

w sprawie : sprzedaży nieruchomości położonej w Swarzędzu przy ulicy  
Smaragdowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami/, oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 ze zmianami/,

**Rada Miejska w Swarzędzu uchwala co następuje :**

§ 1

Rada Miejska w Swarzędzu wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości, położonej w Swarzędzu, zapisanej w księdze wieczystej nr 67 028, arkusz mapy 23, oznaczonej w ewidencji jako działka 3624 o pow. 0,0697 ha w formie przetargu pisemnego nieograniczonego za cenę nie niższą niż : 100 ,- zł/m<sup>2</sup> . Nieruchomość podlegająca zbyciu została zaznaczona na mapie stanowiącej nr 1 załącznik do niniejszej uchwały.


§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU

  
Bożena Szydłowska

## Uzasadnienie

Działka wymieniona w uchwale położona jest w Swarzędzu przy ul. Szmaragdowej. Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Swarzędz zatwierdzonym uchwałą nr XLIV/235/94 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 21.02.1994r. (Dz. Urz. Woj. Poznańskiego nr 4 z dnia 28.03.1994r. Poz.43), który utracił swą ważność z dniem 1 stycznia 2003 roku przedmiotowa działka przeznaczona była pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Wartość działek zostały wycenione przez rzeczoznawców majątkowych Marka Błaszczyka i Jaromira Nowaka na kwotę 80, 23 zł/m<sup>2</sup>.

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Swarzędz  
*mgr Anna Tolncka*

NA PODKŁADZIE MAŁYCH ASADNICZEJ W SKALI 1:1000

AREK DOROTA MARIA do 1/3  
ZKA MACIEJ STANISŁAW do 1/3  
ZKA ZBIGNIEW MICHAŁ do 1/3

URZĄD MIAST  
22-020 SW  
Biuro Geodezji i  
Kartografii  
Urząd Miasta  
Kartografii  
Biuro Geodezji i  
Kartografii  
Nr 1400

UP. BURMISTRZ  
KIEROWNIC  
Geodezji i  
Kartografii  
Ryszard

