

Swarzędz, dnia 11 maja 2026 r.

Nr sprawy: **WID.7021.89.2026-1**
WO.152.1.2026-1

Za dowodem doręczenia
Przy odpowiedzi proszę powołać się
na nasz numer sprawy

Dotyczy: petycji w sprawie przełożenia płyt odzyskanych z ul. Nowowiejskiego na ulicę Chopina i na ul. Moniuszki w Gruszczyne.

Odpowiadając na petycję mieszkańców ulicy Chopina i Moniuszki w Gruszczyne wniesioną w trybie ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach, dotyczącą przełożenia płyt drogowych odzyskanych w ramach przebudowy ul. Nowowiejskiego w Gruszczyne na początkowe odcinki ulic Chopina i Moniuszki celem wykonania tymczasowej stabilizacji dróg gruntowych, uprzejmie informuje się, co następuje.

W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru będącego przedmiotem niniejszej petycji prowadzony jest od 2025 r. proces inwestycyjny związany z realizacją ul. Nowowiejskiego w Gruszczyne, obejmujący budowę docelowej nawierzchni drogowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym zbiornikiem retencyjnym zapewniającym właściwe odwodnienie obszaru osiedla Muzyków. Przedmiotowe zadanie ma charakter strategiczny dla układu komunikacyjnego tej części miejscowości, zarówno z uwagi na funkcję zbierającą tej drogi, jak i z uwagi na jej znaczenie dla dalszego zagospodarowania oraz obsługi przyległych terenów. W ramach realizowanej inwestycji przewidziano również wykonanie w trwałej nawierzchni wlotów (średni około 20 mb) ulic bezpośrednio przyległych do ul. Nowowiejskiego, co docelowo poprawi parametry techniczne i funkcjonalne całego układu drogowego.

Należy podkreślić, że każdy proces inwestycyjny dotyczący podstawowego ciągu komunikacyjnego będącego kręgosłupem komunikacyjnym na danym obszarze wymaga zapewnienia efektywnej organizacji ruchu zastępczego oraz utrzymania dostępności do posesji i terenów przyległych przez cały okres prowadzenia robót jednocześnie zapewniając obsługę samej budowy. W warunkach osiedla, na którym przeważają drogi gruntowe, szczególnego znaczenia nabiera możliwość wyznaczenia przejezdnych odcinków objazdowych i sukcesywnego dostosowywania ich do postępu prac budowlanych. W analizowanym przypadku funkcję takiego odcinka pełni w szczególności ul. Szymanowskiego wraz z połączeniem ul. Moniuszki z ul. Nowowiejskiego, stanowiąca najdłuższy odcinek równoległy do ul. Nowowiejskiego i umożliwiająca rozprowadzenie ruchu po terenie osiedla. Z tego względu zasadne było skierowanie odzyskiwanych płyt drogowych właśnie na odcinki zapewniające utrzymanie przejezdności układu komunikacyjnego w trakcie realizacji inwestycji. Dodatkowym aspektem jest fakt, iż ulica Szymanowskiego jest już częściowo stabilizowana płytami drogowymi co podnosi jej klasę użytkową w stosunku do pozostałych lokalizacji.

Jednocześnie wskazać należy, że technologia i organizacja robót związanych z przebudową ul. Nowowiejskiego powodują konieczność sukcesywnego demontażu płyt i ich niezwłocznego wbudowywania w nowe lokalizacje, bez realnej możliwości magazynowania materiału na placu budowy. W praktyce oznacza to, że decyzje dotyczące czasowego wykorzystania odzyskanych płyt muszą być podporządkowane bieżącym potrzebom organizacji ruchu, etapowaniu robót, dostępności terenu oraz zapewnieniu bezpieczeństwa uczestników ruchu i wykonawcy. Proces inwestycyjny nie może być prowadzony w sposób oderwany od tych uwarunkowań, gdyż skutkowałoby to dodatkowymi utrudnieniami, wzrostem kosztów oraz ryzykiem dezorganizacji realizowanego zadania.

W toku analizy sprawy uwzględniono również zgłaszane przez mieszkańców ul. Chopina problemy związane z okresowym zalewaniem posesji podczas intensywnych opadów deszczu. Okoliczność ta ma istotne znaczenie przy ocenie możliwości zastosowania standardowej technologii tymczasowej stabilizacji z użyciem płyt drogowych, ponieważ wykonanie nawierzchni bez równoczesnego zapewnienia właściwych warunków infiltracji i odprowadzenia wód opadowych mogłoby doprowadzić do nasilenia istniejących problemów wodnych. Z tego względu ewentualne zastosowanie rozwiązania przejściowego wymagałoby każdorazowo poprzedzenia go analizą techniczną, obejmującą w szczególności wpływ planowanych robót na warunki odwodnienia pasa drogowego i terenów przyległych. Należy przy tym zaznaczyć, że wykonanie tymczasowej stabilizacji w lokalizacji obciążonej ryzykiem podtopień wymagałoby zastosowania rozwiązań innych niż standardowo przyjmowane przy prostym przekładaniu płyt drogowych. Konieczne byłoby wykonanie podbudowy o zwiększonej przepuszczalności, elementów drenażowych albo innych robót poprawiających chłonność i odbiór wód opadowych. Tego rodzaju zakres prac oznacza jednak istotne zwiększenie kosztów realizacji zadania, a jednocześnie ogranicza możliwy do wykonania odcinek w ramach dostępnych środków oraz prowadzonego procesu inwestycyjnego.

Odnosząc się do kwestii tymczasowej stabilizacji wlotu ul. F. Chopina, należy wskazać, że wykonanie jej z użyciem płyt drogowych w trakcie trwania inwestycji, na odcinku pozostającym w bezpośrednim sąsiedztwie robót prowadzonych w rejonie skrzyżowania, byłoby rozwiązaniem niecelowym oraz niegospodarnym. Istnieje wysokie prawdopodobieństwo, że ułożone płyty musiałyby zostać w krótkim czasie zdemontowane, przestawione albo naruszone w związku z robotami ziemnymi, transportem ciężkiego sprzętu budowlanego oraz kolejnymi etapami realizacji inwestycji. W konsekwencji mogłoby to prowadzić do ich uszkodzenia, powstania dodatkowych kosztów oraz generowania kolejnych utrudnień dla użytkowników drogi. Dodatkowo realizacja tymczasowego utwardzenia w warunkach prowadzonej inwestycji nie zapewniłaby trwałej poprawy przejeźdności ani bezpieczeństwa, ponieważ stan nawierzchni ulegałby bieżącym zmianom wraz z postępowaniem robót. Z uwagi na konieczność zachowania ciągłości wykonanej nawierzchni zasadne jest zakończenie trwającej inwestycji, a dopiero następnie rozważenie wykonania nawierzchni tymczasowej. Należy również uwzględnić ograniczenia związane z poruszaniem się ciężkiego sprzętu na terenie osiedla „Muzyków” oraz brak możliwości prowadzenia przez innego wykonawcę robót na przekazanym placu budowy. Mając na uwadze powyższe, do czasu zakończenia inwestycji nie ma możliwości prowadzenia prac stabilizacyjnych.

Niezależnie od powyższego należy wskazać, że dla ul. Fryderyka Chopina prowadzone są obecnie działania zmierzające do realizacji rozwiązania docelowego, obejmującego wykonanie trwałej nawierzchni wraz z pełną infrastrukturą techniczną. Z informacji uzyskanych z właściwej komórki organizacyjnej Urzędu wynika, że prace projektowe znajdują się na końcowym etapie, a ich zakończenie, wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, planowane jest do dnia 31.07.2026 r. Rozpoczęcie robót budowlanych przewidywane jest natomiast w 2027 r., co oznacza, że inwestycja docelowa pozostaje w realnej perspektywie czasowej.

W tych uwarunkowaniach za bardziej racjonalne należy uznać skoncentrowanie działań organizacyjnych i finansowych na przygotowaniu oraz realizacji zadania docelowego, zamiast wdrażania rozwiązania przejściowego o ograniczonej trwałości i użyteczności. Wykonanie tymczasowej stabilizacji w krótkim okresie poprzedzającym rozpoczęcie właściwych robót budowlanych mogłoby bowiem skutkować koniecznością jej szybkiej rozbiórki, ponowną ingerencją w pas drogowy oraz powstaniem dodatkowych kosztów, których zasadność byłaby wątpliwa z punktu widzenia celowego i oszczędnego gospodarowania środkami publicznymi.

Mając na uwadze całokształt przedstawionych okoliczności, w tym uwarunkowania techniczne, organizacyjne oraz przebieg prowadzonego procesu inwestycyjnego, należy stwierdzić, że na obecnym etapie brak jest zasadności wykonania prac polegających na tymczasowej stabilizacji nawierzchni ul. Fryderyka Chopina z wykorzystaniem odzyskanych płyt drogowych. Jednocześnie wskazać należy, że w ramach realizowanej inwestycji wloty ulic przyległych do ul. Nowowiejskiego zostaną częściowo wykonane w trwałej nawierzchni, zgodnie z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi. Ponadto odcinek ul. Moniuszki od wlotu z ul. Nowowiejskiego do skrzyżowania z ul. Szymanowskiego, wraz ze skrzyżowaniem, zostanie zrealizowany z zastosowaniem płyt drogowych w ramach prowadzonej inwestycji. W związku z powyższym petycja w zakresie wykonania prac w ul. Fryderyka Chopina nie zasługuje na uwzględnienie natomiast w zakresie ulicy Moniuszki zostanie zrealizowana.

**BURMISTRZ
Miasta i Gminy Swarzędz**


Marian Skudlarek

Otrzymują:

1. adresat
2. aa

Sprawę prowadzi:

inspektor ds. Infrastruktury
Anna Braciszewska
tel. 61 65-12-409, pok. 403

Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane na podstawie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanej „RODO” oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781). Szczegółowa treść klauzuli informacyjnej znajduje się na stronie <http://bip.swarzedz.pl/index.php?id=353>