

Swarzędz, dnia 2 lipca 2021 r.

WRPZP.271-09/2021

**Wyjaśnienia i zmiana treści  
Specyfikacji Warunków Zamówienia**

**dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: „Budowa ulicy Zamkowej, Placu Powstańców Wielkopolskich, Adama Mickiewicza, Nowy Świat, Mylnej, Bramkowej, Gołębiej i Krótkiej wraz z siecią wodociągową, kanalizacją sanitarną i siecią gazową”.**

I. Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), Zamawiający przekazuje Wykonawcom ubiegającym się o przedmiotowe zamówienie treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

**Pytanie nr 1**

Jedną ze składowych części postępowania jest wykonanie kanalizacji deszczowej w nowoprojektowanych ulicach. Czy w związku z tym Zamawiający będzie wymagać ujęcia w cenie oferty kosztów zajęcia pasa drogowego w związku z budowa kanalizacji deszczowej?

**Odpowiedź nr 1**

Zamawiający nie będzie pobierać opłat za zajęcie pasa drogowego podczas wykonywania robot budowlanych związanych z kanalizacją deszczową.

**Pytanie nr 2**

Jedną ze składowych części postępowania jest wykonanie kanalizacji sanitarnej w nowoprojektowanych ulicach. Czy w związku z tym Zamawiający będzie wymagać ujęcia w cenie oferty kosztów zajęcia pasa drogowego w związku z budowa kanalizacji sanitarnej ?

**Odpowiedź nr 2**

Zamawiający nie będzie pobierać opłat za zajęcie pasa drogowego podczas wykonywania robot budowlanych związanych z kanalizacją sanitarną.

**Pytanie nr 3**

Jedną ze składowych części postępowania jest wykonanie sieci wodociągowej w nowoprojektowanych ulicach. Czy w związku z tym Zamawiający będzie wymagać ujęcia w cenie oferty kosztów zajęcia pasa drogowego w związku z budowa sieci wodociągowej ?

**Odpowiedź nr 3**

Zamawiający nie będzie pobierać opłat za zajęcie pasa drogowego podczas wykonywania robot budowlanych związanych z siecią wodociągową.

**Pytanie nr 4**

Po czyjej stronie, Zamawiającego czy Wykonawcy będą koszty związane z wycinką drzew i krzewów?

**Odpowiedź nr 4**

Koszty związane z wycinką drzew Wykonawca zobowiązany jest ująć w swojej ofercie zgodnie z odpowiednimi pozycjami w przedmiarze branży drogowej.

**Pytanie nr 5**

Po czyjej stronie, Zamawiającego czy Wykonawcy będą opłaty administracyjne związane z wycinką drzew i krzewów ?

**Odpowiedź nr 5**

Inwestycja drogowa realizowana jest na podstawie wydanej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. W związku z tym wycinka drzew i krzewów wyłączona jest z obowiązku uzyskania zezwolenia oraz obowiązku poniesienia opłat.

**Pytanie nr 6**

Prosimy o wyjaśnienie w jakiej części Formularza Ofertowego należy wpisać wartości związane z wykonaniem:

- nowoprojektowanych ulic w zakresie drogowym,
- koszty usunięcia kolizji sieci Orange,
- usunięcia kolizji sieci Netia
- koszty przebudowy sieci monitoringu miejskiego wraz z budową kanału technologicznego
- koszty oświetlenia ulicznego
- budowy kanalizacji deszczowej.

**Odpowiedź nr 6**

Zamawiający informuje, że koszty związane z elementami nie wymienionymi w tabeli z pkt. I Formularza Ofertowego należy zawrzeć w ofercie wykonania całości przedmiotowego zadania.

**Pytanie nr 7**

Czy Zamawiający będzie wymagać montaż włązów żeliwnych w tzw. zestawach naprawczych ? (płyty betonowe o wymiarach 1x1 m)

**Odpowiedź nr 7**

Odpowiedź na pytanie zawarta jest w opisach i na rysunkach projektu wykonawczego rozbudowy i przebudowy nawierzchni drogowych, budowy kanalizacji deszczowej oraz budowy sieci kanalizacji sanitarnej AQUANET S.A. — włązy należy osadzać z zastosowaniem zestawu naprawczego .

**Pytanie nr 8**

Czy Zamawiający dysponuje projektem tymczasowej organizacji ruchu? Jeżeli tak to prosimy o załączenie w/w projektu do SWZ.

**Odpowiedź nr 8**

Zgodnie zapisem projektu wykonawczego rozbudowy i przebudowy nawierzchni drogowych „przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest opracować i zrealizować projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy (projekt musi posiadać wymagane przepisami opinie oraz zatwierdzenie”. Koszt opracowania ujęty jest w odpowiednich pozycjach przedmiaru branży drogowej.

**Pytanie nr 9**

Czy Zamawiający dysponuje projektem tymczasowego oznakowania ? Jeżeli tak to prosimy o załączenie w/w projektu do SWZ.

**Odpowiedź nr 9**

Zgodnie zapisem projektu wykonawczego rozbudowy i przebudowy nawierzchni drogowych „przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest opracować i zrealizować projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy (projekt musi posiadać wymagane przepisami opinie oraz zatwierdzenie”. Koszt opracowania ujęty jest w odpowiednich pozycjach przedmiaru branży drogowej.

**Pytanie nr 10**

Czy Zamawiający dopuści zmianę warunku udziału w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, o której mowa w rozdz. VII ust. 1 pkt 4 lit. b SWZ, tj.:

Obecne postanowienie SWZ:

b) Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje wykwalifikowanymi osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, tj.:

kierownikiem budowy – osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm) oraz minimum 10-letni staż pracy na stanowisku kierownika budowy oraz posiadającą następujące doświadczenie: doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji w okresie ostatnich 5 lat przynajmniej jednej ukończonej roboty budowlanej (kontrakty, umowy), o wartości min. 20 000 000,00 PLN brutto w ramach której wykonano:

- drogę o nawierzchni z kostki kamiennej o powierzchni min. 3 000 m<sup>2</sup>,
- drogę o nawierzchni asfaltowej o powierzchni min. 6 000 m<sup>2</sup>,
- sieć kanalizacji grawitacyjnej (sanitarnej lub deszczowej lub ogólnospławnej),
- sieć wodociągową,

proponowane:

b) Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje wykwalifikowanymi osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, tj.: kierownikiem budowy – osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm) oraz minimum 10-letni staż pracy na stanowisku kierownika budowy oraz posiadającą następujące doświadczenie:

doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji w okresie ostatnich 5 lat przynajmniej jednej ukończonej roboty budowlanej (kontrakty, umowy), o wartości min. 20 000 000,00 PLN brutto w ramach której wykonano:

- drogę o nawierzchni z kostki kamiennej o powierzchni min. 3 000 m<sup>2</sup>,
- drogę o nawierzchni asfaltowej o powierzchni min. 6 000 m<sup>2</sup>,
- sieć kanalizacji grawitacyjnej (sanitarnej lub deszczowej lub ogólnospławnej),
- sieć wodociągową,

#### **Odpowiedź nr 10**

Zamawiający dokonuje zmiany warunku udziału w postępowaniu i nadaje nowe brzmienie zapisom SWZ, Rozdziału VII, pkt 1, b) .

„b) Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje wykwalifikowanymi osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, tj.:

- kierownikiem budowy – osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm) lub osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U.

z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm) oraz minimum 10-letni staż pracy na stanowisku kierownika budowy oraz posiadającą następujące doświadczenie:

doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji w okresie ostatnich 10 lat przynajmniej jednej ukończonej roboty budowlanej (kontrakt, umowa), o wartości min. 20.000.000,00 PLN brutto w ramach której wykonano:

- drogę o nawierzchni z kostki kamiennej o powierzchni min. 3 000 m<sup>2</sup>,
- drogę o nawierzchni asfaltowej o powierzchni min. 6 000 m<sup>2</sup>,
- sieć kanalizacji grawitacyjnej (sanitarnej lub deszczowej lub ogólnospławnej),
- sieć wodociągową,
- kierowników robót – osoby posiadające uprawnienia budowlane bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm)
- w specjalności inżynierskiej drogowej,
- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,
- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

Przy czym wymagane jest co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót lub kierownika budowy”.

**W związku ze zmianą warunku udziału w postępowaniu Zamawiający zmienia treść załącznika nr 4 do SWZ – Wykaz osób, który stanowi załącznik do wyjaśnień.**

#### **Pytanie nr 11**

Czy Zamawiający dopuści zmianę kryteriów oceny ofert, o których mowa w rozdz. XVIII ust. 2 pkt 4 lit. b SWZ, tj.:

Obecne postanowienie SWZ:

#### 4) Kryterium 4 - Doświadczenie personelu wykonawcy

Ocenie zostanie poddane doświadczenie Kierownika budowy w realizacji robót budowlanych z okresu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert ponad wymóg dotyczący spełnienia warunku udziału w niniejszym postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej, zrealizowane przez osobę będącą w pełnej dyspozycji Wykonawcy przy realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia i wskazaną na stanowisko Kierownika Budowy. Osoba pełniąca funkcję „Kierownik Budowy” realizowała kontrakt (umowę) na roboty budowlane o wartości minimum 8 000 000 PLN brutto w zabudowie staromiejskiej i pod nadzorem

archeologicznym, w ramach której wykonano łącznie:

- roboty drogowe,
- sieć kanalizacji grawitacyjnej (sanitarnej lub deszczowej lub ogólnospławnej),
- sieć wodociągową.

za każdą robotę budowlaną spełniającą wyżej wymienione warunki przyznawane będzie 5 pkt lecz nie więcej niż 15 pkt.

Proponowane postanowienie:

#### 4) Kryterium 4 - Doświadczenie personelu Wykonawcy

Ocenie zostanie poddane doświadczenie Kierownika budowy w realizacji robót budowlanych z okresu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert ponad wymóg dotyczący spełnienia warunku udziału w niniejszym postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej, zrealizowane przez osobę będącą w pełnej dyspozycji Wykonawcy przy realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia i wskazaną na stanowisko Kierownika Budowy. Osoba pełniąca funkcję „Kierownik Budowy” realizowała kontrakt (umowę) na roboty budowlane o wartości minimum 8 000 000 PLN brutto w zabudowie staromiejskiej i pod nadzorem archeologicznym, w ramach której wykonano łącznie:

- roboty drogowe,
- sieć kanalizacji grawitacyjnej (sanitarnej lub deszczowej lub ogólnospławnej),
- sieć wodociągową.

za każdą robotę budowlaną spełniającą wyżej wymienione warunki przyznawane będzie 5 pkt lecz nie więcej niż 15 pkt.

#### **Odpowiedź nr 11**

Zamawiający dokonuje zmiany kryterium oceny oferty i nadaje nowe brzmienie zapisom SWZ, Rozdziału XVIII, pkt 2, ppkt 4).

„Ocenie zostanie poddane doświadczenie Kierownika budowy w realizacji robót budowlanych z okresu ostatnich 20 lat przed upływem terminu składania ofert ponad wymóg dotyczący spełnienia warunku udziału w niniejszym postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej, zrealizowane przez osobę będącą w pełnej dyspozycji Wykonawcy przy realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia i wskazaną na stanowisko Kierownika Budowy. Osoba pełniąca funkcję „Kierownik Budowy” realizowała kontrakt (umowę) na roboty budowlane o wartości minimum 3.000.000,00 PLN brutto w zabudowie staromiejskiej i pod nadzorem archeologicznym, w ramach której wykonano łącznie:

- roboty drogowe,
- sieć kanalizacji grawitacyjnej (sanitarnej lub deszczowej lub ogólnospławnej),
- sieć wodociągową.

za każdą robotę budowlaną spełniającą wyżej wymienione warunki przyznawane będzie 5

pkt lecz nie więcej niż 15 pkt.

Wskazany w ofercie Kierownik budowy będzie pełnił swoją funkcję podczas realizacji zamówienia objętego niniejszym postępowaniem. Zamawiający dopuszcza zmianę osoby pełniącej funkcję Kierownika budowy, pod warunkiem, że Wykonawca, wykaże, że nowa proponowana osoba posiada nie mniejsze doświadczenie niż wykazane dla Kierownika w złożonej ofercie i formularzu punktów w kryterium - do oferty należy dołączyć zestawienie inwestycji, danych adresowych Inwestora w celu ustalenia punktacji w kryterium oceny ofert pn. „Doświadczenie Kierownika Budowy”.

Wykonawca zobowiązany jest wskazać doświadczenie Kierownika budowy na wzorze stanowiącym Załącznik nr 7 do SWZ w sposób precyzyjny.

W przypadku, gdy opis doświadczenia będzie niejednoznaczny lub niepozwalający na jego ocenę, Zamawiający nie będzie przyznawał punktów za taki opis.

Zamawiający informuje, że w stosunku do kryteriów oceny ofert nie znajdują zastosowania przepisy art. 128 Pzp. Ocena/weryfikacja doświadczenia personelu Wykonawcy odbywa się tylko i wyłącznie w oparciu o informacje zawarte w Załączniku nr 7 do SWZ”.

**W związku ze zmianą kryterium oceny ofert w postępowaniu Zamawiający zmienia treść załącznika nr 7 do SWZ – Wykaz doświadczenia kierownika, który stanowi załącznik do wyjaśnień.**

#### **Pytanie nr 12**

Schemat szafki oświetleniowej (Rys. OSW. 03) zawiera komponenty systemu sterowania, M.in.: Sterownik Segmentowy iLON, Analizator parametrów sieci CVM-MINI, etc. Czy w związku z tym do wyceny należy przyjąć, system sterowania?

Tj. czy w wycenie należy przyjąć sterowniki oprawy a także oprogramowanie do zarządzania oświetleniem oraz oczywiście szafę oświetleniową ze sterownikiem głównym. W dokumentacji brak jest informacji odnośnie sterowania oprawami, a jedyną wzmianką mówiącą o sterowaniu jest schemat oświetleniowy szafki.

#### **Odpowiedź nr 12**

Zamawiający informuje że, Zawartość szafy oświetleniowej była przedmiotem uzgodnienia z właścicielem sieci tj. UMiG Swarzędz. Zgodnie z zaleceniami przewidziano systemy sterowania tak, aby w przyszłości możliwe było zarządzanie oświetleniem. Zastosowane oprawy stylowe, wg informacji firmy Schreder mogą być wyposażone w antenkę i sterowane

systemem Owlet Nightshift.

**Pytanie nr 13**

Czy na kanalizacji deszczowej należy wycenić rury PP OD K2-Kan SN10 czy rury PP ID K2-Kan SN10?

**Odpowiedź nr 13**

Zamawiający informuje że, Należy stosować rury strukturalne K2-Kan PP DN/ID SN10 (barwa ścianki zewnętrznej falistej pomarańczowo-brązowa).

**Pytanie nr 14**

Zgodnie z dokumentacją należy wszystkie kanały kanalizacji ogólnospławnej odkopać i usunąć z ziemi wraz z usunięciem studni i wpustów. Następnie materiał zutylizować. Prace te wiążą się z wykonaniem wykopu, zakupem piasku, zasypaniem wykopów i zagęszczeniem. Jest to ogromny koszt. Czy Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie odcinków kanalizacji ogólnospławnej w miejscach kolizji z nowoprojektowaną infrastrukturą, skuteczne zaślepienie i zamulenie pozostałych odcinków pianobetonem. Co do studni i wpustów demontaż górnych kręgów i zasypanie.

**Odpowiedź nr 14**

Zamawiający wymaga realizacji inwestycji zgodnie z dokumentacją projektową i przedmiarami kosztorysowymi tzn. wymaga całkowitego usunięcia z pasa drogowego wszystkich kanałów kanalizacji ogólnospławnej wraz ze studniami i wpustami. Wykopy powstałe po rozbiórce należy zasypać dowiezionym piaskiem. Analogiczne postępowanie obejmuje wszystkie pozostałe rodzaje sieci i przyłączy w tym znajdujące się w pasie drogowym sieci i przyłącza, które przy okazji wcześniejszych przebudów zostały pozostawione jako unieczynnione.

**Zamawiający zmienia zapisy SWZ. Rozdział IX, pkt 1 otrzymuje następującą treść:**

„1.Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

- 1) Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia w ramach kryteriów oceny ofert – załącznik nr 7
- 2) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Przedmiotowe oświadczenie Wykonawca składa w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego rozporządzeniu wykonawczym komisji



(UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającego standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia. Oświadczenie to stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, odpowiednio na dzień składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe”.

**Jednocześnie Zamawiający zamieszcza zmienione załączniki nr 4 i 7 oraz uzupełnia załącznik nr 2 - JEDZ i załącznik nr 1a – RCO.**

**Zamawiający informuje, iż przedłuży termin składania ofert do dnia 22.07.2021 r. do godz. 10:00.**

**W związku z przedłużeniem terminu składania ofert zmianie ulega również termin otwarcia ofert, które odbędzie się w dniu 22.07.2021 r. o godz. 11:00.**

Z poważaniem

Marian Szkudlarek