

**UCHWAŁA NR XIV/140/2015
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU**

z dnia 29 września 2015 r.

**w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej Mienia Komunalnego w celu nabycia
przez Gminę Swarzędz mienia Skarbu Państwa.**

Na podstawie:

art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2013r poz.594 ze zmianami) w związku z art. 17 ust.1 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U.z 1990 nr 32 poz191 z późn. zmianami),

Rada Miejska w Swarzędzu uchwala co następuje:

§ 1.

Powołuje się Komisję Inwentaryzacyjną Mienia Komunalnego, do kontynuowania prac związanych z inwentaryzacją i nabywaniem przez Gminę Swarzędz mienia Skarbu Państwa, w składzie:

Grzegorz Taterka	przewodniczący komisji
Anna Domasiewicz	członek komisji
Agata Kubacka	członek komisji
Mariusz Szrajbrowski	członek komisji
Maria Wiśniowiecka	członek komisji
Tomasz Zwoliński	członek komisji

§ 2.

Zadaniem Komisji będzie:

- 1) kompletowanie dokumentów potwierdzających prawo do nieruchomości,
- 2) sporządzenie kart inwentaryzacyjnych,
- 3) przeprowadzenie wizji lokalnych w sprawach będących przedmiotem działania komisji o ile zajdzie taka konieczność.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr XXXVI/236/2009 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 10 marca 2009 r. w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej w celu nabycia przez Gminę Swarzędz mienia Skarbu Państwa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

Proces komunalizacji mienia prowadzony jest przez gminy od 1990 r., tj. od momentu powstania samorządów. Gmina Swarzędz, w trybie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990r. nr 32 poz. 191 z późn. zm.) sukcesywnie nabywa z mocy prawa własność nieruchomości, będących mieniem państwowym. Zgodnie z powołaną ustawą gminy sporządzają spisy inwentaryzacyjne mienia, które podlega nabyciu nieodpłatnie na jej rzecz.

Realizacja zadań z zakresu komunalizacji mienia komunalnego – regulacji prawnej w stosunku do nieruchomości, które powinny stanowić własność gminy a pozostają we władaniu Skarbu Państwa została powierzona komisji inwentaryzacyjnej.

Przedmiotem działania Komisji Inwentaryzacyjnej będzie kontynuowanie bez utrudnień prac związanych z inwentaryzacją i komunalizacją mienia na rzecz Gminy Swarzędz, to jest sporządzanie kart inwentaryzacyjnych oraz pozyskiwanie niezbędnej dokumentacji potwierdzającej prawo do nieruchomości w przypadku nieruchomości, które nie zostały dotąd objęte procesem komunalizacji (z uwagi na nieuregulowany stan prawny - np nieustalony numer księgi wieczystej). Zadaniem komisji będzie również regulowanie stanu prawnego nieruchomości, które zostały skomunalizowane na rzecz Gminy Swarzędz, a położone są w przebiegu dróg powiatowych, wojewódzkich lub krajowych i pozostają w zarządzie odpowiednich, według właściwości, organów. Ponadto Starostwo Powiatowe sukcesywnie ujawnia w ewidencji gruntów własność nieruchomości Skarbu Państwa i wskazuje działki, które powinny być własnością Gminy Swarzędz.

Z uwagi na zmianę ustawy o samorządzie gminnym oraz mając na względzie konieczność zmiany składu osobowego komisji z powodu zaistniałych zmian kadrowych, zachodzi konieczność podjęcia powyższej uchwały.