

Protokół nr 5/2016

Posiedzenie w dniu 14 czerwca 2016 r.

Obrady rozpoczęto 14 czerwca 2016r. o godz. 12:00, a zakończono o godz. 15:40 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 4 członków.

Obecni:

1. Magdalena Buchholz
2. ~~Wanda Konys~~
3. Teresa Rucińska
4. Ryszard Wiczyński
5. Joanna Wojtysiak

1. Godz. 12.00 Osoby niepełnosprawne – wizyta w Warsztacie Terapii Zajęciowej w Kobylnicy przy ul. Poznańskiej 99.

Członkowie Komisji w składzie 2 - osobowym wizytowali Warsztat Terapii Zajęciowej dla osób niepełnosprawnych, który znajduje się w Kobylnicy przy ul. Poznańskiej 99. Warsztat ten jest oddziałem Stowarzyszenia Przyjaciół Dzieci Niepełnosprawnych im. Leszka Grajka, z siedzibą w Swarzędzu na os. Kościuszkowców 13.

Komisja zapoznała się z działalnością warsztatu, z warunkami lokalowymi oraz z kadrą pedagogiczną.

W trakcie wizyty osoby niepełnosprawne wykonywały lampion oraz sowę, które będą brały udział w konkursach. Ponadto niektóre osoby malowały obrazy, a inne wykonywały prace techniczne.

2. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Teresa Rucińska powitała członków Komisji, urzędników oraz pozostałych gości.

Przewodnicząca T. Rucińska stwierdziła, że obrady są prawomocne - początkowo 3 członków Komisji nieobecnych, w trakcie obrad doszedł 1 członek, 1 nieobecny.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1.

Przewodnicząca T. Rucińska odczytała porządek obrad. Nikt nie wniósł uwag. Porządek obrad stanowi załącznik nr 2.

3. Omówienie materiałów sesyjnych.

a) *Rozpatrzenie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Swarzędz na rok 2016.*

Powyższy projekt uchwały przedstawił i omówił Skarbnik Gminy Maciej Narłowski.

Przewodnicząca Komisji Teresa Rucińska zapytała, dlaczego w dziale 721 gospodarka gruntami, zmniejszono o 150 tys. zł środki przeznaczone na budownictwo komunalne.

Skarbnik M. Narłowski odpowiedział, że wprowadzono nowe zadanie o nazwie modernizacja budynków mieszkalnych i przekształcenie lokali użytkowych na lokale mieszkalne, na które przeznaczono kwotę w wysokości 340 tys. zł.

Przewodnicząca T. Rucińska zapytała, dlaczego w dziale administracja publiczna zwiększono środki o kwotę 62 tys. zł przeznaczoną na doradztwo w zakresie ustawy prawo zamówień

publicznych.

Skarbnik M. Narłowski odpowiedział, że zmienia się ustawa o zamówieniach publicznych i niezbędna jest współpraca w zakresie doradztwa z kancelarią prawną. Zaznaczył, że Gmina ma w swoich planach wiele inwestycji do przeprowadzenia.

Z-ca Burmistrza Grzegorz Taterka dopowiedział, że to doradztwo jest niezbędne, aby ustrzec się przed nieodpowiedzialnymi wykonawcami. Poinformował, że do dzisiaj toczą się sprawy w Sądzie z nierzetelnymi wykonawcami, np. z wykonawcą ulicy Przybylskiego. Ponadto powiedział, że kancelaria ta przeprowadza również szkolenia wśród pracowników urzędu.

Przewodnicząca T. Rucińska stwierdziła, że dużo zadań inwestycyjnych przesuniętych jest na 2017 rok, dlatego zapytała, co w tym roku planuje się jeszcze zrobić w zakresie budownictwa drogowego.

Z-ca Burmistrza G. Taterka odpowiedział, że będą budowane nawierzchnie w ulicach Leszczynowej i Modrzewiowej w Gruszczyńcu, gdzie na zadanie to zaplanowano kwotę 1mln 300 tys. zł, ponadto za kwotę 1mln 250 tys. zł wspólnie ze Starostwem Powiatowym będzie budowane rondo w Gruszczyńcu przy ul. Katarzyńskiej. Poinformował, że brakuje środków na 3 duże remonty w szkołach np. na remont parkietu w sali gimnastycznej oraz na wentylację w Szkole Podstawowej nr 1, na wymianę podłóg w salach gimnastycznych w Gimnazjum nr 3, na wymianę dachu w Gimnazjum w Zalasewie oraz na remont dachu w Szkole Podstawowej nr 4.

Z-ca Burmistrza Tomasz Zwoliński dopowiedział, że niezbędne będzie wymiana pionów (rynien) w Gimnazjum nr 3.

Przewodnicząca T. Rucińska powiedziała, że jest zaniepokojona przesunięciem na kolejny rok zadania o nazwie; adaptacja i wyposażenie budynku po Szkole Podstawowej w Paczkowie na Dom Dziennego Pobytu dla osób starszych i niepełnosprawnych.

Z-ca Burmistrza G. Taterka odpowiedział, że to zadanie ma być wykonane w momencie, gdy będzie możliwość uzyskania dofinansowania, a w chwili obecnej nie ma żadnego takiego ogłoszonego konkursu.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Swarzędz na rok 2016.

Wyniki głosowania : za: 3, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosował: 1, nieobecni: 1.

b) Rozpatrzenie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Swarzędz na lata 2016 -2036.

Powyższy projekt uchwały przedstawiła i omówiła Z-ca Skarbnika Gminy Karolina Dziekan.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Swarzędz na lata 2016 -2036.

Wyniki głosowania : za: 3, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosowało: 1, nieobecni: 1.

c) Rozpatrzenie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Swarzędz.

Powyższy projekt uchwały przedstawiła i omówiła Kierownik Referatu Melioracji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - Joanna Sonnak.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Swarzędz.

Wyniki głosowania : za: 3, przeciw: 0, wstrzymało się: 1, nie głosowało: 0, nieobecni: 1.

d) Rozpatrzenie uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr VI/27/99 z dnia 23 lutego 1999 r. w sprawie zakazu handlu okrężnego na ulicach Miasta Swarzędza.

Powyższy projekt uchwały przedstawił i omówił Inspektor d/s Działalności Gospodarczej - Maciej Borkowski.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr VI/27/99 z dnia 23 lutego 1999 r. w sprawie zakazu handlu okrężnego na ulicach Miasta Swarzędza.

Wyniki głosowania : za: 4, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosowało: 0, nieobecni: 1.

e) *Rozpatrzenie uchwały w sprawie uchylecia uchwały nr XLIX/376/98 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 18 czerwca 1998 r. w sprawie regulaminu organizacyjnego Straży Miejskiej w Swarzędzu.*

Powyższy projekt uchwały przedstawił i omówił Komendant Straży Miejskiej - Piotr Kubczak.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia uchwały w sprawie uchylecia uchwały nr XLIX/376/98 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 18 czerwca 1998 r. w sprawie regulaminu organizacyjnego Straży Miejskiej w Swarzędzu.

Wyniki głosowania : za: 4, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosowało: 0, nieobecni: 1.

f) *Rozpatrzenie uchwały w sprawie wystąpienia Gminy Swarzędz ze stowarzyszenia pod nazwą Poznańska Lokalna Organizacja Turystyczna.*

Powyższy projekt uchwały przedstawiła i omówiła Sekretarz Gminy - Agata Kubacka.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia uchwały w sprawie wystąpienia Gminy Swarzędz ze stowarzyszenia pod nazwą Poznańska Lokalna Organizacja Turystyczna.

Wyniki głosowania : za: 4, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosowało: 0, nieobecni: 1.

g) *Rozpatrzenie uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu konkursowego pn. "KAMELEON – zmieniam się" w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020, Oś Priorytetowa 7. Włączenie społeczne, Działanie 7.1. Aktywna integracja, Poddziałanie 7.1.2. Aktywna integracja – projekty konkursowe, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.*

Powyższy projekt uchwały przedstawiła i omówiła Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej - Anna Renda.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu konkursowego pn. "KAMELEON – zmieniam się" w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020, Oś Priorytetowa 7. Włączenie społeczne, Działanie 7.1. Aktywna integracja, Poddziałanie 7.1.2. Aktywna integracja – projekty konkursowe, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

Wyniki głosowania : za: 3, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosował: 1, nieobecni: 1.

h) *Rozpatrzenie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LXIII/384/2010 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 24 sierpnia 2010 roku w sprawie przyjęcia polityki mieszkaniowej Miasta i Gminy Swarzędz na lata 2010 - 2020.*

Powyższy projekt uchwały przedstawił i omówił Z-ca Burmistrza Tomasz Zwoliński.

Przewodnicząca T. Rucińska poprosiła o wyjaśnienie, bo na Wspólnym Posiedzeniu Wszystkich Komisji mówiono, że nowe mieszkania mają być komunalne, a w telewizji swarzędzkiej mówiono o mieszkaniach TBS-wskich.

Z-ca Burmistrza T. Zwoliński poinformował, że to są 2 różne rzeczy, że Gmina otrzymała dofinansowanie w wysokości 35 % kosztów budowy budynku przy ul. Wrzesińskiej w Jasinie. W tym dofinansowaniu jest warunek, że tyle ile zostanie wybudowanych mieszkań komunalnych, to o tyle Gmina musi w zasobach lokalowych powiększyć liczbę mieszkań socjalnych. Te mieszkania Gmina ma zamiar uzyskać z przeprowadzenia najemców z lokali mieszkaniowych znajdujących się w budynkach komunalnych na Rynku.

Przewodnicząca T. Rucińska stwierdziła, że Gmina nie jest w stanie stworzyć takiej ilości mieszkań socjalnych.

Prezes Swarzędzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Piotr Kijek jeszcze raz poinformował, że dofinansowanie Gmina otrzyma w tym momencie, gdy wskaże taką samą ilość mieszkań socjalnych, co nowo wybudowanych mieszkań komunalnych. Stwierdził, że najprostszym rozwiązaniem jest przeniesienie najemców ze starej zabudowy mieszkalnej, a w to miejsce utworzyć mieszkania socjalne. Uważa, że przed Gminą stanie zadanie pobudowania budynku mieszkalnego z przeważającą liczbą mieszkań socjalnych, które zapełnią obecną lukę. Następnie poinformował, że w pierwszym etapie Gmina ma pobudować 27 mieszkań komunalnych, a tym

samym Gmina musi wskazać 27 mieszkań socjalnych.

Przewodnicząca T. Rucińska zapytała, czy jest pełne obłożenie na mieszkania socjalne.

Z-ca Burmistrza T. Zwoliński odpowiedział, że na mieszkania socjalne jest złożonych około 50 wniosków.

Przewodnicząca T. Rucińska stwierdziła, że władza wykonawcza będzie miała problemy z przeniesieniem mieszkańców zajmujących lokale na Rynku na ul. Wrześcińską w Jasinie. Następnie zapytała, dlaczego będzie w tej lokalizacji wybudowany tylko jeden budynek.

Prezes P. Kijek odpowiedział, że jeżeli Gmina występowałaby o środki na dwa budynki, to by musiała automatycznie zabezpieczyć 48 mieszkań socjalnych, a na dzień dzisiejszy nie byłoby takiej możliwości. Poinformował, że nie ma tego wymogu w przypadku budowy budynków przez TBS-y. Ponadto dodał, że pozwolenie na budowę Gmina otrzymała 10 maja br, a przetarg zostanie ogłoszony w miesiącu lipcu lub sierpniu.

Radna J. Wojtysiak zapytała, kiedy jest planowane przekazanie mieszkań komunalnych TBS-owi.

Z-ca Burmistrza T. Zwoliński odpowiedział, że w przyszłym roku planuje się ogłoszenie przetargu na przekazanie w jedne ręce zarządzania mieszkaniami komunalnymi.

Prezes Piotr Kijek dodał, że trwają prace nad nowymi przepisami w sprawie budownictwa komunalnego, które zmierzają do bezprzetargowego przekazania zasobów mieszkaniowych w ręce TBS.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LXIII/384/2010 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 24 sierpnia 2010 roku w sprawie przyjęcia polityki mieszkaniowej Miasta i Gminy Swarzędz na lata 2010 -2020.

Wyniki głosowania: za: 3, przeciw: 0, wstrzymało się: 1, nie głosowało: 0, nieobecni: 1.

i) Rozpatrzenie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz.

Powyższy projekt uchwały przedstawiła i omówiła Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Teresa Rucińska, która jest jednocześnie członkiem Komisji Rewizyjnej.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz.

Wyniki głosowania: za: 4, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosowało: 0, nieobecni: 1.

j) Rozpatrzenie uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Powyższy projekt uchwały przedstawił i omówił Kierownik Referatu Architektury i Urbanistyki - Jędrzej Cesar.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenie uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Wyniki głosowania: za: 4, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosowało: 0, nieobecni: 1.

k) Rozpatrzenie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w rejonie ulic Armii Poznań, Józefa Rivoliego w Swarzędzu oraz Siewnej w Zalasewie (pow. ca. 7,5 ha).

Powyższy projekt uchwały przedstawił i omówił Kierownik Referatu Architektury i Urbanistyki - Jędrzej Cesar.

Komisja zapoznała się.

l) Propozycja wprowadzenia do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr

XVIII/182/2016 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 26 stycznia 2016r. w sprawie przyjęcia "Planu Gospodarki Niskoemisyjnej Miasta i Gminy Swarzędz".

Powyższy projekt uchwały przedstawił Z-ca Burmistrza Tomasz Zwoliński oraz Kierownik Referatu Pozyskiwania Funduszy Paweł Radzewicz.

Głosowano w sprawie: zmiany Uchwały Nr XVIII/182/2016 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 26 stycznia 2016r. w sprawie przyjęcia "Planu Gospodarki Niskoemisyjnej Miasta i Gminy Swarzędz".

Wyniki głosowania: za: 4, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosowało: 0, nieobecni: 1.

4. Sprawy bieżące.

Przewodnicząca T. Rucińska zapytała, kiedy będzie budowany dalszy etap deptaka na os. Czwartaków.

Z-ca Burmistrza G. Taterka poinformował, że dopiero będzie ogłaszany przetarg.

Przewodnicząca T. Rucińska zapytała, dlaczego nie ogłoszono przetargu w na początku roku, np. w styczniu.

Z-ca Burmistrza G. Taterka poinformował, że w tym czasie nie było jeszcze wszystkich wymaganych uzgodnień.

Przewodnicząca T. Rucińska przypomniała, że Pierwszy Z-ca Burmistrza mówił, że w pierwszej kolejności Aquanet będzie robić sieć wodociągową, a na tym terenie nic się nie dzieje.

Z-ca Burmistrza G. Taterka odpowiedział, że przypuszcza, że Gmina doszła do porozumienia z Aquanetem i Gmina ma być wykonawcą. Zazaczył jednak, że takie porozumienie, umowa musi być podpisana przez 2 strony, jednak procedura uzgodnień trwa bardzo długo. Przypomniał, że Gmina nie miała wszystkich zgód na wejście w teren, że w tym zakresie również Spółdzielnia Mieszkaniowa pomagała Gminie.

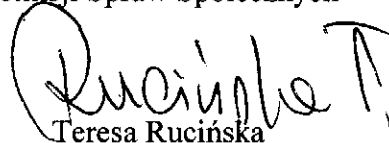
Radna Magdalena Buchholz zapytała, jak wyglądają inwestycje na osiedlu „ptasim” i na ul. Modrzejewskiej.

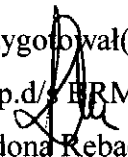
Z-ca Burmistrza G. Taterka odpowiedział, że na wykonanie ulic w osiedlu „ptasim” został ogłoszony przetarg, ale jest problem z decyzją „ruchu”, ponieważ ogranicza ona parkowanie aut przez mieszkańców.

5. Zakończenie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodnicząca
Komisji Spraw Społecznych


Teresa Rucińska

Przygotował(a): Biuro Rady
Insp.d/ERM

Aldona Rębacz

