

ZARZĄDZENIE NR WO.0050.1...⁹³.....2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SWARZĘDZ

z dnia 29 lipca 2019 r.

w sprawie: uzyskania tymczasowego tytułu prawnego w formie umowy dzierżawy do części nieruchomości zlokalizowanej w Kobylnicy przy ul. Poznańskiej

Na podstawie art. 693 §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 1145) oraz art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz.U. 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz zarządza co następuje:

§ 1.

Zezwala się na wydzierżawienie od osoby fizycznej części działki o pow. 0,0160ha położonej przy ulicy Poznańskiej w Kobylnicy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Kobylnica, ark. mapy 4, działka numer 41/1, dla której Sąd Rejonowy - Poznań Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą o nr PO2P/00032085/3, na cel: miejsca postojowe na potrzeby Ochotniczej Straży Pożarnej w Kobylnicy, wskazanej na załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Opisana w §1 umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony do lat trzech a miesięczny czynsz dzierżawny wynosić będzie 542,50zł brutto (słownie: pięćset czterdzieści dwa złote 50/100).

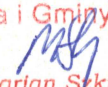
§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Swarzędz


Marcin Szudlarek

INSPEKTOR
ds. obsługi praw do nieruchomości

Jakub Korzeniowski

KIEROWNIK
Wydziału Geodezji i Nieruchomości

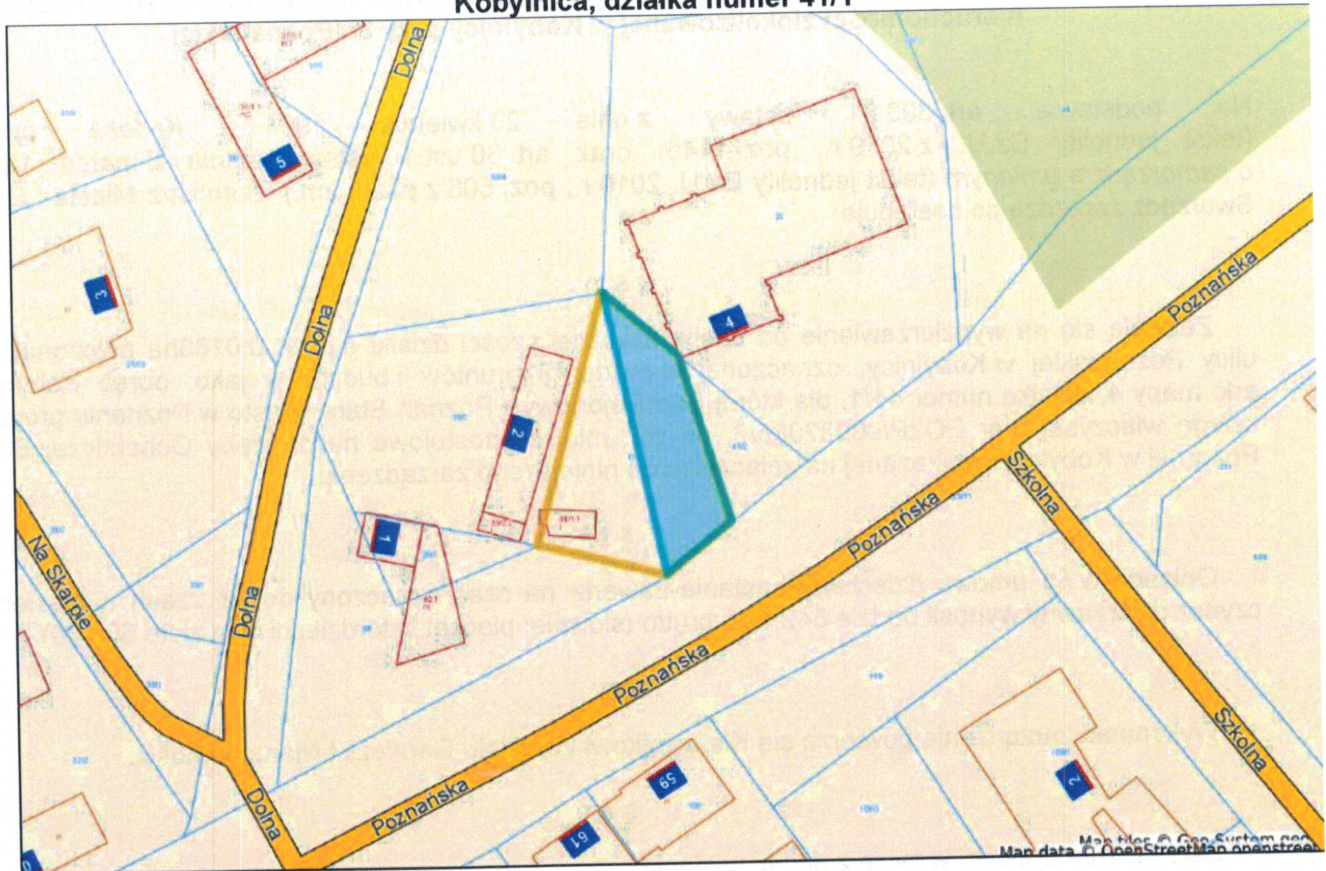
Anna Domasiewicz

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Maciej Sucholirski
Radca Prawny

Załącznik do zarządzenia Nr WO.0050.1.....2019
Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz
z dnia 29 lipca 2019 r.

Kobylnica, działka numer 41/1



UZASADNIENIE

Część nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Kobylnica, ark. mapy 4, działka numer 41/1 wykorzystywana jest przez Ochotniczą Straż Pożarną w Kobylnicy na miejsca parkingowe.

Na wniosek tej jednostki podjęte zostały czynności prowadzące do uzyskania tytułu prawnego do wskazanego powyżej gruntu.

W toku postępowania uzgodniono warunki przyszłej umowy dzierżawy wedle których będzie odbywało się korzystanie z gruntu na cele parkingowe, zgłoszone przez Ochotniczą Straż Pożarną w Kobylnicy potrzebami.

Ustalona pomiędzy stronami stawka czynszu dzierżawnego przez cały okres obowiązywania umowy wynosić będzie 542,50zł/miesiąc brutto.

INSPEKTOR
ds. obsługi praw do nieruchomości Wydziału Geodezji i Nieruchomości
KIEROWNIK
Wydziału Geodezji i Nieruchomości
Jakub Krzemiński
Anna Domasiewicz

