

RADA MIEJSKA  
w Swarzędzu

Uchwała Nr XXV/201/2004  
Rady Miejskiej w Swarzędzu  
z dnia 26 maja 2004r.

w sprawie:  
**sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Swarzędzu  
przy ul. Szmaragdowej i Złotej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990r.  
o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze  
zmianami/, oraz art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o  
gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543  
ze zmianami/, **Rada Miejska uchwała co następuje:**

**§ 1**

Rada wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych  
w Swarzędzu, zapisanych w księdze wieczystej nr 67 028, artkusz mapy 23,  
oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 3615 o pow. 563 m<sup>2</sup>, 3616  
o pow. 543 m<sup>2</sup>, 3617 o pow. 535 m<sup>2</sup>, 3618 o pow. 514 m<sup>2</sup>, 3626 o pow. 728  
m<sup>2</sup>, 3627 o pow. 731 m<sup>2</sup>, w formie przetargu pisemnego nieograniczonego za  
cenę nie niższą niż 100,- zł/m<sup>2</sup>.

**§ 2**

Uchyła się uchwałę nr XIV /82/95 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 26  
czerwca 1995r. w części dotyczącej działek nr 3615, 3616, 3617, 3618, 3626,  
3627.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

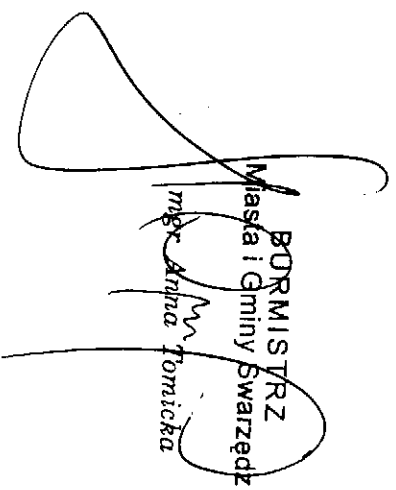
PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU  
*Bożena Sztydlowska*  
Bożena Sztydlowska

### *Uzasadnienie*

Działki wymienione w uchwale położone są w Swarzędzu przy ul. Sznaragdowej i Złotej.

Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Swarzędz zatwierdzonego uchwałą nr XLIV/235/94 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 21.02.1994r. (Dz. Urz. Woj. Poznańskiego nr 4 z dnia 28.03.1994r. poz. 43), który utracił swą ważność z dniem 1 stycznia 2003r. działki wymienione w uchwale przeznaczone były pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Swarzędz w/wym działki przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinniej.

  
BORMISTRZ  
Miasta i Gminy Swarzędz  
mgr Anna Tomicka



242