

**Uchwała nr XXIII/178/2004
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 31.03.2004 r.**

w sprawie: najmu nieruchomości komunalnej na okres dłuższy niż trzy lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 późn. zm.)

§ 1

1. Rada Miejska w Swarzędzu wyraża zgodę na oddanie w najem Jerzemu Ossowskiemu, prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą OSSMET, komunalnej nieruchomości gruntowej o oznaczeniach geodezyjnych obręb Kobylnica arkusz 1 działka 3 o powierzchni 1.7700 ha, stanowiącej boisko sportowe, z przeznaczeniem na cele sportu i rekreacji na okres 10 lat.
2. Ustala się stawkę najmu w okresie pierwszych trzech lat trwania umowy w wysokości netto 100 zł rocznie za całą nieruchomość.
3. Stawka najmu w okresie późniejszym będzie aktualizowana za porozumieniem stron.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU


Bożena Szydłowska

Uzasadnienie

Na nieruchomości wymienionej w uchwale położone jest boisko sportowe. Pan Jerzy Ossowski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą OSSMET zaoferował finansowanie prac związanych z odnowieniem i utrzymaniem boiska oraz budową obiektów towarzyszących w zamian za wieloletni wynajem obiektu.

Umowa najmu obejmie okres powyżej trzech lat oraz ustali preferencyjną stawkę wynajmu nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze niezbędne jest upoważnienie Burmistrza do jej podpisania poprzez podjęcie niniejszej uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Swarzędz
mgr Anna Tomicka