

**RADA MIEJSKA**  
**w Swarzędzu**

Uchwała Nr ..XXVI/127/92..  
Rady Miejskiej w Swarzędzu  
z dnia ..25.06.92.....

w sprawie: oddania w wieczyste użytkowanie nieruchomości.

Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wyłączeniu nieruchomości /tekst jednolity Dz.U. z 1991 r. Nr 30, poz. 127/ oraz art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95, zm. Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 252, Nr 69, poz. 518 i z 1991 r. Nr 4, poz. 10/ Rada Miejska w Swarzędzu uchwała co następuje:

§ 1.

Oddać w wieczyste użytkowanie nieruchomość gruntową położoną w Swarzędzu..... oznaczoną geodezyjnie działką nr ..3412....., arkusz mapy ..29.. o powierzchni ...989... m<sup>2</sup> na cenę ..3.000...zł...zł...1.5% p. Edmundowi Dziedzicowi.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Gminy Swarzędz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący  
RADY MIEJSKIEJ

mgr Arkadiusz Matuszko

## U z a s a d n i e n i e

Na mocy art. 17 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wyłączeniu nieruchomości - w brzmieniu przed 5 grudnia 1990 r. - osoby, które zbyły nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa lub których nieruchomości zostały wyłączone leżące na obszarach przeznaczonych pod skoncentrowane budownictwo jednorodzinne, uzyskały uprawnienia do nabycia na zasadzie pierwszeństwa na własność lub otrzymania w użytkowanie wieczyste jednej działki budowlanej za cenę 1 m<sup>2</sup> gruntów zapłaconą przy nabyciu przez Państwo gruntów od tych osób.

Zatem osoby, które nabyły uprawnienia tego przepisu posiadają nadal prawo do nabycia na własność lub otrzymania w użytkowanie wieczyste od gminy po jednej działce budowlanej na zasadzie pierwszeństwa i bez zastosowania przetargu. Osoby posiadające w/w uprawnienia nabywają grunty za cenę 1 m<sup>2</sup> gruntów, która została im zapłaconą przy nabyciu od nich gruntów na własność Skarbu Państwa.