

WO.152.5.2025
WID.7021.231.2025-1

Dot. rewitalizacji lasu przy ul. Dębowej

Odpowiadając na Pani petycję dot. rewitalizacji lasu przy ul. Dębowej w Rabowicach informuję, że zgodnie z Uchwałą Nr XLI/367/2013 z dnia 25.04.2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Rabowice (pow. ca. 380,8 ha) opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013-05-27, poz. 3720 teren objęty petycją oznaczony jest symbolem **14ZP i 15ZP – zieleń urządzone**.

Na takich terenach plan miejscowy dopuszcza lokalizację obiektów małej architektury, obiektów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, dojazdów, w tym dróg wewnętrznych oraz miejsc parkingowych, o ile przepisy szczegółowe uchwały nie stanowią inaczej.

Teren działek oznaczonych geodezyjnie nr **62 i 63 obręb Rabowice** aktualnie tworzy formę naturalistyczną zagajnika i zadrzewienia śródpolnego obrosniętego zielenią wysoką i średnio wysoką, z przeważającą ilością gatunków drzew liściastych, otoczone polami uprawnymi.

W tym miejscu należy wyjaśnić kwestię czym jest zadrzewienie śródpolne: są to pojedyncze drzewa i krzewy lub ich skupiska poza lasem i obszarami miejskimi. Należą do nich m.in. przydrożne aleje, żywopłoty, kępy drzew i krzewów na polach, łąkach i miedzach, zadrzewienia wzdłuż rzek i wokół oczek wodnych stanowią element krajobrazu istotny dla zachowania bioróżnorodności obszarów rolnych. Choć zieleń z założenia zajmuje stosunkowo niewielką powierzchnię, ich rola w środowisku ma ogromne znaczenie. Zadrzewienie śródpolne jest ważne dla produkcji rolnej poprzez poprawę stosunków wodnych w glebach, ograniczanie skutków suszy, stanowi osłonę przed erozją, wiatrem i hałasem, a także barierę biogeochemiczną dla pierwiastków migrujących z pól w dolne obszary zlewni. Dzięki głębokiemu systemowi korzeniowemu drzewa poprawiają obieg składników odżywczych i zwiększają przyrost materii organicznej w glebie, która w konsekwencji efektywniej zatrzymuje wodę. Zadrzewienia zwiększają mozaikowość uproszczonych strukturalnie środowisk rolniczych i stymulują produkcję biomasy roślin uprawnych. Są refugiami dla flory i fauny. Ponadto tereny zieleni śródpolnej zapewniają schronienie i bazę żerową oraz miejsca rozrodu bezkręgowcom, ptakom i ssakom. Mogą to być gryzonie i ziarnojady, drobna zwierzyna łowna, gatunki drapieżne, owadożerne i pasożytnicze, zmniejszające liczebność szkodników upraw, a także owady zapylające rośliny uprawne, co przyczynia się do wydawnego wzrostu plonów.

Zależnie od składu gatunkowego, zadrzewienia mogą być źródłem drewna, owoców jadalnych (np. tarnina, głóg, róża, dereń), ziół, wikliny itp. Zadrzewienia należą do pasowo-węzłowego systemu „korytarzy ekologicznych”, stanowiących sieć szlaków migracyjnych dla zwierząt i diaspor roślinnych w krajobrazie zmodyfikowanym działalnością człowieka.

Wskazać nadto należy, że teren działek aktualnie ma utrudnioną obsługę komunikacyjną (droga o szerokości 3 mb) co ma to istotne znaczenie dla pojazdów służb porządkowych w kontekście regularnej obsługi chociażby koszy na śmieci. Ponadto teren nie jest uzbrojony stąd inwestycja polegająca na budowie oświetlenia oraz monitoringu do terenu niezabudowanego, bez doprowadzonej infrastruktury energetycznej w pobliżu obiektu byłaby

bardzo kosztowna. W tym miejscu należy wskazać, że jest jeszcze wiele lokalizacji na terenie Gminy Swarzędz z pełną zabudową mieszkaniową i brakiem oświetlenia ulicznego, dlatego w pierwszej kolejności obowiązkim gminy jest wykonanie oświetlenia na takich terenach, a w drugiej kolejności dopiero dla dróg i miejsc niezamieszkałych.

Prace porządkowe, o które wnioskuje Pani w petycji polegające na korekcie koron drzew, usunięciu posuszu, przecince pielęgnacyjnej będą możliwe do wykonania w 2026r. Powyższe wynika ze zbliżającego się końca roku i tym samym braku środków na ten cel w budżecie na rok 2025.

Zaznaczyć jednak należy, że te prace odbędą się jednorazowo, a teren pozostanie utrzymany w formie naturalistycznego zagajnika i zadrzewienia śródpolnego obrosniętego zielenią wysoką i średnio wysoką co oznacza brak cyklicznych prac polegających na oczyszczaniu zagajnika.

Zaznaczyć jednak należy, że w przypadku zaśmiecania omawianego terenu, odpady będą usuwane tak jak dotychczas tj. w trybie awaryjnym.

Zwrócimy nadto uwagę Straży Miejskiej na opisany przez Panią problem wyrzucania śmieci celem objęcia tej nieruchomości częstszymi i wzmożonymi patrolami.

Odnosząc się do ostatniego zagadnienia objętego petycją, a dotyczącego montażu ławek oraz koszy miejskich to wskazać należy, iż jest możliwa taka inicjatywa w roku budżetowym 2026. Rozważyć jednak należy czy montaż małej architektury spełni założenia wynikające z wniosku (z uwagi na charakter terenu zielonego) i czy nie spotęguje zanieczyszczania zagajnika oraz nie wpłynie za bezpieczeństwo sąsiedztwa. Prosimy zatem o ponowne przeanalizowanie wniosku w tym zakresie i zajęcie stanowiska w odrębnej korespondencji.

Nie mniej jednak Burmistrz Miasta i Gminy informuje, że ma pełną świadomość rozrastającego się sołectwa Rabowice i tym samym – związanych z tym potrzeb, szczególnie o charakterze rekreacyjnym i społecznym. Stąd, w mijającym roku zostały podjęte czynności na styku dwóch wydziałów merytorycznych, mające na celu pozyskanie do gminnego zasobu nieruchomości teren w rejonie ulic: Świerkowej i Azaliowej.

Teren ten docelowo ma być zagospodarowany, jako szeroko rozumiana przestrzeń rekreacyjna dla sołectwa. Sprawa jest rozwojowa i wymaga jeszcze wielu czynności, lecz ostatecznie, jako Gmina zmierzamy do utworzenia takiego obszaru, z którego bezpiecznie będzie mogła korzystać cała lokalna społeczność sołectwa Rabowice.

Z poważaniem

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz

Grzegorz Taterka

Otrzymują:

1.adresat

2.a/a