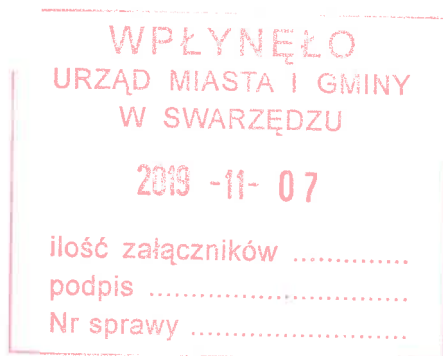


Wojciech Szulc

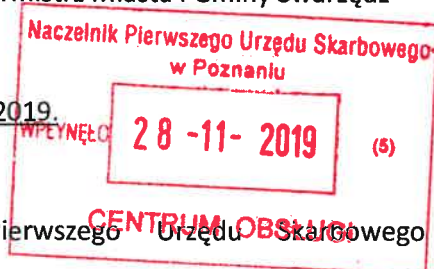
Zalasewo, 07. 11. 2019 r.



Szanowny Pan

Marian Szkudlarek

Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz



Dotyczy: wyników analizy oświadczeń majątkowych za rok 2018 i 2019.

W związku ze stwierdzonymi przez Naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego w Poznaniu nieprawidłowościami w złożonym przeze mnie w oświadczeniu majątkowym za rok 2018, wyjaśniam, że:

- 1) wykazane przeze mnie w oświadczeniu majątkowym zobowiązania pieniężne zostały zaciągnięte w: PKO Bank Polski Oddział 1 w Swarzędzu, brak niniejszej informacji nie wynikał ze świadomych przesłanek, jest efektem niedopatrzenia z mojej strony;
- 2) wykazany w oświadczeniu majątkowym dom w zabudowie szeregowej (adres: _____) zgodnie z umową developerską nie posiada niezależnej działki, nieruchomość stanowi lokal z udziałem w gruncie, do którego przynależy prawo wyłącznego korzystania z części wspólnej. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi: 7386/637558. Zgodnie z § 7 p. 2 Umowy Developerskiej: *„strony ustalają, że w umowie przenoszącej własność ustalą sposób korzystania z Nieruchomości Wspólnej, między innymi w ten sposób, że każdorazowy właściciel Lokalu Mieszkalnego korzystać będzie z dwóch miejsc postojowych oraz ogródka przydomowego na Nieruchomości Wspólnej”*.

W związku ze stwierdzonymi przez Naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego w Poznaniu nieprawidłowościami w złożonych przeze mnie oświadczeniach majątkowych wg stanu na 31.08.2019 r. oraz 01.09.2019 r., wyjaśniam, że:

- 1) wykazane przeze mnie w oświadczeniu majątkowym zobowiązania pieniężne zostały zaciągnięte w: PKO Bank Polski Oddział 1 w Swarzędzu, brak niniejszej informacji nie wynikał ze świadomych przesłanek, jest efektem niedopatrzenia z mojej strony;

3) wykazany w oświadczeniu majątkowym dom w zabudowie szeregowej

zgodnie z umową developerską nie posiada niezależnej działki, nieruchomość stanowi lokal z udziałem w gruncie, do którego przynależy prawo wyłącznego korzystania z części wspólnej. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi: 7386/637558. Zgodnie z § 7 p. 2 Umowy Developerskiej: „strony ustalają, że w umowie przenoszącej własność ustalą sposób korzystania z Nieruchomości Wspólnej, między innymi w ten sposób, że każdorazowy właściciel Lokalu Mieszkalnego korzystać będzie z dwóch miejsc postojowych oraz ogródka przydomowego na Nieruchomości Wspólnej”.

2) oświadczenie majątkowe zostało złożone przeze mnie po ustawowym terminie, tj. 23.10.2019 r. ze względu na brak świadomości o konieczności składania oświadczenia majątkowego po zakończeniu kadencji dyrektora oraz ponownym otrzymaniu powołania na funkcję dyrektora szkoły. Działając w najlepszej wierze, byłem błędnie przekonany, że złożę oświadczenie majątkowe w kwietniu br. za rok podatkowy 2018 dopełniłem ustawowego obowiązku.

3) podane przeze mnie dochody na dzień 31.08. 2019 r zostały wskazane jak w oświadczeniu za rok 2018 z dnia 26 .04. 2019 r. co wynika z faktu, iż byłem błędnie przekonany, że należy oprzeć się na danych potwierdzonych w deklaracji PIT 37; analogicznie potraktowałem zobowiązania pieniężne, opierając się na oświadczeniu złożonym 24 kwietnia br. będąc błędnie przekonany, że należy jeszcze raz złożyć to samo oświadczenie po otrzymaniu powierzenia funkcji dyrektora szkoły. Jestem gotów do złożenia stosownej korekty.

Mój dochód w okresie od stycznia do końca sierpnia br. wynosi 59677,77 PLN z tytułu umowy o pracę. Na dzień 01.09.2019 r. nie uległ zmianie (niedziela). Obydwa zobowiązania pieniężne zaciągnięte w: PKO Bank Polski Oddział 1 w Swarzędzu wynoszą wg zaktualizowanego stanu na dzień 31.08.2019:

a) kredyt hipoteczny na zakup mieszkania – 124 363,72 zł

b) kredyt hipoteczny na zakup domu – 325 684,83 zł

Z poważaniem

