

RADA MIEJSKA
w Swarzędzu

BRM.0003.25.2024

Swarzędz, dnia 09 września 2024 r.

W PŁYNĘŁO
URZĄD MIASTA I GMINY
W SWARZĘDZU
09-09-2024
Ilość załączników
podpis
Nr sprawy

Pan

Marian Szkudlarek

Burmistrz Miasta i Gminy

Swarzędz

w miejscu

W załączeniu przekazuję interpelację Klubu Radnych Koalicja Obywatelska
w sprawie strefy rekreacyjnej nad Jeziorem Swarzędzkim.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU
Barbara Czachura
Barbara Czachura

Do wiadomości :

1. Klub Radnych Koalicja Obywatelska
2. a/a

Swarzędz, 5 września 2024 r.

BIURO RADY MIEJSKIEJ
w Swarzędzu
62-020 Swarzędz, ul. św. Marcina 1
tel. 61 65-12-105

Pani Barbara Czachura
Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Swarzędzu

06.09.2024
[Signature]

Interpelacja

Dotyczy: strefy rekreacyjnej nad Jeziorem Swarzędzkim

Temat wykorzystania przestrzeni wokół Jeziora Swarzędzkiego i uatrakcyjniania jej dla mieszkańców jest jednym z najczęściej poruszanych w bezpośrednich rozmowach gdy omawiamy kwestie związane z możliwością wypoczynku i rekreacji na terenie naszej gminy. Również ostatnio, podczas XI Rekreacyjnych Regat Żeglarskich im. kpt. Tomasza Adamczyka zorganizowanych 1 września na terenie swarzędzkiego akwenu, mieliśmy okazję przekonać się, że potrzeba spędzania wolnego czasu w tym miejscu jest znacząca.

Przez lata pomysły podjęcia się oczyszczenia Jeziora Swarzędzkiego niestety pozostały tylko na papierze, a niektóre wizualizacje, choć pompatyczne i atrakcyjne, nigdy nie wyszły z fazy koncepcji i chociaż ich realizacja zapowiadana była lata temu, dzisiaj nie możemy w pełni wykorzystać walorów turystycznych i rekreacyjnych jakie daje nam jezioro. Uważamy jednak, że pewne kwestie, nawet przy ograniczonych środkach budżetowych, należy spróbować rozwiązać w najbliższym czasie.

W pierwszej kolejności jest to temat budynku „przystani” zlokalizowanego przy pomoście. Jego stan techniczny pozostawia wiele do życzenia i w przyszłości konieczne będzie wybudowanie w tym miejscu nowego obiektu, jednak do tego czasu warto w pełni wykorzystać jego możliwości, dlatego prosimy o udzielenie informacji:

- czy rozważana jest możliwość częściowego remontu zadaszenia obiektu – w trakcie wspomnianych regat, organizatorzy deklarowali m.in., że chętnie włączyliby się w taką inwestycję i przeznaczyliby na ten cel własne środki, które mogłyby np. być później zaliczone na poczet płaconej dzierżawy;

- w przypadku gdyby obecny stan techniczny tego budynku był na tyle zły, że nie ma możliwości realizacji napraw/remontów, prosimy o udzielenie informacji czy zostały sporządzone jakiejkolwiek ekspertyzy techniczne budynku, czy ewentualnie istnieje w tym zakresie jakakolwiek korespondencja z nadzorem budowlanym (jeżeli tak prosimy o jej przesłanie), czy i jak długo obecny budynek możliwy będzie jeszcze do użytkowania;

- jeżeli z jakichkolwiek przyczyn obecny budynek nie nadawałby się do dalszego użytkowania i musiałby zostać przeznaczony do rozbiórki, wnosimy w pierwszej kolejności o przeznaczenie środków na opracowanie budowy w tym miejscu nowego obiektu, a w międzyczasie gdyby trwała taka procedura, a obecny budynek zostałby już rozebrany, wnosimy wtedy o ustawienie w tym

miejscu, przynajmniej w sezonie letnim, np. kontenerów z sanitariatami, w których możnaby przechowywać sprzęty do uprawiania sportów wodnych.

Kolejnym bardzo istotnym problemem jest dostęp do toalet na terenie wokół Jeziora Swarzędzkiego. Mieszkańcy często zwracają uwagę, na potrzebę zlokalizowania tutaj obiektów, w których będzie można skorzystać z bieżącej wody np. w pobliżu obecnie istniejącej przystani lub strefy przy skateparku. Wyznaczenie miejsc w których mogłyby zostać wybudowane toalety miejskie powinno być podyktowane również dostępnością w pobliżu kanalizacji sanitarnej. Zdecydowanie taka inwestycja byłaby ułatwieniem dla mieszkańców korzystających ze ścieżek pieszo-rowerowych, siłowni zewnętrznych czy placów zabaw.

Mając na uwadze zawsze ograniczone środki finansowe, chcielibyśmy również zaproponować wyznaczenie terenu, na którym możliwa byłaby inwestycja realizowana z partnerem prywatnym. Strefa rekreacyjna wokół Jeziora Swarzędzkiego przyciąga osoby, które chcą tutaj spędzić swój wolny czas, dlatego przy założeniu odpowiedniej współpracy z inwestorem prywatnym, powinny zostać wydzielone tereny na których możliwe będzie zainwestowanie środków prywatnych np. w ramach późniejszej wieloletniej dzierżawy obiektu przeznaczonego na cele usługowe. Realizacja inwestycji w formule partnerstwa publiczno-prywatnego byłaby możliwością wzbogacenia oferty rekreacyjnej w naszej gminie, bez angażowania znaczących środków publicznych z budżetu.

Podsumowując, temat funkcjonowania strefy rekreacyjnej nad Jeziorem Swarzędzkim jest wyjątkowo bogaty i tych kilka poruszonych przez nas kwestii dotyczy najpilniejszych potrzeb w najbliższym czasie, jednak w żadnym stopniu nie wyczerpuje tematów w zakresie, które zamierzamy poruszyć w najbliższym czasie. Liczymy na ustosunkowanie się do naszych propozycji i pytań.

*W imieniu Klubu Radnych
z poważaniem
Wojciech Gmiecina*
