

**ZARZĄDZENIE NR WOM.0050.1.77.2026  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SWARZĘDZ**

z dnia 22.05.2026 r.,

**w sprawie: nabycia prawa własności działki gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów  
jako: obręb Paczkowo, dz. 388/1**

Na podstawie art. 26 ust. 3, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z roku 2026, poz. 662), art. 23 ust. 1 pkt 7 w zw. z art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z roku 2026, poz. 399), uchwały nr VIII/94/2024 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29 października 2024 roku *w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Swarzędz, a także ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony* (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2024 r. poz. 9370 z późn. zm) oraz protokołu z uzgodnień nr: WGN.6823.4.2024-4 z dnia 20.05.2026 roku, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz zarządza, co następuje:

**§ 1.**

Zarządzam nabycie na rzecz Gminy Swarzędz prawa własności nieruchomości objętej działką ewidencyjną oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Paczkowo arkusz mapy 5, działka nr: 388/1 o pow. 0,1119 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO2P/00231768/0.

**§ 2.**

Lokalizacja działki oznaczonej numerem 388/1, obręb Paczkowo została wskazana na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji i Nieruchomości.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik do zarządzenia Nr WOM.0050.1.77.2026  
Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz  
z dnia 22.05.2026 r.,



## UZASADNIENIE

Przedmiotem zarządzenia jest nabycie prawa własności działki gruntu oznaczonej geodezyjnie jako: obręb Paczkowo, arkusz mapy 5, działka nr: 388/1, która stanowi część układu komunikacyjnego ul. Zagrodniczej w Paczkowie. Pozostałą część tej drogi stanowi działka 389/9, której prawo własności przysługuje Gminie Swarzędz, a razem tworzą całość układu komunikacyjnego przedmiotowej ulicy. Mając powyższe na uwadze wskazana działka uzupełnia gminny zasób nieruchomości w tym rejonie i pozwala na racjonalne gospodarowanie i zarządzanie ulicą Zagrodniczą. Zasady i cena nabycia działki zostały ustalone pomiędzy właścicielami terenu, a Gminą Swarzędz.