

Rada Miejska w Swarzędzu
Komisja Gospodarki
BRM.KG.0012.2.7.2015

Protokół nr 7/2015

Posiedzenie w dniu 20 sierpnia 2015r.

Obrady rozpoczęto 20 sierpnia 2015 r. o godz. 08:00, a zakończono o godz. 10:44 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 7 członków.

Obecni:

1. Piotr Baranowski
2. Piotr Choryński
3. Anna Graczyk
4. Wojciech Kmieciak
5. Zygmunt Majchrzak
6. Adrian Senyk
7. Katarzyna Szkudlarek

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Gospodarki Adrian Senyk. Na wstępie powitał radnych, gości oraz pracowników Urzędu. Na podstawie załączonej do protokołu listy obecności (**załącznik nr 1**) stwierdził, że Komisja Gospodarki jest władna do podejmowania prawomocnych wniosków, 7 członków obecnych - wszyscy.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Adrian Senyk odczytał porządek obrad, który został przyjęty bez uwag i stanowi **załącznik nr 2**.

2. Omówienie materiałów sesyjnych.

a) Rozpatrzenie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Swarzędz na rok 2015.

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik Gminy Maciej Narłowski wraz z autopoprawką.

Radny Piotr Choryński zapytał, czy spalona kamienica przy ul. Wrzesińskiej ma zostać przeznaczona na sprzedaż, jeżeli tak, to na jakim etapie jest ta procedura. Przypominał, że kamienica była już wystawiona na sprzedaż i ze względu na brak zainteresowania miała być przeznaczona na cele Urzędu.

Burmistrz Marian Szkudlarek poinformował, że tylko I piętro spalonej kamienicy może być przeznaczone na biura, natomiast pomieszczenia na II piętrze są za niskie i nie mogą tam znajdować się pomieszczenia biurowe. Jednak koszty adaptacji pomieszczeń na I piętrze na potrzeby biurowe, łącznie z budową windy, są zbyt wysokie, dlatego przygotowywane są dokumenty, które pozwolą wystawić budynek na sprzedaż. Burmistrz poinformował również, że planuje się wystawić na sprzedaż budynek po pogotowiu ratunkowym na os. Dąbrowszczaków, gdzie cena została obniżona o 10%. Podsumowując wypowiedź, Burmistrz wyjaśnił, że wszystkie zbędne obiekty będą wystawione na sprzedaż, a pomieszczenia możliwe do zagospodarowania będą odpowiednio wykorzystywane, przykładowo pomieszczenia po banku WBK będą przeznaczone po remoncie na potrzeby Ośrodka Pomocy Społecznej w Swarzędzu.

Radny Wojciech Kmieciak zapytał z jakich źródeł będzie dofinansowany remont budynku po Straży Pożarnej.

Burmistrz Marian Szkudlarek odpowiedział, że w miesiącu październiku br. przedstawi Radzie

Miejskiej aktualny plan remontu budynku, zawierający trzy propozycje, z uwzględnieniem możliwości pozyskania środków zewnętrznych. Burmistrz stwierdził, że na części parterowej mogłaby być tradycyjna wystawa, na I piętrze mogłaby być sala audiowizualna, gdzie będą wyświetlane min. filmy o Swarzędzu. Ponadto wieża może być wykorzystywana jako punkt widokowy. Burmistrz dodał, że adaptacja pomieszczeń wyniesie około 1 mln zł., a Gmina może wystąpić o środki zewnętrzne dopiero wtedy, gdy będzie gotowy projekt.

Radna Anna Graczyk zapytała, kiedy zakończą się prace związane z przygotowaniem dokumentów na sprzedaż kamienicy przy ul. Wrzesińskiej.

Kierownik Mariusz Szrajbrowski odpowiedział, że termin przygotowania dokumentacji zależy przede wszystkim od wyrażenia zgody lub nie członków wspólnoty.

Radny Piotr Choryński wyraził zadowolenie z faktu, że przeznaczają się środki na kolejny etat w bibliotece na os. Raczyńskiego i jednocześnie zapytał czy wiąże się to z wydłużeniem pracy biblioteki w piątki i z pracą w soboty. Radny wyjaśnił, że w ościennych gminach wszystkie Biblioteki pracują w piątki do godz. ok. 19, a w soboty od 10 do 14, natomiast w Gminie Swarzędz biblioteka w piątki pracuje za krótko, a w soboty w ogóle.

Burmistrz Marian Szkudlarek poinformował, że dyrektor biblioteki dostosowuje godziny otwarcia poszczególnych oddziałów do potrzeb mieszkańców naszej Gminy, a każde wydłużenie czasu pracy biblioteki wiąże się z dodatkowymi etapami.

Sekretarz Gminy Agata Kubacka poinformowała, że przygotowywana jest koncepcja dotycząca rozszerzenia godzin pracy biblioteki i sugestia radnego Choryńskiego zostanie wzięta pod uwagę. Ponadto Sekretarz dodała, że nikt nie zgłaszał wcześniej potrzeby pracy biblioteki w soboty.

Radna Katarzyna Szkudlarek zaproponowała, aby wprowadzić wolne poniedziałki, a soboty pracujące.

Radny Choryński poprosił o rozwiązanie problemu i o informację do czasu najbliższej sesji.

Burmistrz Marian Szkudlarek odpowiedział, że okres wakacyjny nie sprzyja tego rodzaju zmianom i dopiero we wrześniu zostanie dokonana analiza organizacyjna i finansowa, której wyniki zostaną przedstawione radnym Rady Miejskiej.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Swarzędz na rok 2015.

Wyniki głosowania: za: 7, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosowało: 0.

b) Rozpatrzenie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Swarzędz na lata 2015 – 2036.

Projekt uchwały przedstawiła Z-ca Skarbnika Karolina Dziekan.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Swarzędz na lata 2015 – 2036.

Wyniki głosowania: za: 7, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosowało: 0.

c) Rozpatrzenie uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Kierownik Referatu Infrastruktury Drogowej - Hanna Ostant – Jaskuła.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Wyniki głosowania: za: 7, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosowało: 0.

d) Rozpatrzenie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Gruszczyn.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Danuta Troszczyńska, pracownik Referatu Geodezji i Nieruchomości.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Gruszczyń.

Wyniki głosowania: za: 7, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosowało: 0.

e) Rozpatrzenie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Swarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Zygmunta Grudzińskiego, Zamkowej, Św. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli : Kościuszkowców, Czwartaków, Dąbrowszczaków i Zygmunta III Wazy, w zakresie działki nr ewid. 58/6 w Swarzędzu (łąčna pow. zmiany ca.2,84ha).

Projekt uchwały wraz z autopoprawką przedstawił i omówił Kierownik Referatu Architektury i Urbanistyki -Tadeusz Jurga.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia uchwały w sprawie uchwalenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Swarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Zygmunta Grudzińskiego, Zamkowej, Św. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli : Kościuszkowców, Czwartaków, Dąbrowszczaków i Zygmunta III Wazy, w zakresie działki nr ewid. 58/6 w Swarzędzu (łąčna pow. zmiany ca.2,84ha).

Wyniki głosowania: za: 7, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosowało: 0.

f) Rozpatrzenie uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Miasta i Gminy Swarzędz.

Powyższy projekt uchwały przedstawiła i omówiła radca prawny - Rita Świętek.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Miasta i Gminy Swarzędz.

Wyniki głosowania: za: 7, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosowało: 0.

g) Rozpatrzenie uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie : zasad i trybu przyznawania, wstrzymywania i cofania oraz wysokości stypendiów sportowych, nagród i wyróżnień w dziedzinie kultury fizycznej.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Radca Prawny – Rita Świętek.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie : zasad i trybu przyznawania, wstrzymywania i cofania oraz wysokości stypendiów sportowych, nagród i wyróżnień w dziedzinie kultury fizycznej.

Wyniki głosowania: za: 7, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosowało: 0.

h) Rozpatrzenie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie stosunku pracy z radnym.

Przewodniczący Komisji Adrian Senyk zaproponował, aby komisja zapoznała się z projektem uchwały.

Radny Piotr Choryński zapytał, kto poprosił o trzecią opinię prawną, która wpłynęła do Urzędu na koniec miesiąca lipca.

Burmistrz Marian Szkudlarek wyjaśnił, że do omawianej sprawy sporządzono dwie opinie radców prawnych i trzecią opinię przygotowaną przez kancelarię.

Przewodnicząca Rady Barbara Czachura wyjaśniła, że poprosiła o opinie, które wpłynęły przed upływem 30 dni od dnia złożenia wniosku przez Gminną Spółdzielnię.

Radny Piotr Choryński powiedział, że z opiniami z miesiąca czerwca jak i z decyzją Przewodniczącej Rady o dalszych negocjacjach radni zapoznali się. Następnie ponownie zapytał, kto poprosił o kolejną opinię, która wpłynęła po upływie 30 dni od dnia złożenia wniosku.

Burmistrz Marian Szkudlarek odpowiedział, że po rozmowach z Gminną Spółdzielnią jak i kancelarią prawną poprosił o tę opinię, która jest bardziej rozbudowana i przygotowana w ramach współpracy Urzędu z kancelarią. Burmistrz podkreślił, że w oparciu o przedstawione dokumenty radni podejmą decyzję w przedmiotowej sprawie.

Przewodnicząca Rady Barbara Czachura powiedziała, że nie zgadza się z trzecią opinią, która mówi o „milczącej zgodzie” na rozwiązanie z radnym stosunku pracy. Stwierdziła, że z tej sytuacji wynika, iż potrzebny jest prawnik do obsługi Rady Miejskiej, ponieważ radni muszą być przekonani, że działają zgodnie z prawem. Poinformowała, że prosiła na początku miesiąca czerwca o wypowiedź kancelarii na temat terminu rozpatrzenia uchwały w sprawie rozwiązania z radnym stosunku pracy. Przewodnicząca stwierdziła, że istnieje możliwość rozwiązania problemu poprzez konkretną rozmowę i dojścia do porozumienia, a radni powinni być konsekwentni i opierać się na dwóch tożsamyh opiniach popartych zdaniem radcy prawnego Gminnej Spółdzielni. Zdaniem Przewodniczącej trzecia opinia nie powinna być dla Rady zobowiązująca i radni powinni przegłosować projekt uchwały, ponieważ w ten sposób Rada będzie wiarygodna.

Burmistrz Marian Szkudlarek wyjaśnił, że on jak i Urząd nie są stroną w tej sprawie, a wydane są tylko opinie prawne. Stwierdził, że to Rada Miejska jest stroną i Rada podejmuje decyzję w tej sprawie. Ponadto Burmistrz powiedział, że w momencie podjęcia decyzji nie wiadomo jak zachowa się Urząd Wojewódzki i jak zostanie przyjęte uzasadnienie podjętej decyzji.

Radny Piotr Choryński powiedział, że każda decyzja obciąża radnych, dlatego pytał kto poprosił o trzecią opinię. Radny dopowiedział, że jeżeli radni nie będą głosować projektu uchwały, to Rada wyrazi milczącą zgodę na rozwiązanie stosunku pracy z radnym i mieszkańcy mogą takie zachowanie źle odebrać.

Radna Katarzyna Szkudlarek powiedziała, że Rada jest organem kolegialnym. i każdy radny wyraża swoje zdanie w danym głosowaniu. Dodała, że również każdy wyborca może mieć inne zdanie w tej sprawie.

Przewodnicząca Rady Barbara Czachura powiedziała, że najlepszym rozwiązaniem sprawy byłoby porozumienie obu stron. Dodała, że obie strony były przekonane że mają czas na rozmowy i porozumienie. Ponadto stwierdziła, że przepisy na które powołuje się kancelaria w trzeciej opinii nie dotyczą omawianej sprawy.

Przewodniczący Komisji Adrian Senyk stwierdził, że głosowanie podczas dzisiejszego posiedzenia nie wpłynie na rozwiązanie tej sprawy, a radni będą głosować podczas najbliższej sesji w dniu 25 sierpnia. Ponownie zaproponował, aby wpisać, że komisja zapoznała się z projektem uchwały.

Burmistrz Marian Szkudlarek powiedział, że sytuacja jest trudna dla wszystkich, jednocześnie poprosił o nie utożsamianie go z opiniami kancelarii.

Komisja zapoznała się z projektem uchwały.

i) Rozpatrzenie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła radca prawny Rita Świętek.

Wysłała radna Szkudlarek. Obecnych 6 członków Komisji.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz.

Wyniki głosowania: za: 5, przeciw: 0, wstrzymało się: 2, nie głosowało: 0.

j) Rozpatrzenie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLIII/372/2013 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 28 maja 2013r. w sprawie ustalenia cen za przyjęcie odpadów podlegających składowaniu, odzyskowi lub zbieraniu na Składowisko Odpadów Komunalnych w Rabowicach.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej - Izabela Gruszczevska - Gonet.

Przewodniczący Komisji Adrian Senyk zapytał, czy ta uchwała powoduje skutki finansowe dla Gminy.

Dyrektor odpowiedziała, że są to kwestie dotyczące spółki.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLIII/372/2013

Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 28 maja 2013r. w sprawie ustalenia cen za przyjęcie odpadów podlegających składowaniu, odzyskowi lub zbieraniu na Składowisko Odpadów Komunalnych w Rabowicach.

Wyniki głosowania: za: 6, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosowało: 1.

k) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie: pozbawienia kategorii drogi gminnej - odcinka drogi publicznej.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła radca prawny Rita Świętek.

Burmistrz Marian Szkudlarek dodał, że może nastąpić taka sytuacja, że Gmina będzie zarządzać drogą nr 5 do końca roku, dlatego będzie się starał jak najszybciej przekazać uchwałę Rady Miejskiej do Urzędu Marszałkowskiego, aby uniknąć kosztów związanych z utrzymaniem drogi w okresie zimowym.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie: pozbawienia kategorii drogi gminnej - odcinka drogi publicznej.

Wyniki głosowania: za: 6, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, nie głosowało: 1.

3. **Rozwój infrastruktury turystycznej w Gminie Swarzędz.**
4. **Wykorzystanie dróg gminnych i powiatowych do połączenia istniejących ścieżek rowerowych z nowymi trasami rowerowymi.**
5. **Plany budowy nowych ścieżek rowerowych.**

Przewodniczący Komisji Adrian Senyk zapytał, czy Gmina może uczestniczyć w zbliżających się konkursach, programach, dotyczących ścieżek rowerowych.

Kierownik Referatu Nadzoru Właścicielskiego Mariusz Szrajbrowski odpowiedział, że min. zmiana nazwy zadania w uchwale budżetowej dotyczącego stadionu lekkoatletycznego ma służyć pozyskaniu dofinansowania. Następnie Kierownik przedstawił plan zagospodarowania bieżni oraz boiska treningowego.

Radni dyskutowali na temat możliwości remontu ścieżki nad jeziorem.

Burmistrz Marian Szkudlarek poinformował, że będzie się starał, aby połączyć ścieżkę rowerową od pływalni do ul. Swarzędzkiej. Następnie poinformował, że planowane jest również połączenie z dworcem w Kobylnicy a nawet z Wierzenicą i Wierzonką.

Radny Piotr Choryński poprosił o usunięcie połamanych gałęzi po sobotniej nawałnicy ze ścieżek rowerowych.

Kierownik Referatu Budownictwa i Infrastruktury Bartłomiej Majchrzak przedstawił inwestycje związane z infrastrukturą turystyczną, planowane na terenie Gminy Swarzędz oraz koncepcję systemu dróg rowerowych na terenie Gmin będących w Związku Międzygminnym Puszcza Zielonka. Informacje stanowią załącznik do protokołu.

Radni dyskutowali na temat możliwości wykonania ścieżki rowerowej wzdłuż Jeziora Swarzędzkiego na wysokości ul. Strzeleckiej oraz od ul. Kirkora do Antoninka do firmy Volkswagen, a także możliwości oświetlenia ścieżki rowerowej przy ul. Rolnej.

Radny Zygmunt Majchrzak zwrócił uwagę, że należy wykorzystywać różnego rodzaju drogi o różnej nawierzchni, nie tylko asfaltowej, do stworzenia tras rowerowych i stworzenia Swarzędzkiego Pierścienia Rowerowego.

Kierownik Referatu Infrastruktury Drogowej Hanna Ostant – Jaskuła poinformowała, że Urząd jest na etapie przygotowywania Swarzędzkiego Pierścienia Rowerowego.

Przewodnicząca Rady Barbara Czachura zapytała, czy jest możliwość uzyskania mapy z zaznaczonymi istniejącymi ścieżkami, planowanymi ścieżkami i możliwościami planowanych połączeń istniejących tras rowerowych, ponieważ wszelkie przerwy w trasach powinny być już zdiagnozowane.

Kierownik Majchrzak odpowiedział, że została opracowana mapa z istniejącymi trasami i planowanymi, natomiast mapa z uwzględnieniem przerw w trasach musi być stworzona.

6. Sprawy bieżące.

Radna Anna Graczyk zapytała, do kiedy będzie trwała inwestycja w ul. Grudzińskiego.

Kierownik Majchrzak odpowiedział, że do końca października br.

Z-ca Burmistrza Grzegorz Taterka dodał, że wykonawcy tego zadania starają się prowadzić prace tak, aby było jak najmniej utrudnień na drogach znajdujących się przy szkołach, aby dzieci mogły spokojnie docierać do szkół od 1 września.

Mieszkaniec Gminy Pan Fiedler zapytał, kiedy jest planowany do wyłożenia plan zagospodarowania przestrzennego dotyczący Zalasewa.

Kierownik Referatu Urbanistyki i Architektury Tadeusz Jurga odpowiedział, że wyłożenie planowane jest na II połowę września po uzyskaniu stosownych uzgodnień dotyczących terenu leżącego przy ul. Tuleckiej.

Przewodnicząca Rady Barbara Czachura zapytała, czy można ten problemowy teren wyłączyć z planu.

Z-ca Burmistrza Grzegorz Taterka odpowiedział, że byłoby to zbyt kosztowne, a mieszkańcy czekają na rozwiązanie tego problemu.


Mieszkaniec Gminy Pan Fiedler zapytał, czy właściciel terenu znajdującego się w Zalasewie na wysokości ul. Radosnej po wschodniej stronie rowu od strony osiedla Izabelin, ma pozwolenie na prowadzenie prac z użyciem dźwigu.

Kierownik Jurga poinformował, że sprawdzi to zgłoszenie.

7. Zakończenie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki


Adrian Senyk

Przygotował(a): Biuro Rady

Hanna Melen



Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl