

**Uchwała Nr LXIII/456/2006
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 25 października 2006 r.**

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Swarzędzu, oznaczonej numerami działek 2164/8 i 2164/19, należącej do Swarzędz Meble S.A. poprzez przeniesienie własności w zamian za zobowiązania z tytułu podatku od nieruchomości oraz opłat za wieczyste użytkowanie

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art.66 § 2 ust.2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. nr 8 z 2005 r., poz. 60 z późniejszymi zmianami) oraz § 4 uchwały nr XXXI/240/2004 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata Rada Miejska w Swarzędzu uchwala co następuje:

§ 1

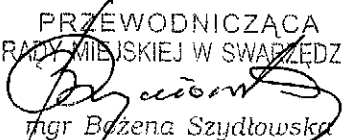
Rada Miejska w Swarzędzu wyraża zgodę na nabycie na rzecz Gminy Swarzędz prawa własności nieruchomości położonej w Swarzędzu, oznaczonej na arkuszu mapy 19 numerami działek 2164/8 oraz 2164/19 o łącznej powierzchni 0.0802 ha, stanowiącej własność Swarzędz Meble S.A., zapisanej w księdze wieczystej PO2P/00000196/1 do kwoty 234 565 zł (słownie: dwieście trzydzieści cztery tysiące pięćset sześćdziesiąt pięć zł) w zamian za zobowiązania z tytułu podatku od nieruchomości oraz opłat za wieczyste użytkowanie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

§ 3

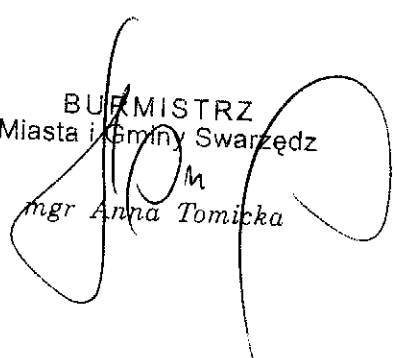
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU

mgr Bożena Szydłowska

Uzasadnienie

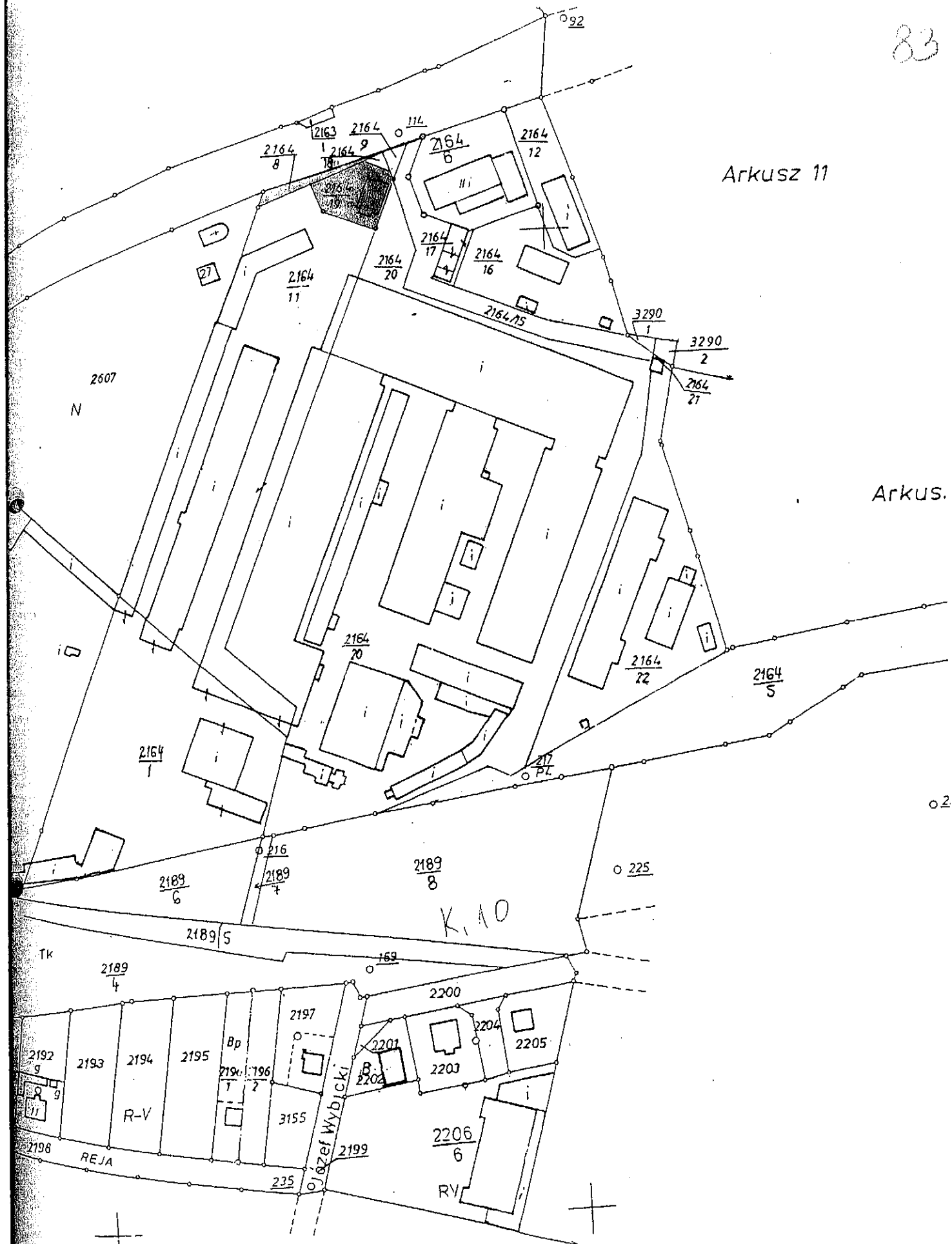
W wyniku negocjacji prowadzonych przez przedstawicieli Gminy Swarzędz i firmy Swarzędz Meble S.A. ustalono, że w ramach rozliczeń zobowiązań z tytułu podatku od nieruchomości oraz opłat za wieczyste użytkowanie Gmina Swarzędz przejmie na własność przedmiotową nieruchomość do kwoty 234 565 zł (słownie: dwieście trzydzieści cztery tysiące pięćset sześćdziesiąt pięć zł) wynikającą z operatu szacunkowego sporządzonego na dzień 3 października 2006 r. przez rzeczoznawcę majątkowego Elżbietę Szczepańską

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Swarzędz


mgr Anna Tomicka

Arkusz 11

ARKUS.



02