

## UCHWAŁA Nr XL IV/314/98

### **Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 27 stycznia 1998 r.** *w sprawie udzielenia poręczenia kredytu na budowę mieszkań na wynajem dla Swarzędzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „i” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74 z póź. zm.) w związku z ustawą z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego oraz zmianie niektórych ustaw (Dz.U. Nr 133, poz. 654) oraz Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12 czerwca 1997 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu udzielenia kredytów oraz pożyczek ze środków Krajowego Funduszu Mieszkaniowego oraz niektórych wymagań dotyczących projektowania mieszkań finansowanych przy udziale tych środków (Dz. U. nr 64 poz. 413).

#### Rada Miejska uchwala co następuje:

#### § 1.

1. Gmina Swarzędz udziela poręczenia finansowego dla Banku Gospodarstwa Krajowego z tytułu zaciągniętego kredytu przez Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Swarzędzu ul. Strzelecka 2. ze środków Krajowego Funduszu Mieszkaniowego na przedsięwzięcie inwestycyjno-budowlane realizowane w Swarzędzu ul. Wrzesińska 56/57 do kwoty 900.000.

2. Wysokość spłaty zadłużenia określa Harmonogram spłat zadłużenia w poszczególnych latach okresu kredytowania będący integralną częścią uchwały umowy kredytowej.

#### § 2.

Poręczenie obowiązuje w okresie kredytowania i spłaty całego zadłużenia.

**§ 3.**

Pokrycie ewentualnej spłaty zadłużenia nastąpi z dochodów własnych gminy.

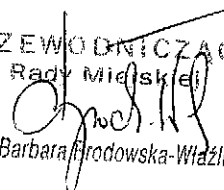
**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miejskiej

  
dr inż. Barbara Brodowska-Wiaźlińska

## **Uzasadnienie**

*Do Uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu Nr XL IV/314/98*

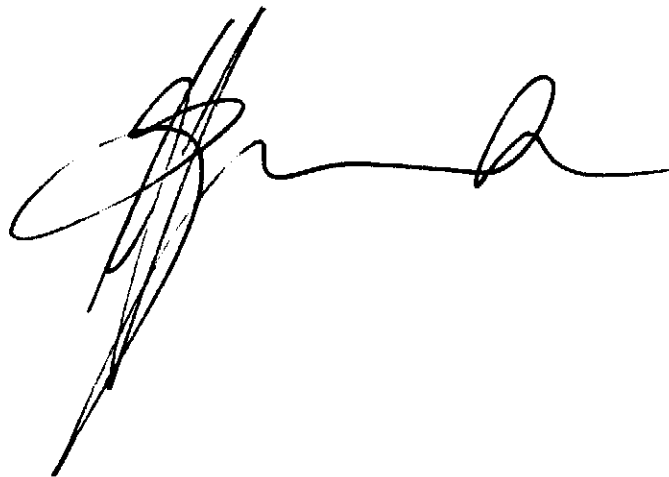
*z dnia 27 stycznia 1998 roku.*

Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Swarzędzu stara się o kredyt w Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie ze środków Krajowego Funduszu Mieszkaniowego na realizowaną inwestycję w Swarzędzu przy ul. Wrzesińskiej 56/57 w kwocie 900.000,-zł.

Kredyt jest długoterminowy, spłacany maksymalnie do 30 lat i oprocentowany 12,25% w stosunku rocznym. Nominalna stopa procentowa wynosi 11,61% to jest 0,968% miesięcznie.

Powyższy kredyt spłacany będzie z czynszów pobieranych od przyszłych najemców.

Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego zwraca się do Zarządu Gminy w Swarzędzu o udzielenie poręczenia kredytu na budowę.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.