

**RADA MIEJSKA  
w Swarzędzu**

**Uchwała Nr XXIV/238/2000**

**Rady Miejskiej w Swarzędzu**

**z dnia 30 sierpnia 2000 r.**

w sprawie : **sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Garbach przy ul. Akacjowej gm. Swarzędz.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. z1996r. Dz. U. Nr 13, poz.74 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 115, poz. 741 z 1997 r. ze zmianami/

Rada Miejska uchwala co następuje :

§ 1

Rada wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Garbach gm. Swarzędz, zapisanej w księdze wieczystej nr 77 629 ,ark. mapy 1, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka : 129/5 o pow. 300 m<sup>2</sup>, w formie pisemnego przetargu nieograniczonego, za cenę nie niższą niż 55.500 ,- zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Swarzędz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ

mgr Anna Tomicka

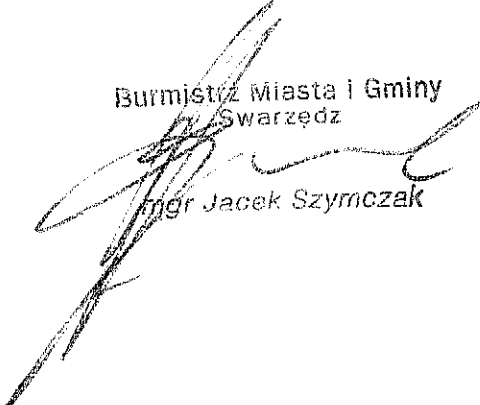
## Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem geodezyjnym 129/5 położona jest w Garbach przy ulicy Akacyjowej, na którym został pobudowany przez dzierżawcę p. Dorotę Krauze pawilon handlowy.

Nakłady poniesione przez dzierżawcę – zgodnie z operatem rzeczoznawcy – wynoszą 44.400,- zł, natomiast wartość gruntu zgodnie z operatem wynosi 37,- zł/m<sup>2</sup>, czyli 11.100,-zł.

Poniesione nakłady zostaną rozliczone z chwilą rozwiązania umowy dzierżawy zgodnie z art.676 kodeksu cywilnego.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Swarzędz

  
mgr Jacek Szymczak