | |
| Numer działki | |
| Numer księgi wieczystej | |
| Cel dokonania podziału nieruchomości (opis przeznaczenia nowo wydzielanych działek) | |

Załączniki:*

1. Tytuł prawny do nieruchomości;
 2. Wypis z rejestru gruntów;
 3. Kopia mapy ewidencyjnej;
 4. Wstępny projekt podziału - szt;
- Ostateczna decyzja o warunkach zabudowy lub o lokalizacji inwestycji celu publicznego;
 - Rzuty poszczególnych kondygnacji budynku z naniesionym odcinkiem granicy przebiegającym wzdłuż pionowych płaszczyzn tworzonych przez ściany od fundamentu do przekrycia dachu lub oświadczenie osoby z uprawnieniami budowlanymi o zgodności proponowanego podziału nieruchomości z przepisami prawa (w przypadku przebiegu nowo projektowanych granicy po ścianach istniejącego budynku);
 - Ostateczne pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na podział nieruchomości (dotyczy nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków).

* właściwie zaznaczyć „x”

.....
podpis właściciela(i)

podstawa prawna: ustawa o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. wraz z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości z dnia 7 grudnia 2004r.