

Uchwała Nr XLVIII/368/98  
Rady Miejskiej w Swarzędzu  
z dnia 2 czerwca 1998 roku

w sprawie: oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntową położoną w Swarzędzu przy ul.Św.Marcina 3.

Na podstawie art.37 ust.1, art.38, art.40 ust.1 pkt.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 115, poz.741/, oraz art. 7, ust.1 pkt.1 i art.18 ust.2 pkt.9a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym /t.j. Dz.U.Nr 13, poz.74 z 1996 z późniejszymi zmianami/,

Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1

Oddać w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntową położoną w Swarzędzu, przy ul.Św.Marcina, oznaczoną geodezyjnie jako działka 71/10, o powierzchni 994m<sup>2</sup>, zapisaną w KW nr 67.028, za cenę nie niższą niż 50zł/m<sup>2</sup>.

§ 2

Osobę nabywcy ustalić w drodze pisemnego przetargu ograniczonego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Swarzędz.

§ 4

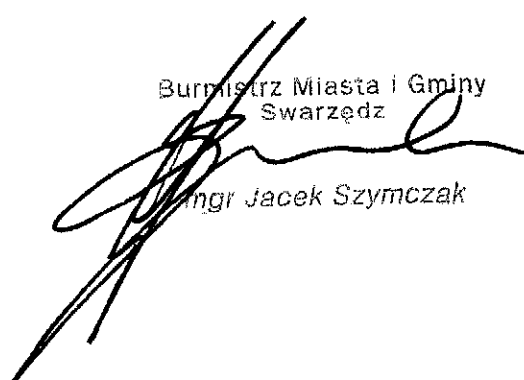
Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miejskiej  
dr inż. Barbara Brodowska-Ważlińska

## UZASADNIENIE

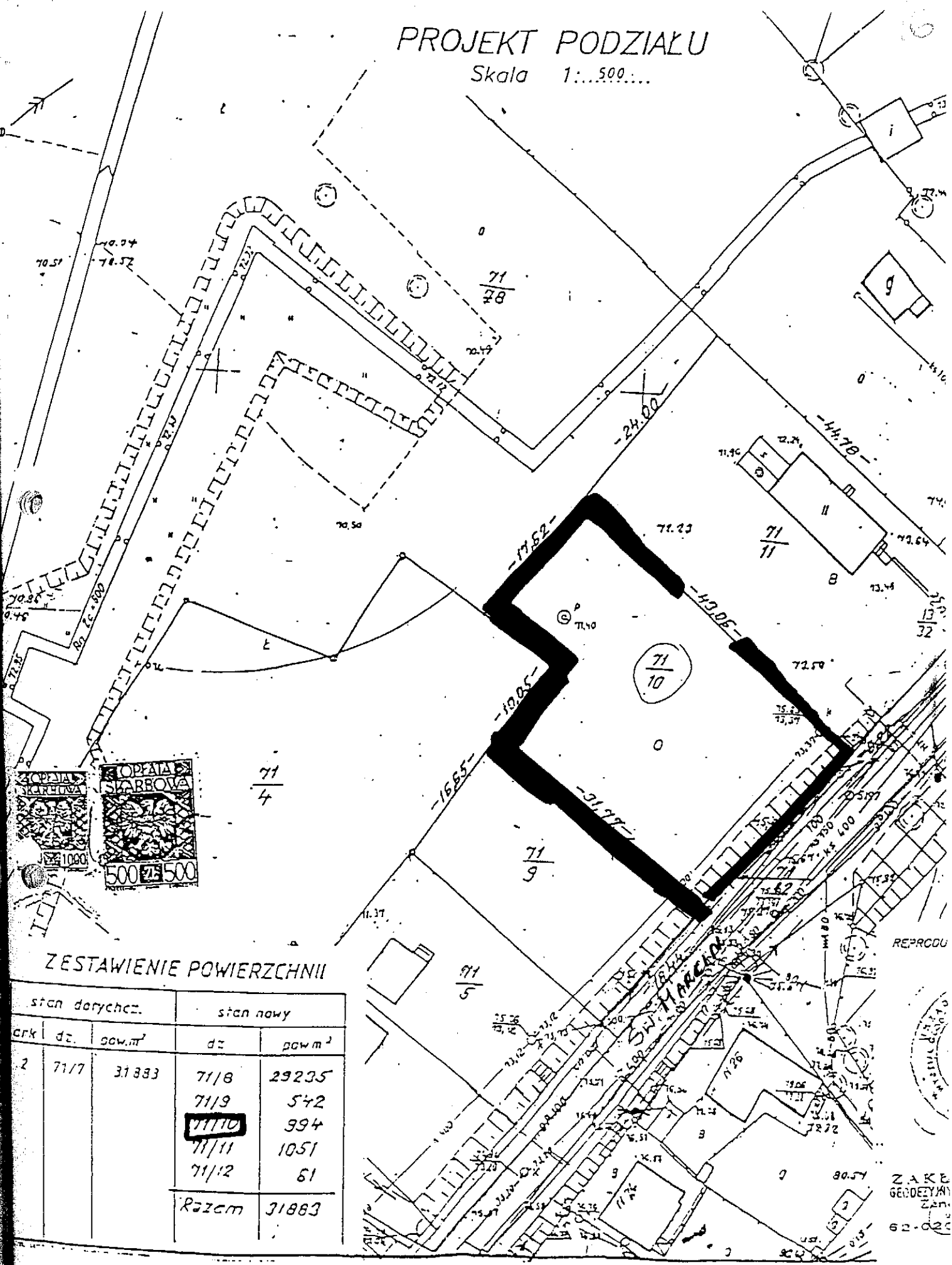
Działka oznaczona nr geodezyjnym 71/10, położona jest w Swarzędzu przy ul.Św.Marcina nr 3 i zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową. Pani Gabriela Chojnicka złożyła oświadczenie iż działkę tę użytkowała od 1957 roku do chwili obecnej, co również potwierdziło Towarzystwo Budownictwa Społecznego. Z uwagi na powyższe zgodnie z art.34 ust.1 pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pani G.Chonickiej przysługuje pierwszeństwo w otrzymaniu w/wym terenu, ponieważ użytkowała ten teren przed dniem 5 grudnia 1990 roku.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Swarzędz

  
Ingr Jacek Szymczak

# PROJEKT PODZIAŁU

Skala 1:..500....



## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

stan dotychczas.			stan nowy	
ark	dz.	pow.m <sup>2</sup>	dz.	pow.m <sup>2</sup>
2	71/7	31883	71/8	29235
			71/9	542
			<b>71/10</b>	994
			71/11	1051
			71/12	51
			Razem	31883

ZAKŁ. GEODEZYJNY  
ZAN.  
62-022