

BRM.0003.18.2025

WPLYNEŁO
URZĄD MIASTA I GMINY
W ŚWARZĘDZU
26-06-2025
ilość załączników
podpis
w sprawie
Przewodniczący Rady Miasta i Gminy

W załączeniu przekazuję interpelację radnego Wojciecha Kmiecika w sprawie planowanej budowy szkoły w Garbach w kontekście intensywnej zabudowy mieszkaniowej.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Swarzędzie
Czachura
Barbara Czachura

Do wiadomości :

1. radny Wojciech Kmiecik
2. a/a

IRM.0003.18.2025



Swarzędz, 26 czerwca 2025 r.

BIURO RADY MIEJSKIEJ
w Swarzędzu

62-020 Swarzędz, ul. św. Marcina 1
tel. 61 65-12-105

26.06.2025 r.

Pani Barbara Czachura
Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Swarzędzu

Interpelacja

w sprawie: planowanej budowy szkoły w Garbach w kontekście intensywnej zabudowy mieszkaniowej

W miejscowości Garby według zapowiedzi na etapie uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w latach 2021 - 2022 – miała powstać nowoczesna szkoła podstawowa. Obietnice te były wielokrotnie powtarzane publicznie, co mogło skłonić wielu mieszkańców do podejmowania decyzji o zamieszkaniu w tej okolicy w przekonaniu, że placówka edukacyjna powstanie w niedalekiej przyszłości.

Tymczasem budowa szkoły nie została rozpoczęta, a nowe bloki mieszkalne już dziś pną się w górę. Taka sytuacja rodzi naturalne pytania o spójność polityki rozwoju gminy, a także o rzetelność wcześniejszych deklaracji. Z perspektywy mieszkańców może to zostać odebrane jako wprowadzanie w błąd – zwłaszcza, że przy każdej tego typu inwestycji ogromne znaczenie odgrywa dostęp do edukacji dla dzieci i młodzieży.

W związku z powyższym zwracam się do Pana Burmistrza z prośbą o odniesienie się do następujących kwestii:

1. Harmonogram budowy szkoły w Garbach

- Czy i kiedy planowane jest rozpoczęcie oraz zakończenie prac budowlanych przy szkole podstawowej w miejscowości Garby?
- Czy Gmina posiada aktualny harmonogram tej inwestycji?
- Jakie środki w najbliższych latach - według analiz UMiG - powinny być wystarczające do budowy nowej placówki oświatowej?

2. Stan prawny nieruchomości pod szkołę

- Czy Gmina nabyła już grunt, na którym ma powstać szkoła?
- Jeśli nie, na jakim etapie znajduje się procedura pozyskania nieruchomości i kiedy przewiduje się jej finalizację?



**Koalicja
Obywatelska**

Klub Radnych

Rady Miejskiej w Swarzędzu

3. Zmiana harmonogramu względem wcześniejszych deklaracji. W przeszłości Pan Burmistrz deklarował, że szkoła w Garbach zostanie wybudowana co najmniej równolegle z inwestycjami mieszkaniowymi lub jej budowa rozpocznie się w trakcie trwającej inwestycji deweloperskiej.

- Czy powyższe deklaracje nadal obowiązują?
- Czy Gmina uzależniła lub warunkowała rozpoczęcie budowy szkoły od inwestycji deweloperskich?
- Czy doszło do zmiany harmonogramu budowy szkoły – a jeśli tak, to z jakich powodów?

4. Dokumentacja projektowa

- Czy został już opracowany projekt budowlany lub program funkcjonalno-użytkowy nowej szkoły?
- Jeśli tak – proszę o udostępnienie informacji, kiedy i przez kogo został on opracowany oraz jaki jest jego aktualny status.
- Jeśli dokumentacja jest jeszcze w fazie przygotowania – proszę wskazać planowany termin jej zakończenia.

Dynamiczny rozwój budownictwa wielorodzinnego w miejscowościach wiejskich naszej gminy wymaga odpowiedzialnej i zrównoważonej polityki inwestycyjnej. Rozbudowa infrastruktury publicznej – a zwłaszcza oświatowej – nie może pozostawać w tyle za interesami deweloperów. Mieszkańcy mają pełne prawo oczekiwać, że wcześniejsze zapowiedzi i deklaracje władz gminy znajdą swoje odzwierciedlenie w realnych działaniach, a nie pozostaną jedynie w sferze niespełnionych obietnic.

Zaniechanie budowy szkoły może prowadzić do dalszego pogłębiania się problemów społecznych: przepełnienia sąsiednich placówek oświatowych, zwiększenia ruchu drogowego i pogorszenia jakości życia mieszkańców. Co więcej, może również skutkować utratą zaufania do władz lokalnych.

Z góry dziękuję za odniesienie się do przedstawionych pytań oraz za jasną, konkretną informację na temat dalszych planów związanych z budową szkoły w Garbach. Proszę również o udostępnienie dokumentów, które obrazują aktualny stan inwestycji (np. umowy, mapy, decyzje planistyczne).

z poważaniem
Wojciech Zmiecik