

w sprawie : zmiany uchwały nr XXXVII/425/2001 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 25 września 2001r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Swarzędzu przy ul. Sukienniczej .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami, ostatnia zmiana: Dz.U. Z 2003r. Nr 80, poz. 717/, oraz art. 37 ust.1 ustawy z dn.21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 ze zmianami, ostatnia zmiana Dz.U. z 2004 r. Nr 141 poz. 1492 /:

Rada Miejska uchwała co następuje :

§ 1

§ 1 uchwały nr XXXVII/425/2001 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 25 września 2001r otrzymuje brzmienie :

" Rada Miejska w Swarzędzu wyraża zgodę na sprzedaż w formie pisemnego przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej , położonej w Swarzędzu, zapisanej w księdze wieczystej nr 116 656, arkusz mapy 28, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka : 3477 o pow. 0,0400 ha za cenę nie niższą niż 108,21 zł/m² . "

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ W SWARZEDZU

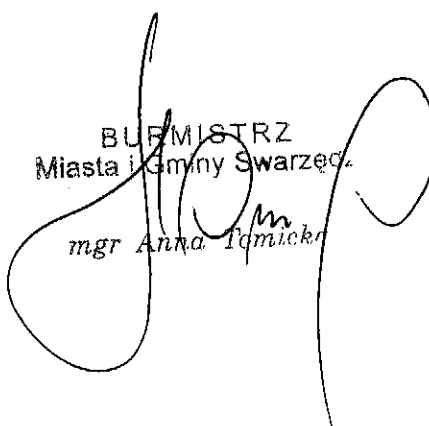

Bożena Szydłowska

Uzasadnienie

Działka wymieniona w uchwale położona jest w Swarzędzu przy ul. Sukienniczej.

Zgodnie z art. 156 ust. 3 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 ze zmianami, ostatnia zmiana 2004.05.01 Dz.U. 04.91.870; Dz.U.04.92.880/ : "Operat szacunkowy może być wykorzystywany do celu, dla którego został sporządzony przez okres 12 miesięcy od daty jego sporządzenia, ... ". Poprzednia wycena była wykonana dnia 11.10.2001 roku , więc uległa przedawnieniu .W związku z tym konieczne było wykonanie nowej wyceny wyżej wymienionej działki. Wyceny dokonał rzeczoznawca majątkowy pani Alicja Mikołajczak. Wartości działki opiewa na 108,21 zł/m².

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Swarzędz


mgr Anna Tomicka



nrch. Zalasewo

