

**UCHWAŁA NR XLVI/465/2018
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU**

z dnia 23 stycznia 2018 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/190/2008 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w miejscowości Zalasewo po wschodniej i zachodniej stronie ulicy Kórnickiej (powierzchni opracowania: I część ca. 98 ha, II część ca. 121 ha, w sumie ca. 219 ha)

Na podstawie art. 14 ust. 1, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XXXII/190/2008 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w miejscowości Zalasewo po wschodniej i zachodniej stronie ulicy Kórnickiej (powierzchni opracowania: I część ca. 98 ha, II część ca. 121 ha, w sumie ca. 219 ha) Rada Miejska w Swarzędzu uchwala co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr XXXII/190/2008 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 25 listopada 2008 r. w § 1 zmienia się w całości brzmienie ust. 3 i otrzymuje on nową następującą treść:

"3. Opracowanie i uchwalenie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów obszaru."

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie

Do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przystąpiono na podstawie Uchwały Nr XXXII/190/2008 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 25 listopada 2008 r. Procedura znajduje się na zaawansowanym etapie, a projekt miejscowego planu był pięciokrotnie wyłożony do publicznego wglądu. Z uwagi na istniejące zagospodarowanie koniecznym staje się przeprojektowanie układu drogowego we fragmencie części II sporządzanego planu. Obecne zapisy uchwały uniemożliwiają dokonanie podziału planu na więcej niż dwie części. Dopuszczenie możliwości dodatkowego etapowania pozwoli na sporządzenie planu w więcej niż dwóch częściach, co umożliwi kontynuowanie procedury planistycznej dla terenów, które nie wymagają już korekty. Etapowanie przyspieszy możliwość uchwalenia miejscowego planu dla niewymagających dokonania korekty części Zalasewa.

Granice etapowania zostaną określone po dokonaniu odpowiednich analiz, przed kolejnym wyłożeniem do publicznego wglądu.