

BRM.0003.16.2025

Swarzędz, 08.05.2025 r.

Urząd
Miasta i Gminy w Swarzędzu
Nr sprawy: WAU.030.44.2025-1

Wasz Nr sprawy: BRM.0003.16.2025

BIURO RADY MIEJSKIEJ
w Swarzędzu
62-020 Swarzędz, ul. św. Marcina
tel. 61 65-12-105

Barbara Czachura
Przewodnicząca Biura Rady Miejskiej
w Swarzędzu

Dotyczy: zapytania z dnia 23.04.2025 r. w sprawie przedstawienia inwestorów, którzy na podstawie wydanych warunków zabudowy przez UMiG w Swarzędzu zostali zobligowani wybudować drogi dojazdowe z trwałą nawierzchnią.

Odpowiadając na pytanie radnego Adriana Senyka informuję, że Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz wydał decyzje o warunkach zabudowy, w których zobligował poszczególnych inwestorów do utwardzenia dróg.

Poniżej przedstawiam wykaz inwestorów wraz z wykazem dróg i działek, które były przedmiotem postępowania o warunki zabudowy:

1. CHRONOS - ul. Planetarna i ul. Mokra w Zalasewie.
2. PLANET - BUD - działki nr geod. 140, 145, 3186 położone w Swarzędzu, ul. Cieszkowskiego i ul. Słowackiego.
3. PLANET - BUD - działka nr geod. 60/13 rejon ul. Planetarnej w Zalasewie.
4. Inwestor prywatny - działka nr geod. 83/2 rejon ul. Dożynkowej w Gortatowie.
5. CHRONOS - działki nr geod. 49/7, 49/8, 49/9, 49/14 położone w Kruszewni, rejon ul. Białowieskiej.
6. Inwestor prywatny - rejon ul. Gerberowej i ul. Grudzińskiego w Jasinie.
7. Inwestor prywatny - rejon ul. Gerberowej i ul. Grudzińskiego w Jasinie.
8. PLANET - BUD - rejon ul. Planetarnej w Zalasewie.
9. PLANET - BUD - rejon ul. Hebanowej w Zalasewie.
10. PLANET - BUD - działka nr geod. 80/9 rejon ul. Planetarnej w Zalasewie.
11. PLANET - BUD - działka nr geod. 80/8 rejon ul. Planetarnej w Zalasewie.
12. PLANET - BUD - działka nr geod. 80/11 rejon ul. Planetarnej w Zalasewie.
13. PLANET - BUD - działka nr geod. 74/6 rejon ul. Planetarnej w Zalasewie.
14. PLANET - BUD - działka nr geod. 80/7 rejon ul. Planetarnej w Zalasewie.
15. CHRONOS - działka nr geod. 35/27 rejon ul. Mokra w Zalasewie.
16. CHRONOS - działki nr geod. 49/10, 49/11, 49/14 rejon ul. Białowieskiej w Kruszewni.
17. CHRONOS - działki nr geod. 49/5, 49/6, 49/7, 49/8, 49/10, 49/11, 49/9, 49/11, 49/12, 49/13, 49/14 położonych w Kruszewni, ul. Białowieska.
18. Inwestor prywatny - części działki nr geod. 204/6 Zalasewo, ul. Kórnicka.
19. PLANET - BUD - części działek nr geod. 227/9 i 227/4 Zalasewo, ul. Kórnicka.
20. CHRONOS - działki nr geod. 49/4 i na terenie części działek nr geod. 49/5, 49/6, 49/12, 49/13, 49/14 położonych w Kruszewni, rejon ul. Białowieskiej.
21. Inwestor prywatny - działka nr geod. 1555 Gruszczyń, rejon ul. Nowowiejskiego i ul. Katarzyńskiej.
22. Inwestor prywatny - działka nr geod. 1556/1 Gruszczyń, rejon ul. Nowowiejskiego i ul. Katarzyńskiej.
23. Inwestor prywatny - działka nr geod. 1556/2 Gruszczyń, rejon ul. Nowowiejskiego i ul. Katarzyńskiej.
24. PLANET - BUD - działki nr geod. 199/2, 199/3, 199/7 w Zalasewie i działki nr geod. 1/17, 1/18, 1/19, 1/20 Kruszewnia, ul. Średzka.
25. Inwestor prywatny - działki nr geod. 87, 88, 89, 90, 91 Gruszczyń, rejon ul. Okrężnej.

26. CHRONOS - działki nr geod. 92, 93, 94, 95, 96, 104 położone w Kruszewni, rejon ul. Białowieskiej.
27. KABIS - działka nr geod. 714/1 Gruszczyń, ul. Swarzędzka.
28. PLANET - BUD - działki nr geod. 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/4 Kruszewnia, ul. Średzka.
29. PLANET - BUD - działki nr geod. 1/102, 1/103, 1/70, 1/71, 1/72, 1/73, 1/74, 1/75, 1/76, 1/77, 1/78, 1/79, 1/80, 1/81 Kruszewnia, ul. Średzka.
30. PLANET - BUD - działki nr geod. 199/4, 199/3, 199/7 w Zalasewie i działki nr geod. 1/17, 1/18, 1/19 Kruszewnia, ul. Średzka.
31. SOLBUD - działki nr geod. 19/4, 19/5 w Łowęcinnie, ul. Szkolna.
32. Inwestor prywatny - działki nr geod. 43/76, 43/77 Gruszczyń, ul. Katarzyńska.
33. Inwestor prywatny - działka nr geod. 43/4 Gruszczyń, ul. Katarzyńska.
34. Inwestor prywatny - działka nr geod. 43/3 Gruszczyń, ul. Katarzyńska.
35. Inwestor prywatny - działka nr geod. 349/4 w Gruszczyń, ul. Katarzyńska.
36. Inwestor prywatny - działka nr geod. 349/5 w Gruszczyń, ul. Katarzyńska.
37. PLANET - BUD - działki nr geod. 45/3, 45/4, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/71, 1/72, 1/73, 1/74, 1/75, 1/76, 1/102, 1/103 w Kruszewni.
38. PLANET - BUD - działki nr geod. 45/5, 45/6, 1/30, 1/31, 1/32, 1/33, 1/34, 1/35, 1/66, 1/75, 1/76, 1/77, 1/78, 1/79, 1/80, 1/81, 1/84, 1/85, 1/86, 1/87 w Kruszewni.
39. PLANET - BUD - działki nr geod. 1/102, 1/103, 1/70, 1/71, 1/72, 1/73, 1/74, 1/75, 1/76, 1/77, 1/78, 1/79, 1/80, 1/81, 1/84, 1/85, 1/86, 1/87 w Kruszewni.
40. PLANET - BUD - działki nr geod. 1/102, 1/103, 1/71, 1/72, 1/73, 1/74, 1/75, 1/76, 45/3, 45/4, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/29, 1/70, 1/9, 1/16, 1/20 w Kruszewni.
41. PLANET - BUD - działki nr geod. 45/5, 45/6, 1/31, 1/32, 1/33, 1/34, 1/35, 1/29, 1/66, 1/67, 1/75, 1/76, 1/77, 1/78, 1/79, 1/80, 1/81, 1/84, 1/85, 1/86, 1/87, 1/48, 1/16, 1/65, 1/70, 1/82, 1/88 w Kruszewni.
42. Inwestor prywatny - działka nr geod. 162/9 Gortatowo, ul. Chlebowia.
43. Inwestor prywatny - działki nr geod. 40/14, 40/15 Jasin, ul. Grudzińskiego.
44. Inwestor prywatny - działka nr geod. 79/2 Janikowo, ul. Asfaltowa.
45. Inwestor prywatny - działka nr geod. 40/17 Jasin, ul. Grudzińskiego.
46. Inwestor prywatny - działka nr geod. 40/17 Jasin, ul. Grudzińskiego.
47. Inwestor prywatny - działka nr geod. 181/1 Swarzędz, rejon ul. Cmentarnej i ul. Cybńskiej.
48. Inwestor prywatny - działka nr geod. 377 Kobylnica, ul. Spichlerzowa.
49. Inwestor prywatny - działka nr geod. 276/9 Gortatowo.
50. Inwestor prywatny - działka nr geod. 252 Zalasewo, rejon ul. Spółdzielczej.
51. Inwestor prywatny - działki nr geod. 83/8, 83/52 Gortatowo, ul. Dożynkowa.
52. Inwestor prywatny - działka nr geod. 304/43 Jasin, rejon ul. Kaczeńcowej.
53. Inwestor prywatny - działka nr geod. 190/11 Gortatowo, ul. Chlebowia.
54. Inwestor prywatny - działka nr geod. 81/43, 81/44, 80/45, 81/46, 81/47, 81/48, 81/49, 81/50, 81/55, 81/56 w Gruszczyń, rejon ul. Mechowskiej i ul. Kraina.
55. Inwestor prywatny - działka nr geod. 46/2 Gruszczyń, rejon ul. Nowowiejskiego i ul. Katarzyńskiej.
56. Inwestor prywatny - działki nr geod. 143/14, 143/15, 143/16 Gortatowo, ul. Dożynkowa.
57. SILENTIUM - działka nr geod. 354/2 Kobylnica, rejon ul. Szkolnej.
58. Inwestor prywatny - działka nr geod. 43/6 Gruszczyń, ul. Katarzyńska.
59. Inwestor prywatny - działki nr geod. 84/10, 84/42 Gruszczyń, ul. Okrężna.
60. Inwestor prywatny - działka nr geod. 264 Kobylnica, ul. Żwirki i Wigury.
61. Inwestor prywatny - działka nr geod. 21/4 Garby, ul. Kruszewnicka.
62. Inwestor prywatny - działka nr geod. 813/3 Swarzędz, ul. Wielka Rybacka.
63. SILENTIUM - działki nr geod. 354/2, 354/5 Kobylnica, rejon ul. Szkolnej.
64. CHRONOS - działki nr geod. 48/3 w Kruszewni, ul. Białowieska.
65. CHRONOS - działki nr geod. 49/10, 49/11, 49/9, 49/11, 49/14 w Kruszewni, ul. Białowieska.
66. Inwestor prywatny - działka nr geod. 339/9 w Kobylnicy, rejon ul. Dolinowej.
67. Inwestor prywatny - działka nr geod. 119 w Kobylnicy, ul. Poznańska.
68. WGI - działka nr geod. 625 Zalasewo, rejon ul. Średzkiej.

69. Inwestor prywatny - działka nr geod. 204/2 Zalasewo, ul. Kórnicka.
70. Inwestor prywatny - działka nr geod. 204/3 Zalasewo, ul. Kórnicka.
71. Inwestor prywatny - działka nr geod. 61/1 Gortatowo, ul. Dożynkowa.
72. Inwestor prywatny - działka nr geod. 9 Kobylnica, ul. Poznańska.
73. Inwestor prywatny - działka nr geod. 233/78 Gruszczyn, ul. Wierzbowa.
74. Inwestor prywatny - działki nr geod. 43/8, 43/10, 43/11, 43/12, 43/13 Katarzynki, rejon ul. Gruszczyńskiej i ul. Liliowej.
75. Inwestor prywatny - działki nr geod. 203/1, 203/2 Zalasewo, ul. Kórnicka.
76. Inwestor prywatny - działki nr geod. 190/8, 190/9, 184/31 Gortatowo, ul. Chlebowej.
77. Inwestor prywatny - działka nr geod. 158/4, 153 Zalasewo, ul. Rzepakowa.
78. Inwestor prywatny - działka nr geod. 1103 Swarzędz, ul. Harcerska.
79. Inwestor prywatny - działka nr geod. 1103 Swarzędz, ul. Harcerska.
80. SKANSKA - działki nr geod. 20/7, 20/6, 20/3 Uzarzewo, ul. Poznańska.
81. Inwestor prywatny - działka nr geod. 713/13 Gruszczyn, ul. Katarzyńska.
82. Inwestor prywatny - działka nr geod. 202/1, 202/2, 202/3 Gruszczyn, ul. Leśna.
83. PROFIT - działka nr geod. 304/36 Jasin, rejon ul. Rabowickiej.
84. Inwestor prywatny - działka nr geod. 68/5 Zalasewo, rejon ul. Planetarnej.
85. Inwestor prywatny - działka nr geod. 198/2 Gortatowo, rejon ul. Chlebowej.
86. Inwestor prywatny - działka nr geod. 50/28 Zalasewo, rejon ul. Rivoliego.
87. Inwestor prywatny - działki nr geod. 83/18, 83/5 Gortatowo, ul. Dożynkowa.
88. Inwestor prywatny - działki nr geod. 225/3, 225/1 Gortatowo, rejon ul. Swojskiej.
89. Inwestor prywatny - działki nr geod. 225/9, 225/11 Gortatowo, rejon ul. Swojskiej.
90. Inwestor prywatny - działki nr geod. 225/24, 225/11 Gortatowo, rejon ul. Swojskiej.
91. Inwestor prywatny - działki nr geod. 225/16, 225/11 Gortatowo, rejon ul. Swojskiej.

KIEROWNIK
Wydziału Architektury i Urbanistyki


Jędrzej Cesar
.....
podpis i pieczęć imienna

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Radny Adrian Senyk.
3. a/a.

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Dopierała

