

OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Z dnia 5 maja 2023 r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust.6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 162), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023r. poz. 775 t.j.)

zawiadamiam

że na wniosek Pana Łukasza Ochli działającego z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 10.03.2023 r. (data wpływu), uzupełniony w dniu 24.04.2023r. i 05.05.2023r. (data wpływu), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie ulicy Królewskiej oraz odcinka ulicy Darniowej w Gortatowie, gmina Swarzędz (znak sprawy: WD.6740.18.2023.EK).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
 - w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
 - pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.
- oznaczona „*” zajęta pod ulicę Darniową, objęta liniami rozgraniczającymi i wskazana we wniosku

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_5, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0003 Gortatowo

ark. 1, dz. o nr ewid. **13/36, 35/6, 36/1, 34/7**, 13/60 (**13/63**, 13/64), 13/55 (**13/61**, 13/62)

ark. 2, dz. o nr ewid. **6***, **8/1, 8/2, 87/38, 90/1, 88/3, 89/3**, 85/4 (**85/8**, 85/9), 85/5 (**85/10**, 85/11), 85/6 (**85/12**, 85/13), 85/7 (**85/14**, 85/15), 87/3 (**87/55**, 87/56), 219 (**219/1, 219/2***, 219/3), 84 (**84/2**, 84/1)

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona budowa i przebudowa sieci uzbrojenia terenu i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_5, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0003 Gortatowo

ark. 1, dz. o nr ewid. **13/17, 13/35, 13/44, 35/5, 36/7**

ark. 2, dz. o nr ewid. **3, 87/43, 90/7**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych , w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_5, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0003 Gortatowo

ark. 2, dz. o nr ewid. **4, 95/3**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona budowa zjazdów (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_5, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0003 Gortatowo

ark. 1, dz. o nr ewid. **13/17, 13/35, 13/44, 35/5, 36/7**,

ark. 2, dz. o nr ewid. **87/40, 87/43, 89/22, 90/7**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona rozbiórka istniejących obiektów budowlanych (poza liniami rozgraniczającymi), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_5, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0003 Gortatowo

ark. 2, dz. o nr ewid. 219 (219/1, 219/2, **219/3**),

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **08.05.2023r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Poznańskiego o każdej zmianie swojego adresu. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel.61-8410-742), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: zrid@powiat.poznan.pl. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź za pośrednictwem platformy ePUAP, do dnia **22.05.2023r.**

Z up. Starosty Poznańskiego
Maciej Andraszyk
Dyrektor Wydziału
Dróg i Gospodarki Przestrzennej
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a