

Swarzędz, dnia 15 lutego 2022 r.

WRPZP.271-04/2022

**Wyjaśnienia**  
**Specyfikacji Warunków Zamówienia**

**dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: „Pielęgnacja i utrzymanie terenów zieleni w obrębie miasta i gminy Swarzędz”**

I. Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), Zamawiający przekazuje Wykonawcom ubiegającym się o przedmiotowe zamówienie treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

**Pytanie nr 1**

W Opisie Przedmiotu Zamówienia jest zapis w pkt 1.1 o treści:

„Regularnie należy poprawiać strukturę i wygląd krzewów.....oraz dosadzić obumarłe, zniszczone i ukradzione rośliny...” . Z zapisu wynika, że odpowiedzialność za materiał roślinny, który obumarł lub został ukradzony lub zniszczony w wyniku aktów wandalizmu jest po stronie Wykonawcy.

Zwracamy uwagę, iż w aktualnie obowiązujących przepisach prawa nie znajdujemy podstawy do przejęcia odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku aktów wandalizmu dokonanych przez osoby trzecie na cudzym mieniu, na terenie nie będącym w dysponowaniu Wykonawcy. W związku z powyższym wnosimy o wykreślenie zapisów związanych z odpowiedzialnością Wykonawcy w stratach Zamawiającego, których вина nie jest spowodowana nienależytym wykonaniem zamówienia przez Wykonawcę.

Jednocześnie prosimy o odpowiedź, czy w związku brakiem regularnej pielęgnacji i utrzymania zieleni w Państwa gminie w zeszłym roku, planujecie Państwo przeznaczyć dodatkowe środki na przywrócenie zieleni odpowiednich parametrów celem poprawy ich jakości i żywotności?

**Wyjaśnienie nr 1**

Zamawiający nie przewiduje przeznaczenia dodatkowych środków na prace związane z pielęgnacją zieleni. Zakres prac objęty niniejszym zamówieniem należy skalkulować zgodnie z OPZ. Zamawiający zmienia treść Pkt.1.2 tiret piąte OPZ. Otrzymuje on brzmienie: „Regularnie należy poprawiać strukturę i wygląd krzewów, należy przycinać złamane, chore,

przemarznięte lub krzyżujące się gałęzie, oraz przekwitnięte kwiatostany, tak aby wydłużyć termin kwitnienia. Należy również dosadzać obumarłe, zniszczone rośliny jeśli ubytki wynikają z winy i zaniedbań Wykonawcy - minimum dwa razy w sezonie wegetacyjnym roślin.

## **Pytanie nr 2**

W Opisie Przedmiotu Zamówienia strona druga, wers 37:

W wyniku przeprowadzonej wizji lokalnej zauważyliśmy brak części roślin. Przedmiar jest identyczny z przedmiarem z roku 2021.

Prosimy o wytłumaczenie jak mamy rozumieć tą rozbieżność oraz czyja będzie odpowiedzialność na koniec roku podczas przeglądu końcowego jeśli brak będzie nadal występował?

## **Wyjaśnienie nr 2**

Jesienią 2021 r. uzupełniono część materiału roślinnego na rabatach na terenach zieleni reprezentacyjnej. Po podpisaniu umowy nastąpi objazd przedstawicieli Wykonawcy oraz pracownika Urzędu i zostanie podpisany protokół przejęcia w pielęgnację terenów zieleni, w którym zostaną wyszczególnione ilości roślin a także uwagi obydwu stron. Zatem za ubytki które np. wypadły podczas sezonu zimowego 2021-2022 Wykonawca prac pielęgnacyjnych na sezon 2022 nie będzie ponosił odpowiedzialności.

OPZ powstaje w oparciu o projekty i szkice zagospodarowania terenu zielenią. Przetarg jest przygotowywany w okresie zimowym, gdzie Zamawiający nie ma możliwości oszacowania czy materiał roślinny zachował żywotność po okresie stagnacji. Takie prace można stwierdzić wiosną po ruszeniu wegetacji.

## **Pytanie nr 3**

W Opisie Przedmiotu Zamówienia jest zapis w pkt 1.2 o treści:

„Należy nawozić posypowo nawozami wieloskładnikowymi o spowolnionym działaniu krzewy liściaste 2 razy w sezonie...”

a) Ze względu na fakt, że OPZ nie definiuje, jakich krzewów dotyczy nawożenie, proszę o odpowiedź czy proces dotyczy wszystkich krzewów podlegających pielęgnacji? Parametr jest bardzo ważny, ponieważ przyjęcie, że użycie nawozów wieloskładnikowych o spowolnionym działaniu wynosi 6gr/krzew (średnio przyjętej rozstawie roślin 5szt/m<sup>2</sup>) co skutkuje finalnie koniecznością użycia nawozów w ilości 951kg czyli koszt według nowych, aktualnych stawek ok. 4300-4400zł i ma ważny wpływ na kalkulację oferty oraz stanowi blisko 2% wartości zamówienia.

b) Jeśli Zamawiający uważa, że ich ilość jest mniejsza prosimy o wykaz ilości krzewów

objętych nawożeniem wraz z lokalizacjami celem wyeliminowania błędów podczas wykonywania kalkulacji cenowej.

### **Wyjaśnienie nr 3**

Nawozami należy zasilać wszystkie krzewy wpisane w OPZ.

### **Pytanie nr 4**

W Opisie Przedmiotu Zamówienia jest zapis w pkt 1.2 o treści:

„Podlewanie w przypadku roślin liściastych...”

- a) Ze względu na fakt, że OPZ nie definiuje, jakich krzewów dotyczy podlewanie, proszę o odpowiedź czy ten zakres dotyczy wszystkich 79 233szt. krzewów?
- b) Jeśli Zamawiający uważa, że ich ilość jest mniejsza prosimy o wykaz ilości krzewów objętych podlewaniem wraz z lokalizacjami celem wyeliminowania błędów podczas wykonywania kalkulacji cenowej.

### **Wyjaśnienie nr 4**

Zabieg podlewania należy wykonywać w okresach suszy w ramach potrzeb tak, aby rośliny zachowały żywotność. Wykonawca, bazując na swoim doświadczeniu musi skalkulować który materiał roślinny jakiego zabiegu pielęgnacyjnego potrzebuje na każdym etapie swojej wegetacji. Rośliny młode tj. rabaty max 4-letnie wymagają częstszego podlewania niż rabaty kilkunastoletnie. Jednocześnie zaznaczamy, że w przypadku występowania długotrwałej suszy zasilić należy wszystkie rośliny w celu zachowania ich żywotności i przydatności hodowlanej w kolejnych latach. Zatem Zamawiający nie narzuca sposobu kalkulacji tego pkt. Wykonawca musi dokonać analizy wg. własnego doświadczenia.

### **Pytanie nr 5**

W Opisie Przedmiotu Zamówienia jest zapis w pkt 1.3 o treści:

„Należy nawozić posypowo nawozami wieloskładnikowymi o spowolnionym działaniu krzewy iglaste 2 razy w sezonie...”

- a) Ze względu na fakt, że OPZ nie definiuje, jakich krzewów dotyczy nawożenie, proszę o odpowiedź czy proces dotyczy wszystkich krzewów podlegających pielęgnacji?
- b) Jeśli Zamawiający uważa, że ich ilość jest mniejsza prosimy o wykaz ilości krzewów objętych nawożeniem wraz z lokalizacjami celem wyeliminowania błędów podczas wykonywania kalkulacji cenowej.

### **Wyjaśnienie nr 5**

Nawozami należy zasilać wszystkie krzewy wpisane w OPZ.

### **Pytanie nr 6**

W Opisie Przedmiotu Zamówienia jest zapis w pkt 1.3 o treści:

„Podlewanie w przypadku roślin iglastych...”

a) Ze względu na fakt, że OPZ nie definiuje, jakich krzewów dotyczy podlewanie, proszę o odpowiedź czy ten zakres dotyczy wszystkich 9 137szt. krzewów?

b) Jeśli Zamawiający uważa, że ich ilość jest mniejsza prosimy o wykaz ilości krzewów objętych podlewaniem wraz z lokalizacjami celem wyeliminowania błędów podczas wykonywania kalkulacji cenowej.

### **Wyjaśnienie nr 6**

Zabieg podlewania należy wykonywać w okresach suszy w ramach potrzeb tak, aby rośliny zachowały żywotność. Wykonawca, bazując na swoim doświadczeniu musi skalkulować który materiał roślinny jakiego zabiegu pielęgnacyjnego potrzebuje na każdym etapie swojej wegetacji. Rośliny młode tj. rabaty max 4-letnie wymagają częstszego podlewania niż rabaty kilkunastoletnie. Jednocześnie zaznaczamy, że w przypadku występowania długotrwałej suszy zasilić należy wszystkie rośliny w celu zachowania ich żywotności i przydatności hodowlanej w kolejnych latach. Zatem Zamawiający nie narzuca sposobu kalkulacji tego pkt. Wykonawca musi dokonać analizy wg. własnego doświadczenia.

### **Pytanie nr 7**

W Opisie Przedmiotu Zamówienia jest zapis w pkt 1.4 o treści:

„Nawożenie posypowe trawników 2 razy w ciągu sezonu...”

a) Ze względu na fakt, że OPZ nie definiuje, jakich trawników dotyczy nawożenie, proszę o odpowiedź czy proces dotyczy wszystkich trawników podlegających pielęgnacji? Parametr jest bardzo ważny, ponieważ przyjęcie, że użycie wynosi 5kg/ar co skutkuje finalnie koniecznością użycia nawozów w ilości 6.312 kg czyli koszt według nowych, aktualnych stawek ok. 27.000-28.000 zł i ma ważny wpływ na kalkulację oferty oraz stanowi ponad 10% wartości zamówienia.

b) Jeśli Zamawiający uważa, że ich ilość jest mniejsza prosimy o wykaz ilości trawników objętych nawożeniem wraz z lokalizacjami celem wyeliminowania błędów podczas wykonywania kalkulacji cenowej.

### **Wyjaśnienie nr 7**

Nawożenie trawników dotyczy jedynie jednej lokalizacji tj. Rynku. W pozostałych lokalizacjach należy wykonywać jedynie regularny pokos.

### **Pytanie nr 8**

W Opisie przedmiotu zamówienia na stronie 3, w ostatnim wersie tabeli podano

powierzchnię trawników w ilości 59.480m<sup>2</sup>. Tabela umieszczona w punkcie 1.4. komunikuje ilość trawników do wykonania 11-krotnego koszenia 63.120m<sup>2</sup>. Proszę o wyjaśnienie jak rozumieć takie zapisy?

#### **Wyjaśnienie nr 8**

W OPZ w tabeli pierwszej pojawiły się omyłki pisarskie w poz. 1 Skwer Kochanowskiego i poz. 34 os. Czwartaków 3-5 5 i 5-7. Zatem powierzchnię trawników należy kalkulować wg. tabeli z pkt.1.4.

#### **Pytanie nr 9**

W Opisie Przedmiotu Zamówienia jest zapis w pkt 1.3 o treści:

„Należy nawozić posypowo nawozami wieloskładnikowymi o spowolnionym działaniu rabaty bylinowe 2 razy w sezonie...”

a) Ze względu na fakt, że OPZ nie definiuje, rabat bylinowych dotyczy nawożenie, proszę o odpowiedź czy proces dotyczy wszystkich krzewów podlegających pielęgnacji?

b) Jeśli Zamawiający uważa, że ich ilość jest mniejsza prosimy o wykaz ilości rabat bylinowych objętych nawożeniem wraz z lokalizacjami celem wyeliminowania błędów podczas wykonywania kalkulacji cenowej.

#### **Wyjaśnienie nr 9**

W OPZ na str. 1 w kolumnie 6 jest pozycja "powierzchnie rabat bylinowych. Zatem zapis dot. nawożenia rabat bylinowych dotyczy wyłącznie ww. pozycji i kolumny w tabeli.

#### **Pytanie nr 10**

W Opisie Przedmiotu Zamówienia jest zapis w pkt 1.3 o treści:

„Podlewanie w przypadku roślin okrywowych, bylin, traw ozdobnych ...”

a) Ze względu na fakt, że OPZ nie definiuje, jakich roślin okrywowych, bylin, traw ozdobnych dotyczy podlewanie, proszę o odpowiedź czy ten zakres dotyczy wszystkich 7 667 szt.?

b) Jeśli Zamawiający uważa, że ich ilość jest mniejsza prosimy o wykaz ilości roślin okrywowych, bylin, traw ozdobnych objętych podlewaniem wraz z lokalizacjami celem wyeliminowania błędów podczas wykonywania kalkulacji cenowej.

#### **Wyjaśnienie nr 10**

Zabieg podlewania należy wykonywać w okresach suszy w ramach potrzeb tak, aby rośliny zachowały żywotność. Wykonawca, bazując na swoim doświadczeniu musi skalkulować który materiał roślinny jakiego zabiegu pielęgnacyjnego potrzebuje na każdym etapie swojej wegetacji. Rośliny młode tj. rabaty max 4-letnie wymagają częstszego podlewania niż rabaty kilkunastoletnie. Jednocześnie zaznaczamy, że w przypadku występowania długotrwałej

suszy zasilić należy wszystkie rośliny w celu zachowania ich żywotności i przydatności hodowlanej w kolejnych latach. Zatem Zamawiający nie narzuca sposobu kalkulacji tego pkt. Wykonawca musi dokonać analizy wg. własnego doświadczenia.

**II.** Jednocześnie działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w następujący sposób:

**W rozdziale XVI pkt 1 otrzymuje następującą treść:**

„1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 22.03.2022 r. tj. przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

**W rozdziale XVII pkt 2 otrzymuje następującą treść:**

„2. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **21.02.2022 r.** do godziny 10:00 dokonując przesłania zaszyfrowanej oferty za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniportalu.”

**W rozdziale XVII pkt 7 otrzymuje następującą treść:**

„7. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.02.2022 r.** o godzinie 11:00.”

Z poważaniem

Marian Szkudlarek