

Protokół nr 8/2022

Obrady rozpoczęto 19 października 2022 r. o godz. 14:00, a zakończono o godz. 16:55 tego samego dnia.
W posiedzeniu wzięło udział 6 członków.

Obecni:

1. Anna Baranowska - Graczyk
2. ~~Włodzimierz Bueczyński~~
3. Ryszard Dyzma
4. Wojciech Kmiecik
5. Szymon Kurpisz
6. Tomasz Majchrzak
7. ~~Rafał Stupiński~~
8. ~~Marcin Szramkowski~~
9. Anna Tomicka

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Gospodarki, Środowiska i Rozwoju Wsi, Tomasz Majchrzak. Na wstępie powitał radnych, gości oraz pracowników Urzędu. Na podstawie załączonej do protokołu listy obecności (załącznik nr 1) stwierdził, że Komisja Gospodarki, Środowiska i Rozwoju Wsi jest władna do podejmowania prawomocnych wniosków, 6 członków obecnych, 3 nieobecnych. Przewodniczący Komisji Gospodarki, Środowiska i Rozwoju Wsi przedstawił porządek obrad, który stanowi załącznik nr 2.

2. Stan realizacji oraz perspektywa współpracy w ramach Aglomeracji (Metropolii) Poznańskiej. Temat omówił Kierownik Wydziału Nadzoru właścicielskiego i Transportu, Mariusz Szrajbrowski.

Burmistrz M. Szkudlarek wypowiedział się z temacie kolei metropolitalnej, zasad jej funkcjonowania, wnoszonych opłat przez członków Metropolii i możliwości zwiększenia kursujących składów pociągów. Kierownik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego, Mariusz Szrajbrowski przedstawił informacje w zakresie realizacji zadań oraz perspektyw współpracy w ramach LGD – Trakt Piastów. Z-ca Burmistrza T. Zwoliński wyjaśnił zasady pozyskiwania środków na działalność w sołectwach z LGD.

3. Sytuacja i stan czystości Jeziora Swarzędzkiego – podsumowanie wizji lokalnej.

Temat omówiła Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska, Katarzyna Lewandowska. Materiały stanowią załącznik nr 3-6.

Radny S. Kurpisz powiedział, że nie jest w stanie podjąć dyskusji, gdyż przedstawione radnym materiały zostały przekazane zbyt późno i nie był w stanie przygotować się do dyskusji. Następnie radny zapytał czy zostały podjęte, zgodnie z ustaleniami na wizji lokalnej rozmowy z Wodami Polskimi oraz czy gmina posiada inwentaryzację dopływów do Jeziora Swarzędzkiego i ile jest dopływów do jeziora oraz ile czasu potrzeba na określenie tej liczby.

Kierownik K. Lewandowska poinformowała, że zostały podjęte wstępne rozmowy z Wodami Polskimi, natomiast na ten moment nie ma żadnych konkretnych ustaleń. Jedyną możliwą metodą oczyszczania jeziora jest metoda długoterminowa, i na skutki oczyszczenia jeziora trzeba długo czekać. Następnie poinformowała, że badania czystości jeziora prowadzone były do 2014 roku, natomiast później został zamontowany aerator, i od tego czasu badania nie są prowadzone. Dodała, że Uniwersytet Przyrodniczy prowadzi badania w Uzarzewie.

Z-ca Burmistrza G. Taterka dopowiedział, że obowiązkiem każdego podmiotu, który podłącza się do

zbiornika wodnego jest zgłoszenie do Wód Polskich i uzyskanie pozwolenia. W przebiegu tej procedury Wody Polskie badają i monitorują stan wód. Następnie wyjaśnił jak zmieniały się dopływy jeziora na przestrzeni lat oraz omówił problem związanych z rozdzieleniem kanalizacji. Dodał, że dopóki gmina nie rozdzieli kanalizacji z ogólnospławnej na sanitarną i deszczową, nie będzie znana liczba wszystkich dopływów.

Radny W. Kmiecik zapytał, czy jest wiadome ile jest szamb na terenie starego miasta i okolic jeziora. Kierownik K. Lewandowska odpowiedziała, że jest to parędziesiąt szamb, natomiast dokładne dane przygotowuje i przekazuje. Dopowiedziała, że aktualnie Aquanet przygotowuje listę mieszkańców, którzy będą mogli na preferencyjnych warunkach, w ramach realizowanego programu zostać podłączeni do kanalizacji.

Radny R. Dyzma poruszył następujące kwestie:

- materiały przedstawione na Komisję dotyczą lat 2012-2014 i nie są precyzyjne,
- sugeruje porównanie ilości wywiezionych szamb do pobranej przez mieszkańców wody,
- wnosi o wystosowanie pisma do Spółdzielni Mieszkaniowej o przedstawienie wyników badań dopływów,
- zapytał jak gmina oczyszcza wody i deszczowe i w jakim stanie odprowadzamy te wody do jeziora.
- wykonywania podłączeń zastępczych u mieszkańców, którzy nie chcą się podłączyć i obciążanie mieszkańców kosztami.

Radna A. Tomicka powiedziała, że gmina powinna respektować prawo i przymuszać mieszkańców do podłączenia do kanalizacji, gdyż jeżeli istnieje sieć kanalizacji istnieje obowiązek podłączenia się do sieci.

Do wypowiedzi radnych odniósł się Z-ca Burmistrza G. Taterka, który poinformował, że:

- ze Spółdzielni Mieszkaniowej nie płyną ścieki tylko woda deszczowa, gdyż Spółdzielnia ma rozdzieloną kanalizację na sanitarną i deszczową. Gmina badała te ciekły wodnej, i nigdy niepokojące rzeczy nie zostały wykryte.
- po przeprowadzonej inwentaryzacji, Wydział sukcesywnie wysyła pisma o podłączenie się do kanalizacji, z informacją o dofinansowaniu z programu Aquanetu,
- do momentu podpisanej umowy z Uniwersytetem Przyrodniczym jezioro było badane. W związku z tym, że efekty były znikome, gmina odstąpiła od podtrzymania tej umowy, do momentu rozdzielenia kanalizacji w śródmieściu.
- procedurą przymusową podłączenia jest wydanie decyzji nakazującej, natomiast orzecznictwo nie wskazuje konkretnego terminu na podłączenie, tylko nałożenie grzywny w celu przymuszenia. Wykonanie zastępcze jest wyjściem ostatecznym, gdyż byłoby to dla gminy bardzo kosztowne, a ścigalności jest bardzo skomplikowana.

Radny S. Kurpisz zapytał, kiedy gmina definitywnie rozdzieli kanalizację, aby ruszyć z programem naprawczym.

Burmistrz M. Szkudlarek odpowiedział, że 70 % starego miasta jest w kanalizacji ogólnospławnej. Na razie dobiega końca inwestycja ul. Zamkowej i 7 ulic wokół rynku. Chcąc zrealizować inwestycję dotyczącą całego starego miasta byłaby to kwota ok. 150 mln. złotych.

Radny S. Kurpisz prosi o przesłanie aktualnych informacji o liczbie szamb znajdujących się w strefie umożliwiającej podłączenie, a za rok prosi o informację ile z tych szamb udało się podłączyć do kanalizacji.

Na tym dyskusję zakończono.

4. Omówienie materiałów sesyjnych.

a) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Swarzędz na rok 2022.

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy, Karolina Dziekan.

Radny S. Kurpisz zapytał o:

-zwiększenie środków na opłaty pocztowe 130 tys.

Skarbnik K. Dziekan odpowiedziała, że wynika z ilości wysłanych pism, szczególnie korespondencji dotyczącej gospodarowania odpadami.

- wzrost opłat do operatorów prywatnych,

Skarbnik K. Dziekan odpowiedziała, że wynika to z nowych przeliczeń dot. dotacji oraz wzrostu liczby dzieci.

- deficyt budżetowy planowany na ten rok.

Skarbnik K. Dziekan odpowiedziała, że deficyt budżetowy obejmuje też wolne środki posiadane w budżecie, kwota wolnych środków to ok. 41 mln. złotych, deficyt ok. 13 mln.

- transport i łączność ze środków covidowych.

Przewodniczący T. Majchrzak zapytał jaka pula środków została przeznaczona na dodatek węglowy.

Skarbnik K. Dziekan odpowiedziała, że jest to druga wypłacona transza, zapotrzebowanie zgłaszane to 36 mln.zł

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Swarzędz na rok 2022.

Wyniki głosowania ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

b) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Swarzędz na lata 2022 – 2043.

Projekt uchwały przedstawił Z-ca Skarbnika Gminy, Szymon Pieniowski.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Swarzędz na lata 2022 – 2043.

Wyniki głosowania ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

c) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Roczного programu współpracy Gminy Swarzędz z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2023.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Promocji, Izabela Paprzycka.

Radny S. Kurpisz poprosił o przygotowanie zestawienia jak wyglądało dofinansowanie na przestrzeni ostatnich dwóch lat.

Z-ca Burmistrza T. Zwoliński odpowiedział, że szczegółowe dane dotyczące tego tematu znajdują się w Raporcie o Stanie Gminy.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie Roczного programu współpracy Gminy Swarzędz z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2023.

Wyniki głosowania ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 3

d) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą nieruchomości położonej w Swarzędzu przy ul. Poznańskiej 15.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego i Transportu, Mariusz Szarjbrowski.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą nieruchomości położonej w Swarzędzu przy ul. Poznańskiej 15.

Wyniki głosowania ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 3

e) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu lokalu położonego w Swarzędzu przy ul. Rynek 38.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego i Transportu, Mariusz Szarjbrowski.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu lokalu położonego w Swarzędzu przy ul. Rynek 38.

Wyniki głosowania ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 3

f) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu części nieruchomości położonej w Swarzędzu przy ul. Strzeleckiej.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego i Transportu, Mariusz Szarjbrowski.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu części nieruchomości położonej w Swarzędzu przy ul. Strzeleckiej.

Wyniki głosowania ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 3

g) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia z dotychczasowym biorącym w użyczenie nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy Swarzędz.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości, Anna Domasiewicz.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia z dotychczasowym biorącym w użyczenie nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy Swarzędz.

Wyniki głosowania ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

h) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XXXVII/422/2001 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 25 września 2001 r. w sprawie nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Swarzędz gruntu położonego w Wierzonce gm. Swarzędz.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości, Anna Domasiewicz.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XXXVII/422/2001 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 25 września 2001 r. w sprawie nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Swarzędz gruntu położonego w Wierzonce gm. Swarzędz.

Wyniki głosowania ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

i) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w mieście Swarzędz – ul. Żurawinowa.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości, Anna Domasiewicz.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w mieście Swarzędz – ul. Żurawinowa.

Wyniki głosowania ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

j) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Jasin – ul. Gerberowa.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości, Anna Domasiewicz.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Jasin – ul. Gerberowa.

Wyniki głosowania ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

k) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Zalasewo – ul. Astronomiczna.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości, Anna Domasiewicz.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Zalasewo – ul. Astronomiczna.

Wyniki głosowania ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

l) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulicy Karola Marcinkowskiego w Swarzędzu”.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Architektury i Urbanistyki, Jędrzej Cesar.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulicy Karola Marcinkowskiego w Swarzędzu”.

Wyniki głosowania ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

m) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rynek w Swarzędzu i okolice”.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Architektury i Urbanistyki, Jędrzej Cesar.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rynek w Swarzędzu i okolice”.

Wyniki głosowania ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

n) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pomiędzy ulicami Kasztanową a Jankowską w Uzarzewie.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Architektury i Urbanistyki, Jędrzej Cesar.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pomiędzy ulicami Kasztanową a Jankowską w Uzarzewie.

Wyniki głosowania ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

o) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zielonych w Wierzenicy.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Architektury i Urbanistyki, Jędrzej Cesar.

Radny S. Kurpisz poprosił o dokonanie zapisów w planie dotyczących lokalizacji ścieżek rowerowych.

Radna A. Tomicka zgłosiła wniosek o dokonywanie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zapisów dotyczących możliwości realizacji ścieżek rowerowych.

Głosowano w sprawie: wniosek o dokonywanie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zapisów dotyczących możliwości realizacji ścieżek rowerowych.

Wyniki głosowania za: 6, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zielonych w Wierzenicy.

Wyniki głosowania ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

p) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz.

Projekt uchwały przedstawiła Z-ca Kierownik Biura Rady Miejskiej, Magdalena Kałek.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz.

Wyniki głosowania ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 3

5. Sprawy bieżące.

Burmistrz M. Szkudlarek poinformował, że zamierza zgłosić do wprowadzenia do porządku obrad projekty dwóch uchwał:

1. Uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
2. Uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic: Leśnej, Swarzędzkiej i Ogrodniczej w Janikowie” - część C.

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości przedstawił Kierownik Wydziału Podatków i Kontroli Podatkowej, Bartosz Zalewski. Wypowiedź uzupełnił Burmistrz M. Szkudlarek.

Przewodniczący T. Majchrzak wyraził opinię, że podwyższenie podatku dla domów jednorodzinnych o

60 złotych jest za wysokie.

Komisja zapoznała się.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic: Leśnej, Swarzędzkiej i Ogrodniczej w Janikowie” - część C przedstawił Kierownik Wydziału Architektury i Urbanistyki, Jędrzej Cesar.

Na prośbę radnego R. Dyzmy i S. Kurpisza, Burmistrz M. Szkudlarek przedstawił przebieg postępowania dotyczący procedowania tego planu na przestrzeni lat.

Przewodniczący T. Majchrzak poprosił radnych o składanie propozycji do planu pracy Komisji na rok 2023 rok.

Radna A. Tomicka zapytała jak długo ładuje się elektryczny autobus oraz jaki jest koszt ładowania takiego autobusu.

Prezes SPK Swarzędz M. Buczyński przedstawił techniczne wymagania dotyczące ładowania oraz powiedział, że gmina do 2028 roku musimy zapewnić 30 % pojazdów z gospodarką 0 emisyjną.

Radni dyskutowali na temat kosztów, eksploatacji i wymagań technicznych autobusów niskoemisyjnych.

6. Zakończenie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki, Środowiska i Rozwoju Wsi

Tomasz Majchrzak

Przygotował(a): Biuro Rady
