

Rada Miejska w Swarzędzu
Wspólne posiedzenie wszystkich Komisji
BRM.WPWK.0012.7.1.2015

Protokół nr 1/2015

Posiedzenie w dniu 7 stycznia 2015 r.

Obrady rozpoczęto 7 stycznia 2015 r. o godz. 12:00, a zakończono o godz. 15:06 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 16 członków, 3 radnych nieobecnych.

Obecni:

1. Magdalena Buchholz
2. Barbara Czachura
3. Ryszard Dyźma
4. Anna Graczyk
5. Jacek Hejnowski
6. Rafał Kamprowski
7. Wojciech Kmiecik
8. Wanda Konys
9. Tomasz Majchrzak
10. Zygmunt Majchrzak
11. Mateusz Matuszak
12. Teresa Rucińska
13. Adrian Senyk
14. Rafał Słupiński
15. Maciej Socha
16. Katarzyna Szudlarek
17. Krzysztof Szymanowski
18. Ryszard Wiczyński
19. ~~Joanna Wojtysiak~~

1. Otwarcie Wspólnego Posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Barbara Czachura otworzyła Wspólne Posiedzenie Wszystkich Komisji.

Na podstawie listy obecności (**załącznik nr 1**) stwierdziła, że obrady są prawomocne, obecnych na posiedzeniu 16 radnych, 3 radnych nieobecnych.

Przewodnicząca Czachura powitała Burmistrza, pracowników Urzędu, sołtysów, radnych, media, zaproszonych gości oraz wszystkich obecnych na sali.

Przewodnicząca Rady przedstawiła porządek obrad, który stanowi **załącznik nr 2**.

2. Dyskusja nad projektem budżetu Miasta i Gminy Swarzędz na rok 2015 oraz projektem Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Swarzędz na lata 2014 -2036.

Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz Marian Szkudlarek poinformował, że projekt budżetu na 2015 rok będzie uchwalony na Sesji w dniu 27 stycznia 2015r. Następnie przystąpił do przedstawienia zadań, które powinny być wprowadzone w ramach autopoprawki do projektu budżetu oraz do Wieloletniej Prognozy Finansowej (**załącznik nr 3**).

Pierwsze zadanie – zmiana nazwy zadania polegająca na dopisaniu ulicy Zapłocie w Paczkowie do zadania „Budowa chodnika w ul. Braterskiej (od ul. Szkolnej do ul. Sokolnickiej), ul. Średzkiej do granicy gminy w Paczkowie - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy Swarzędz”. Burmistrz wyjaśnił, że umożliwi to podjęcie rozmów ze Starostwem w celu dofinansowania budowy chodnika w ul. Zapłocie w Paczkowie na które Gmina Swarzędz posiada kompletną dokumentację. Budowa tego odcinka chodnika została wyceniona na ok. 1,5 mln zł. Ze względu na to, że jest to droga powiatowa, możliwe jest podjęcie działań mających na celu uzyskanie częściowego dofinansowania ze źródeł zewnętrznych w drugiej połowie roku. Burmistrz zaznaczył, że ulicą Zapłocie prowadzi dojazd do nowo wybudowanej szkoły. Jako, że aktualnie panują tam bardzo złe warunki ulica ta powinna być robiona w pierwszej kolejności (przed ul. Braterską na którą nie ma możliwości uzyskania dofinansowania).

Drugie zadanie – wprowadzenie nowego zadania - „Adaptacja nieruchomości po Szkole Podstawowej w Paczkowie na cele Ośrodka Wsparcia Dziennego dla osób starszych i niepełnosprawnych” Planowana kwota do wprowadzenia - 100 tys zł. Spowoduje, że będzie można zrobić koncepcję i ewentualny projekt, aby ubiegać się o dofinansowanie do tego zadania. Burmistrz uważa, że nie powinno się sprzedawać tego obiektu tylko go zaadoptować na cele osób starszych i niepełnosprawnych. Podkreślił, że w pierwszej kolejności należy zatrzymać postępującą dewastację tego obiektu, który wymaga nakładów i na które nakłady należałoby pozyskać środki zewnętrzne.

Kolejne zadanie - wprowadzenie nowego zadania - „Adaptacja kamienicy przy ul. Wrzesińskiej 2 na potrzeby Gminy Swarzędz.” Proponowana kwota to 50 tys. zł. Należy zagospodarować pierwsze piętro i poddasze przedmiotowej kamienicy. Burmistrz zaproponował dwie koncepcje zagospodarowania tego obiektu. Pierwsza wersja - droższa z zewnętrzną windą, celem przystosowania budynku do ogólnych celów, druga wersja - bez windy – zaadoptowanie pomieszczeń na potrzeby urzędu, aby mogły się tam przenieść referaty z których nie korzystają mieszkańcy. Burmistrz zaznaczył, że jest przeciwny ponoszeniu dużych kosztów w celu przekazania pomieszczeń na cele mieszkaniowe.

Czwarta pozycja autopoprawki to zmiana nazwy zadania z „Zakup samochodu dla Straży Pożarnej” na „Wsparcie techniczne OSP w Swarzędzu, poprzez zakup ciężkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego wraz w wyposażeniem”. Przyjęcie do dochodów i wydatków kwoty 800 tys. zł. przyznanej przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska.

Ostatnie proponowane zadanie do wprowadzenia to „Opracowanie koncepcji adaptacji pomieszczeń po Straży Pożarnej przy ul. Bramkowej 6 w Swarzędzu na cele muzealne”. Burmistrz zasugerował, aby było to Muzeum Ziemi Swarzędzkiej i proponuje przeznaczyć na opracowanie koncepcji i wszelkiej dokumentacji kwotę 20 tys. zł. Wyjaśnił, że jest to warunek konieczny do pozyskania na ten cel środków unijnych.

Po przedstawieniu autopoprawek do budżetu, Burmistrz Marian Szkudlarek poinformował Radnych o tematach, które oczekują na pojawienie się programów z których będzie można pozyskać środki na ich dofinansowanie.

- Istnieje możliwość przyspieszenia rozbudowy Szkoły Podstawowej w Kobylnicy. Gmina posiada już kompletną dokumentację i środki na ten cel zamierza przeznaczyć w 2016 roku. W związku z tym, że rozbudowa odbywać się będzie łącznie z budową sali gimnastycznej, będzie możliwość ubiegania się o dodatkowe zewnętrzne środki. W przypadku pojawienia się w tym roku programu na dofinansowanie zostanie przeprowadzony montaż finansowy w celu zabezpieczenia środków jeszcze w roku 2015, co przyspieszy realizację rozbudowy tej szkoły.

Jednocześnie Burmistrz poinformował, że na budowę Szkoły w Zalasewie nie ma na dzień dzisiejszy żadnej możliwości ubiegania się o dodatkowe fundusze. Rozważana jest natomiast koncepcja pozyskania ewentualnych środków na wyposażenie lub ogrzewanie szkoły budowanej w Zalasewie.

- W przypadku uruchomienia konkursu na komunikację będzie tworzony montaż finansowy na zakup taboru komunikacji miejskiej oraz modernizację bazy transportowej i infrastruktury komunikacji miejskiej w Swarzędzu. Na dzień dzisiejszy ze środków Zakładu Gospodarki Komunalnej wykonywane są pewne prace, takie jak np. remont dachu, ale także przygotowywana jest ocena energetyczna, która jest niezbędna do ubiegania się o dofinansowanie na przedmiotowe cele.

- Zadanie inwestycyjne pod nazwą: „Pas włączenia ul. Zapłocie do ul. Poznańskiej w Swarzędzu” będzie możliwe do realizacji w przypadku pojawienia się wolnych środków finansowych. To zadanie było pierwotnie częścią zadania „Budowa obwodnicy śródmieścia”, wtedy wpłynęła 1 oferta, w której zaproponowano kwotę większą aniżeli zaproponowana przez gminę. W związku z powyższym zadanie to nie zostało zrealizowane.

Burmistrz poprosił Radnych o akceptację zadań zaproponowanych w ramach autopoprawki oraz uzupełnił wypowiedź o propozycję aby kwotę potrzebną na realizację tych zadań - ok. 170 tys. zł. zdjąć z zadania „Budowa Szkoły w Zalasewie”.

Radna Teresa Rucińska zapytała:

- kto będzie prowadził obiekt dla ludzi starszych, który ma powstać w budynku po szkole w Paczkowie?

- czy były rozmowy z konserwatorem zabytków na temat zainstalowania zewnętrznej windy w kamienicy przy ul. Wrzesińskiej?

Burmistrz odpowiedział, że za akceptacją radnych będą wykonane dwie koncepcje adaptacji kamienicy przy ul. Wrzesińskiej. Na dzień dzisiejszy nie ma żadnej dokumentacji, jedynie były wykonywane wstępne przymiarki do windy od strony podwórza. Odnośnie budynku po szkole w Paczkowie Burmistrz Szkudlarek zaznaczył, że nie chce tworzyć w tym miejscu obiektu komercyjnego. Poinformował również, że na prowadzenie obiektu zostały wszczęte wstępne rozmowy z Powiatem.

Radna Rucińska dodała, że jeżeli Powiat ma być operatorem budynku, to czy nie dojdzie do sytuacji, gdzie Powiat będzie podejmował wszelkie decyzje, a Gmina będzie tylko ponosić koszty?

Burmistrz wyjaśnił, że współpraca ta ma odbywać się na wzór Stowarzyszenia Dzieci Specjalnej Troski, gdzie Gmina współfinansuje, a Powiat prowadzi to Stowarzyszenie ze względu na to, że jest to zadanie Powiatu. Stwierdził, że można również stworzyć coś w rodzaju stowarzyszenia dla osób starszych lub ośrodka prowadzonego przez Ośrodek Pomocy Społecznej. Zdaniem Burmistrza należy przede wszystkim zrobić koncepcję i przystąpić do wykonywania prac aby obiekt ten nie ulegał dalszej dewastacji. Docelowo, podkreślił, że teren ten nie byłby terenem zamkniętym lecz udostępnionym mieszkańcom.

Radna Anna Graczyk zapytała czy przewiduje się zwiększenie ilości urzędników skoro w planach jest przeniesienie ich do budynku przy ul. Wrzesińskiej. Zaznaczyła, że w związku z adaptacją tych pomieszczeń i ich utrzymaniem będą poniesione bardzo duże koszty i czy nie było by korzystniej oddać całej kamienicy pod wynajem.

Burmistrz M. Szkudlarek odpowiedział, że były podejmowane próby wynajmu lub dzierżawy, lecz na ogłaszane przetargi nie wpływały żadne oferty. Burmistrz podkreślił, że na dzień dzisiejszy należy przede wszystkim poprawić warunki obsługi w Biurze Obsługi Interesanta, aby na parterze było możliwe obsłużenie jak największej liczby mieszkańców. Nie chodzi o zatrudnianie nowych pracowników, ale o poprawę funkcjonowania urzędu w zakresie kontaktu urzędnika z mieszkańcem. Problem leży również w ilości pomieszczeń, które urząd ma do dyspozycji ze względu na ciągle zwiększającą się liczbę zadań. Burmistrz zaproponował aby

przeprowadzić w przedmiotowym budynku wizję lokalną. Poinformował również, że są potrzebne kolejne środki na zrobienie pomieszczeń na os. Kościuszkowców 20, które mogłyby być przeznaczone dla świetlicy społecznej Dziupła.

Radna Graczyk dopytała w jaki sposób polepszy się obsługa mieszkańców skoro parter w przedmiotowej kamienicy jest już zajęty, a na piętro i tak trzeba będzie wejść.

Burmistrz przypomniał, że chodzi o przeniesienie do nowych pomieszczeń referatów, które nie są związane z obsługą mieszkańców.

Radna Wanda Konys pochwaliła pomysł powstania ośrodka dla osób starszych i niepełnosprawnych w Paczkowie wskazując na ciągle wzrastające potrzeby tych osób. Stwierdziła, że najlepszym wyjściem będzie oddanie powstałej instytucji pod opiekę Ośrodka Pomocy Społecznej. Zapytała czy jeżeli zarządcą byłby Powiat, to czy nie dojdzie do takiej sytuacji, że będą tam mogły przebywać również osoby spoza Swarzędza? Radna zasugerowała rozpoczęcie rozmów ze Spółdzielnią Mieszkaniową na temat pomieszczeń dla świetlicy Dziupła.

Burmistrz M. Szkudlarek zgodził się z przedmówczynią w sprawie rozmów ze Spółdzielnią, jednocześnie podkreślił, że nie zmienia to faktu, iż na adaptację następnych pomieszczeń potrzebne są dodatkowe środki, które możnaby pozyskać z zewnątrz. Pomieszczenia te są niezbędne do prawidłowego funkcjonowania Urzędu. Jako przykład wskazał na przeniesienie Ośrodka Pomocy Społecznej aby dalej nie funkcjonował w baraku.

Burmistrz ponownie poprosił o przyjęcie zgłoszonych autopoprawek do budżetu.

Radny Krzysztof Szymanowski poruszył kwestię wpływów za 2014 rok i wskazał na dochód w wysokości 4 mln 527 tys. zł. z dofinansowania do zadań „Budowa obwodnicy śródmieścia” i „Przebudowa ul. Średzkiej w Swarzędzu i Zalasewie”. Zapytał jaki wpływ ma problem z rozliczeniem tych zadań na realną stronę dochodów w 2015r. i czy w wypadku nie otrzymania w terminie tych środków jest tzw. „plan B” na uratowanie tej pozycji w dochodach 2015 r. Radny zapytał również o stan zaawansowania prac, które zmierzają do urealnienia wpływów z podatków i opłat lokalnych.

Burmistrz M. Szkudlarek wyjaśnił, że problem z rozliczeniem poruszonych przez przedmówcę inwestycji polega na tym, że środków tych Gmina nie otrzymała w grudniu, ale otrzyma je w styczniu. Brak tych środków wpłynął na stan finansowy związany z zamknięciem budżetu na 2014r.

Radny Szymanowski dopytał, czy są jeszcze jakieś inne wspólne z Powiatem bądź województwem inwestycje, gdzie może nastąpić problem rozliczeniem?

Skarbnik Maciej Narłowski odpowiedział, że wszystkie pozostałe zadania które były wykonywane wspólnie z Powiatem są rozliczone. Zostało tylko rozliczenie zadania pt. „Budowa obwodnicy śródmieścia”, które jest w trakcie realizacji i środki Gmina otrzyma po 15 stycznia 2015r. Jednocześnie podkreślił, że budżet 2014 roku nie ma wpływu na budżet 2015 roku. W nawiązaniu do pytania o wpływy z podatków Skarbnik zapewnił, że prace nad ściąganiem należnych kwot są już od dłuższego czasu prowadzone wspólnie przez kilka referatów i mieszkańcy, są wzywani do składania poprawnych deklaracji.

Radny Szymanowski zwrócił również uwagę na świadomość ekologiczną mieszkańców i zawnioskował aby przyjrzeć się bliżej tematowi: „gospodarka komunalna i ochrona środowiska”. Według Radnego zapisane 38 tys. zł na badanie jakości powietrza to za mała kwota. Wskazał na pożyczki umarzalne np. z Banku Ochrony Środowiska, z których można być wyciągnąć dodatkowe fundusze. Radny zaproponował aby ubiegać się o środki na dofinansowanie inwestycji proekologicznych prowadzących do redukcji zanieczyszczenia powietrza.

Burmistrz zgodził się, że jest to bardzo ważny temat i, że cały czas myśli o tym w jaki sposób pozyskać środki na ten cel.

Z-ca Burmistrza Grzegorz Taterka wyjaśnił, że największym problemem był brak programu ochrony powietrza, dlatego też nie można było się ubiegać o środki z programu Kawka.

Czynnikiem hamującym była również przynależność Swarzędza do aglomeracji dla której taki program ochrony powietrza jest tworzony całościowo. Z-ca Burmistrza G. Taterka uważa, że gmina nie powinna czekać aż taki program stworzy aglomeracja tylko samemu starać się działać w tym kierunku, czyli stworzyć własny program oczyszczania powietrza, na podstawie oceny zanieczyszczenia i w tym zakresie są już podejmowane odpowiednie działania, na które przeznaczone są środki w budżecie. Z-ca Burmistrza wyjaśnił również, że program Kawka do którego chciałby przystąpić polega na dofinansowaniu do wymiany kotłowni węglowych na inne, ekologiczne.

Skarbnik M. Narłowski uzupełnił odpowiedź wyjaśniając, że gmina nie korzystała z pożyczek umarzalnych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Gmina brała kredyty i obligacje. W tej chwili Gmina spłaca jedną pożyczkę z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, której ostatnia rata, po spełnieniu pewnych warunków może zostać umorzona i wtedy będzie można tę kwotę przeznaczyć na zadanie proekologiczne. Skarbnik dodał, że na badanie jakości powietrza została podpisana już umowa na kwotę 38 tys. zł., jednak badanie to musi się odbyć w ciągu pełnego roku kalendarzowego, dlatego też te środki zostały przeniesione z budżetu 2014 roku do Wieloletniej Prognozy Finansowej i w tym roku będą realizowane.

Burmistrz M. Szkudlarek wspominał również, że w grudniu 2014 roku zostały złożone wnioski na budowę kanalizacji sanitarnej w trzech ulicach i w związku z tym będzie konieczne późniejsze przegrupowanie środków, aby wykonywać te prace.

Przewodnicząca B. Czachura zapytała czy możnaby rozwinąć temat ochrony środowiska i gospodarki odpadami na najbliższej styczniowej sesji?

Burmistrz M. Szkudlarek poprosił, aby jednak najbliższą sesję poświęcić tylko uchwaleniu budżetu, a tematy te poruszyć na sesji w m-cu lutym. Uzasadnił, że do tego czasu będzie można zebrać więcej informacji i szczegółowiej przygotować ten temat.

Radny Zygmunt Majchrzak zauważył, że należałoby skorelować zagadnienia omawiane na sesjach z pracą Komisji Środowiska i Rozwoju Wsi, dlatego też luty to jest najwcześniejszy możliwy termin do omawiania tych tematów.

Radny Rafał Słupinski przypomniał, że Gmina czeka na Program Ochrony Środowiska, który ukaże się pod koniec stycznia. Dokument ten będzie podchodził kompleksowo do całości zagadnienia i dopiero w lutym albo nawet w marcu będzie można podjąć na ten temat konkretne dyskusje.

Przewodnicząca zapytała czy to nie będzie za późno aby wystąpić o środki zewnętrzne?

Burmistrz odpowiedział, że nie i że jak najbardziej można do tego problemu wrócić w późniejszym terminie. zaproponował aby w m-cu marcu omówić temat związany ze związkami międzygminnymi i poprosił, żeby program sesji skorelować z pracami komisji.

Radny K. Szymanowski zapytał czy są zapisane środki na budowę kanalizacji deszczowej w ul. Jasińskiej w Wieloletniej Prognozie Finansowej?

Kierownik Referatu Budownictwa i Infrastruktury Bartłomiej Majchrzak przyznał, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej nie ma zabezpieczonych środków na zagospodarowanie wód deszczowych w tej części miasta. Jednocześnie powiedział, że gmina czeka na koncepcje z Aquanetu, która dotyczy również planów rozbudowy cieków deszczowych i dopiero na podstawie tego dokumentu będzie można rozmawiać o wprowadzeniu nowych zadań inwestycyjnych.

Radny Szymanowski zaproponował, aby rozważyć zwiększenie środków finansowych na zwiększenie etatów w Straży Miejskiej w celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców.

Burmistrz M. Szkudlarek odpowiedział, że nie będzie w tym momencie wnioskował o zwiększenie środków na Straż Miejską. zaproponował, aby dyskusję na ten temat przenieść na miesiąc marzec kiedy to komendanci będą przedstawiać sprawozdania z poprzedniego roku. Dodał, że będzie możliwość pozyskania środków na dofinansowanie do samochodów dla Policji.

Burmistrz poruszył jeszcze kwestię problemów organizacyjnych, które powstaną w wyniku włączenia do Swarzędza rewiru czteroosobowego w Kleszczewie.

Radny Szymanowski dopowiedział, że mówiąc o zwiększeniu środków na Straż Miejską miał na myśli prewencję.

Radny Ryszard Dyzma wypowiedział się pozytywnie na temat proponowanych zmian do budżetu. Pochwalił pomysł dopisania ul. Zapłocie do ul. Braterskiej wskazując na troskę mieszkańców o dzieci dochodzące do szkoły. Z zadowoleniem przyjął pomysł przeznaczenia budynku po szkole w Paczkowie na Dom Spokojnej Starości.

Radny Wojciech Kmiecik nawiązał do tematu dofinansowania do zakupu taboru komunikacji miejskiej i poprosił aby wziąć pod uwagę ilość osób korzystających z danej linii i rozważyć, wzorem Poznania, kupno małych autobusów na 15-20 osób, które są zdecydowanie tańsze w eksploatacji.

Burmistrz M. Szkudlarek uznał wniosek za słuszny, wskazał, że w innych gminach jest to wykorzystywane i można by z Zakładem Gospodarki Komunalnej ten problem dokładniej przeanalizować w momencie przygotowywania wniosku o dofinansowanie. Burmistrz zaznaczył, że zdarzają się również kursy nieprzewidywalne i może dojść do sytuacji gdzie część pasażerów nie wejdzie do autobusu. Podsumował, że na dzień dzisiejszy nie ma przewidzianego w kosztach żadnego zakupu autobusu, a te sprawy będą rozważane dopiero w momencie pojawienia się możliwości dofinansowania.

Radny Adrian Senyk odnośnie adaptacji pomieszczeń przy ul. Wrześcińskiej zapytał czy jest sens tracić czas na koncepcje z windą jeżeli mają z nich korzystać wyłącznie urzędnicy?

Burmistrz odpowiedział, że koszt przygotowania koncepcji będzie ten sam, tylko powiększony o znalezienie ceny zakupu windy, wraz z jej adaptacją. Przypomniał, że przedmiotowa koncepcja będzie robiona dopiero po akceptacji jej przez Radnych.

Radny Mateusz Matuszak zwrócił uwagę na pozycję nr 1 w dziale Kultura Fizyczna i Sport, rozdział Obiekty Sportowe, gdzie przeznaczona jest 1 mln 25 tys. zł. na modernizację i rozbudowę bazy sportowo turystycznej SCSiR.

Burmistrz odpowiedział, że z tego zadania zostały zdjęte środki w 2014 roku, ale zadanie to nadal jest zapisane i będzie zgłoszony wniosek o środki w budżecie w momencie kiedy pojawią się jakiegokolwiek możliwości dofinansowania do obiektów sportowych. Burmistrz przedstawił również kolejność w jakiej według niego powinny powstawać obiekty sportowe na terenie Gminy - w pierwszej kolejności budowa boiska i bieżni a później dopiero zadanie kortów czy budowa kąpieliska.

Radny Tomasz Majchrzak zadał pytanie dot. równania i utwardzania dróg: Z jaką częstotliwością odbywa się równanie dróg, na zgłoszenie mieszkańców czy z góry określoną ilość razy?

Z-ca Burmistrza G. Taterka wyjaśnił, że jest przygotowywany harmonogram na równanie dróg. Dwa razy do roku równa się wszystkie te ulice, ale w momentach interwencyjnych, w zależności od warunków atmosferycznych powinno być to robione częściej. Zaznaczył, że interwencje związane z równaniem dróg wiążą się z wpuszczaniem przez mieszkańców deszczówki w nieutwardzone drogi. Z-ca Burmistrza powiedział również, że jest już wybrana firma zewnętrzna na równanie i jak tylko pogoda pozwoli przystąpi do realizacji tego zadania.

Burmistrz M. Szkudlarek dopowiedział, że przedmiotowy przetarg jest już rozstrzygnięty, firma oczekuje na odpowiedni moment celem rozpoczęcia prac. Dodał, że prace w zgłoszeniach interwencyjnych będzie również wykonywał Zakład Gospodarki Komunalnej. Burmistrz zwrócił uwagę na pozytywną współpracę z Sołtysami w zakresie zgłoszeń interwencyjnych.

Radna Wanda Konys zapytała czy w zaplanowanej kwocie przeznaczonej na oświetlenie ulic i placów są uwzględnione zgłoszenia mieszkańców na budowę nowego oświetlenia w miejscach gdzie było by ono niezbędne? Wskazała na przykład fragmentu os. Kościuszkowców, który jest zupełnie nie oświetlony.

Kierownik Referatu Budownictwa i Infrastruktury Bartłomiej Majchrzak, powiedział, że jeżeli jest to nowe zadanie inwestycyjne to realizuje się je w toku dwuletnim – jeden rok dokumentacja techniczna a drugi rok realizacja. Na budowę oświetlenia zaplanowana jest w 2015 roku kwota 250 tys. zł., część tej kwoty została przeznaczona na kontynuację umów zawartych w 2014 roku. Nowe propozycje mogą zostać również uwzględnione, ale należy do końca maja złożyć wniosek o ich realizację.

Sołtys Kobylnicy Grażyna Orpińska wyraziła zadowolenie z faktu zauważenia potrzeby rozbudowy szkoły związaną z budową sali gimnastycznej w Kobylnicy, ale jej niepokój wzbudzają także inne problemy sołectwa, takie jak:

- problem z drogami na osiedlu „Pod lasem”. Sołtys przypomniała, że wielokrotnie pisała w tej sprawie do Urzędu oraz przytoczyła odpowiedzi, które otrzymała, a z których wynikało, że inwestycje te zostaną dopisane do budżetu na lata 2014-2015. W związku z tym zapytała dlaczego do tej pory budowa tych dróg nie została uwzględniona i czy można by dopisać do tegorocznego budżetu chociaż część z nich. Poprosiła jednocześnie o wyjaśnienie dlaczego buduje się drogi na nowych osiedlach a pomija się tereny zamieszkałe od bardzo dawna.

- problem braku przejścia dla pieszych na wysokości ulicy Żwirki i Wigury. Sołtys Orpińska zapytała: Ile jeszcze osób musi zginąć aby powstał w tym miejscu chodnik o długości 80 metrów i przejście dla pieszych? Poprosiła o pilne zajęcie się tą sprawą.

- problem zalewania ul. Dworcowej w Kobylnicy. Sołtys wyraziła nadzieję, że zostanie to wkrótce rozwiązane i Gmina nie poprzestanie na budowie tylko fragmentu tej ulicy. Problemem w tym miejscu jest jednocześnie brak oświetlenia, w sprawie którego Sołtys również niejednokrotnie pisała do Urzędu. Stwierdziła, że problem byłby rozwiązany gdyby powiesić trzy lampy od ul. Makowej do ul. Łąkowej. Sołtys Orpińska chcąc przekazać mieszkańcom informacje dotyczące budowy domu dla osób starszych w Paczkowie dopytała czy brano pod uwagę sposób dowożenia tych osób aby wszyscy potrzebujący mieszkańcy mogli z niego korzystać.

Burmistrz odpowiedział, że jeszcze za wcześnie, aby informować mieszkańców o planach dotyczących budynku po szkole w Paczkowie. Przypomniał, że w sprawie ul. Dworcowej w Swarzędzu są kłopoty po stronie PKP związane z posadowieniem garaży na działce użyczonych, podobne kłopoty występują z ul. Dworcową w Kobylnicy. Odnośnie wprowadzenia do budżetu budowy nowych dróg Burmistrz podkreślił, że nie będzie o to wnioskował bo nie ma możliwości uzyskania zewnętrznych środków na ich realizację. Zaznaczył, że jeżeli któryś Radny chce wnioskować o budowę nowych dróg to musi wskazać skąd wziąć na to fundusze. Zaproponował więc składanie wniosków do budżetu na 2018r.

W dalszej kolejności Burmistrz poruszył temat budowy Szkoły Podstawowej w Zalasewie i zapewnił, że będzie ona ukończona do czerwca. Zauważył, że w związku budową tej szkoły nastąpią zmiany granic obwodów szkolnych i będzie trzeba się nad tym tematem wspólnie zastanowić gdyż wiąże się on między innymi z zapewnieniem dzieciom transportu do nowej szkoły.

II Z-ca Burmistrza Agata Kubacka uzupełniła wypowiedź, że nowa rejonizacja szkół została już przygotowana i proponuje przedstawić ją w pierwszej kolejności na Komisji Oświaty, następnie na wszystkich innych komisjach, a potem rodzicom. Podkreśliła, że rejonizacja obejmie wszystkie szkoły gdyż jej celem jest dążenie do jednozmianowości.

Przewodnicząca B. Czachura w nawiązaniu do wypowiedzi Sołtys Orpińskiej zaproponowała, aby ścieżkę rowerową i chodnik wybudować od Gruszczyzna do samej Kobylnicy i aby wspólnymi siłami do tego dążyć.

Przerwa.

Po przerwie.

Radny Rafał Kamprowski przedstawił prezentację zdjęciową związaną z trudną sytuacją mieszkańców osiedli północnych Swarzędza, szczególnie w zakresie braku miejsc parkingowych, zniszczonych chodników, braku placów zabaw oraz kamer. Zaznaczył, że jest to obszar o dużej gęstości zaludnienia i problem ten dotyczy 13 tys. mieszkańców.

Z-ca Burmistrza G. Taterka wyjaśnił, że w przeważającej części są to tereny będące własnością Spółdzielni Mieszkaniowej. Przypomniał, że gdy Spółdzielnia po opracowaniu koncepcji zwiększenia liczby miejsc parkingowych i budowy placu zabaw na jednym z osiedli zwróciła się do mieszkańców o pomoc w sfinansowaniu tego przedsięwzięcia to spotkała się z odmową. W sprawie przejazdu oraz parkingu wzdłuż tzw. „Manhattanu” i tyłów terenu po byłych fabrykach „Armatyr” Z-ca Burmistrza G. Taterka dodał, że została przygotowana koncepcja związana ze zmianą organizacji ruchu i zwiększeniem ilości miejsc parkingowych na tych terenach, ale będzie ona mogła być realizowana dopiero po zakończeniu budowy deptaku.

Radny R. Kamprowski ponownie zwrócił uwagę na pomijanie części osiedli w przygotowywanej koncepcji, nie rozumie dlaczego najpierw należy skończyć deptak gdyż według niego można te inwestycje prowadzić równolegle i zaproponował wpisanie do budżetu na 2016r. chociaż części wymienionych przez niego zadań.

Kierownik Referatu Budownictwa i Infrastruktury B. Majchrzak powiedział, że kilka lat temu prezentowana była koncepcja zmian organizacji ruchu na trzech osiedlach północnych w Swarzędzu, ograniczonych ulicami Kwaśniewskiego i Grudzińskiego. Na jej podstawie, po uwzględnieniu wszystkich uwag, została opracowana koncepcja budowy przedmiotowego deptaku i dopiero po zakończeniu przynajmniej drugiego etapu tej inwestycji będzie możliwe wprowadzenie nowej organizacji ruchu z założeniem w większości ulic ruchu jednokierunkowego co pozwoli na wygospodarowanie dodatkowych miejsc pod parkingi. Kierownik B. Majchrzak podsumował, że przebudowa istniejących dróg na osiedlu z dużym naciskiem na miejsca parkingowe, będzie realizowana dopiero po zakończeniu prac nad deptakiem.

Burmistrz M. Szkudlarek uzupełnił i przypomniał, że pierwsze wolne środki są na 2018 rok, a jeżeli występuje wcześniejsza potrzeba realizacji nowego zadania to należy najpierw zastanowić się skąd pozyskać potrzebne środki. Poprosił również Radnych aby odwrócić tendencje zmniejszania się z roku na rok ilości środków przeznaczonych na nowe inwestycje w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Zasugerował aby zastanowić się skąd pozyskać dodatkowe środki zewnętrzne.

Radny R. Kamprowski zauważył, że porozumienie ze Spółdzielnią nie jest problemem, a na stare osiedla również można uzyskać dofinansowanie z Unii Europejskiej. Radny dopytał jeszcze czy wprowadzaniu nowej organizacji ruchu będzie towarzyszyła budowa parkingów.

Kierownik B. Majchrzak powtórzył, że w miejscach w których da się zorganizować budowę nowych parkingów będzie to realizowane, ale założenie jest takie aby organizować parkingi na ulicach na których zostanie wprowadzony ruch jednokierunkowy.

Radny R. Kamprowski poinformował, że złoży pisemny wniosek o wycinkę zbędnych drzew i krzewów na terenie po byłej fabryce Armatyr.

Radny M. Matuszak zapytał czy podczas budowy drogi serwisowej drogi krajowej nr 92 zostanie uwzględniony odcinek od firmy Szpot do Hotelu Amarylis?

Burmistrz M. Szkudlarek odpowiedział, że nie jest to brane pod uwagę na tym etapie inwestycji, że w planach jest spotkanie z właścicielami gruntu w rejonie planowanej drogi serwisowej i spisanie stosownego porozumienia.

Radna Anna Graczyk poruszyła temat opłat za wieczyste użytkowanie i wpływów z tego tytułu do budżetu. Przypomniała, że kandydaci na burmistrza wypowiadali się, że pochylą się nad tym tematem.

Burmistrz oznajmił, że w pierwszym kwartale tego roku zostanie przygotowany projekt bonifikat wieczystego użytkowania na 90 lub 95% i zostanie on przedstawiony pod głosowanie.

3. Przedstawienie propozycji do planu pracy Rady Miejskiej na rok 2015.

Przewodnicząca Rady Miejskiej B. Czachura przedstawiła propozycje tematów do planu pracy Rady na 2015 rok który stanowi załącznik nr 4.

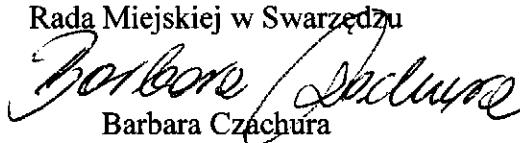
4. Sprawy bieżące.

Brak.

5. Zakończenie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Integralną częścią protokołu jest nagranie na płycie CD-R.

Przewodnicząca
Rada Miejskiej w Swarzędzu

Barbara Czachura

Przygotował(a): Biuro Rady

Kierownik BRM H. Meleń

Inspektor ds. BRM A. Rębacz

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl