

**ZARZĄDZENIE NR WOM.0050.1.140.2026
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SWARZĘDZ**

z dnia 24.09.2026 r.

**w sprawie: nabycia prawa własności działki gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów
jako: obręb Swarzędz, dz. 1196/2**

Na podstawie art. 26 ust. 3, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z roku 2026, poz. 662 z późn. zm.), art. 23 ust. 1 pkt 7 w zw. z art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z roku 2026, poz. 399 z późn. zm.), uchwały nr VIII/94/2024 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29 października 2024 roku *w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Swarzędz, a także ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony* (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2024 r. poz. 9370 z późn. zm.) oraz protokołu z uzgodnień nr: WGN.6823.10.2026-2 z dnia 16.09.2026 roku, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz zarządza, co następuje:

§ 1.

Zarządzam nabycie na rzecz Gminy Swarzędz prawa własności nieruchomości objętej działką ewidencyjną oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Swarzędz arkusz mapy 11, działka nr: 1196/2 o pow. 0,0031 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO2P/00047302/9.

§ 2.

Lokalizacja działki oznaczonej numerem 1196/2, obręb Swarzędz została wskazana na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

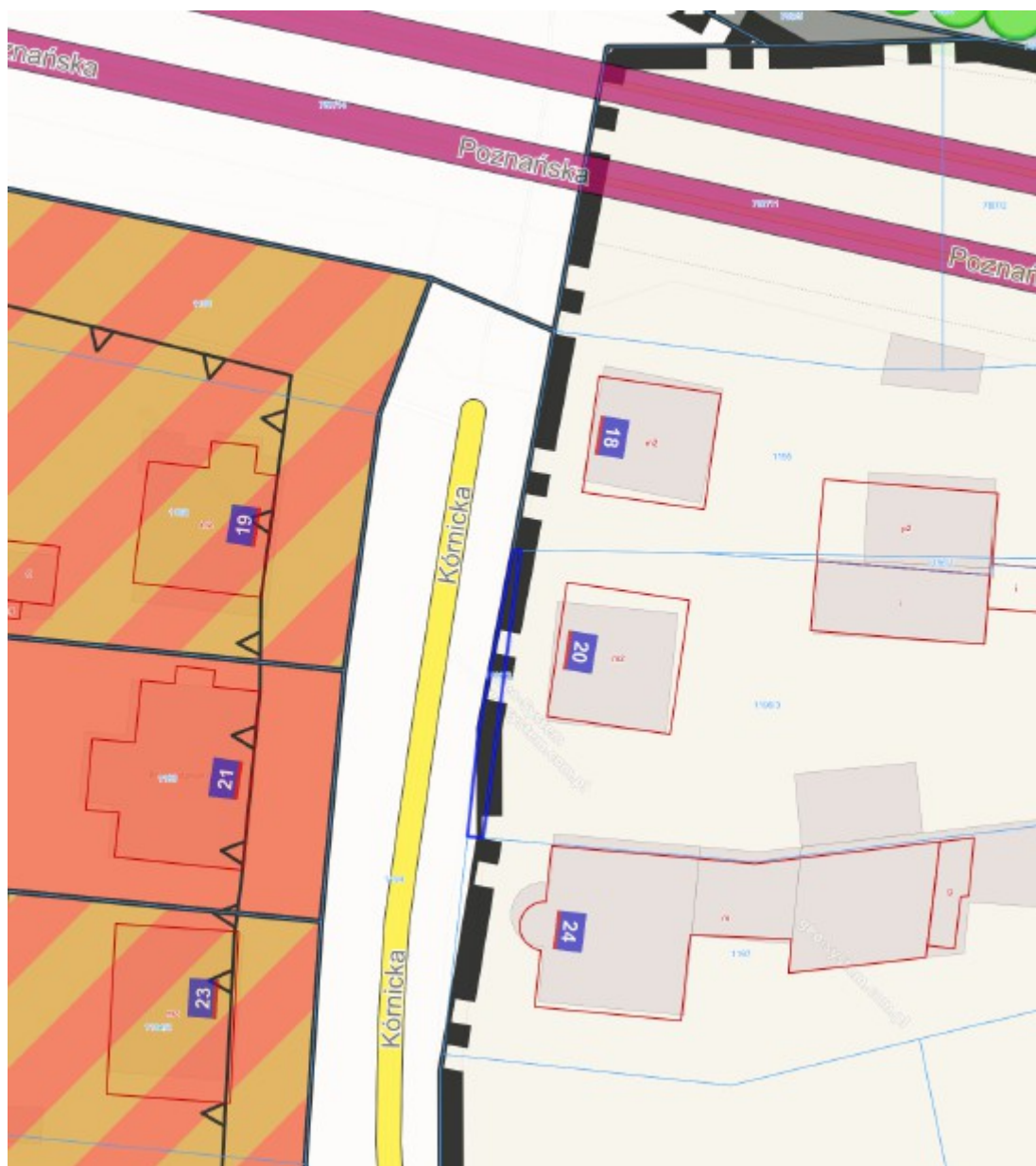
§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik do zarządzenia Nr WOM.0050.1.140.2026
Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz
z dnia 24.09.2026 r.



UZASADNIENIE

Przedmiotem zarządzenia jest nabycie prawa własności działki gruntu oznaczonej geodezyjnie jako: obręb Swarzędz, arkusz mapy 11, działka nr: 1196/2. Przedmiotowa działka jest zagospodarowana pod istniejący chodnik w ulicy Kórnickiej, będącej drogą publiczną gminną i uzupełnia gminny zasób nieruchomości w tym rejonie. Z uwagi na powyższe, zasady i cena nabycia działki zostały ustalone pomiędzy właścicielem terenu, a Gminą Swarzędz w drodze negocjacji w oparciu o wycenę prawa własności dokonaną przez rzeczoznawcę majątkowego. Z uwagi na powyższe, nabycie działki: nr 1196/2 obręb Swarzędz do zasobu Gminy Swarzędz jest w pełni uzasadnione.