

Nr sprawy: **WAU.0003.5.2019-2**

Sz. P.
Barbara Czachura
Przewodnicząca Rady Miejskiej w Swarzędzu

Dotyczy: pisma nr BRM.0003.21.2019 z dnia 11 września 2019 r. oraz odpowiedzi udzielonej pismem nr WAU.0003.5.2019-1 z dnia 19 września 2019 r.

Odnosząc się do pisma Radnej Anny Tomickiej z dnia 10 września 2019 r. stwierdzam, że z jego treści wynika, iż jest to zapytanie, o którym mowa w art 24 ust. 4, ust. 5, ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zmianami.).

Wobec czego, po raz kolejny przypominam, że zgodnie z treścią ww. przepisu, zapytanie składa się na piśmie do Przewodniczącego Rady. Zapytanie powinno zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego będącego jego przedmiotem oraz wynikające z niego zapytanie.

Jednakże rozumiejąc wyjątkową potrzebę otrzymania przez Panią Radną pilnej odpowiedzi na zadane pytania, niniejszym informuję, że wynagrodzenie dla podmiotów, które na zlecenie Gminy Swarzędz przygotowały projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uchwalonych na Sesji Rady Miejskiej w Swarzędzu w dniu 27 sierpnia 2019 r. przedstawiają się w następujący sposób.

Wynagrodzenie za sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części Bogucina i Janikowa, wyniosło 46.075,00 zł brutto. Z kolei wynagrodzenie za sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic: Bliskiej i Leśnej Polanki w Rabowicach”, wyniosło 11.992,50 zł brutto.

Projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulicy Sarbinowskiej w Łowęcinie” oraz „Rejon ulicy Pszczelnej w Zalasewie” zostały opracowane przez tutejszy Wydział Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu.

W ramach ww. procedur należało opracować prognozy oddziaływania na środowisko oraz prognozy skutków finansowych ich uchwalenia. W związku z czym, wynagrodzenie dla podmiotu, który przygotował na zlecenie Gminy ww. prognozy, wyniosło po 2 000 zł brutto do każdego z dwóch ww. planów miejscowych.

W ramach każdej procedury planistycznej sporządza się prognozę skutków finansowych przedsięwzięcia, jakim jest realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Identyfikuje się w niej koszty i przychody, które potencjalnie mogą się pojawić po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Podane kwoty dotyczą wydatków i przychodów budżetowych gminy, z zastrzeżeniem możliwości przeniesienia pewnych wydatków na inwestorów prywatnych lub samodzielne spółki publiczne. Opracowanie to nie jest operatem szacunkowym. W związku z czym, mogą wystąpić różnice między wielkościami prognozowanymi, a wielkościami rzeczywistymi.

Według prognoz skutków finansowych uchwalenia ww. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stwierdza się, że prognozowany bilans finansowy będzie dodatni wobec miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic: Bliskiej i Leśnej Polanki w Rabowicach” oraz ujemny wobec miejscowych planów zagospodarowania

przestrzennego południowej części Bogucina i Janikowa, „Rejonu ulicy Sarbinowskiej w Łowęcinie” oraz „Rejonu ulicy Pszczelnej w Zalasewie”.

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz

Grzegorz Patek

(podpis i pieczęć imienna)

Otrzymują:
1. BRM
2. WAU a/a.