

## OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Z dnia 27 czerwca 2022 r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust.6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 176 z późn. zm.), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.)

### **zawiadamiam**

że na wniosek Pana Piotra Nowaczyka Pełnomocnika Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu w Poznaniu z dnia 06.05.2022 r. (data wpływu), uzupełniony w dniu 15.06.2022r. i 23.06.2022r. (data wpływu), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 2407 P Koziegłowy – Swarzędz w miejscowości Kobylnica w związku z inwestycją pod nazwą „ Budowa wiaduktu kolejowego/tunelu drogowego w ul. Swarzędzkiej w Kobylnicy w ciągu drogi powiatowej nr 2407P Koziegłowy - Swarzędz w zamian za likwidację przejazdu kolejowo-drogowego kat. A w km 7,532 linii kolejowej nr 353 w ramach projektu POIIŚ 5.1-35 pn. „Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniach linii kolejowych z drogami – etap III” (znak sprawy: WD.6740.15.2022.EK).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.
- podkreśleniem oznaczono nr działek, dla których przedłożono oświadczenie o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren drogi powiatowej nr 2407 P:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116\_5, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0008 Kobylnica

ark. 1, dz. o nr ewid. **269/3, 59/7, 59/4**, 249 (**249/1**, 249/2), 269/1 (**269/6**, 269/7)

ark. 2, dz. o nr ewid. **42, 61**, 62/7 (62/9, **62/10**)

ark 3, dz. o nr. ewid. **272/2**, 275/1 (**275/6**, 275/7), 273 (**273/1**, 273/2), 280 (280/1, **280/2**, 280/3), 283 (283/1, **283/2**, 283/3), 284/1 (284/3, **284/4**, 284/5), 221/22 (221/35, **221/36**, 221/37), 221/5 (**221/38**, 221/39)

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi granice pasa drogowego drogi gminnej ul. Dworcowej i Swarzędzkiej

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116\_5, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0008 Kobylnica

ark. 1, dz. o nr ewid. **269/5**, 249 (249/1, **249/2**), 269/1 (269/6, **269/7**)

ark 3, dz. o nr. ewid. 221/22 (**221/35**, 221/36, **221/37**)

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa kanalizacji sanitarnej, linii napowietrznej nn, sieci telekomunikacyjnej) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116\_5, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0008 Kobylnica

ark. 1, dz. o nr ewid. **1**

ark. 2, dz. o nr ewid. 62/7 (**62/9**, 62/10)

ark 3, dz. o nr. ewid. **272/1, 278/2, 279.**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa drogi wojewódzkiej nr 194, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz  
Jednostka ewidencyjna: 302116\_5, Swarzędz- obszar wiejski  
Obręb: 0008 Kobylnica  
ark. 1, dz. o nr ewid. **1**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona budowa zjazdu (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz  
Jednostka ewidencyjna: 302116\_5, Swarzędz- obszar wiejski  
Obręb: 0008 Kobylnica  
ark. 1, dz. o nr ewid. **233, 234.**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona budowa obiektów tymczasowych, przeznaczonych rozbiórki do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz  
Jednostka ewidencyjna: 302116\_5, Swarzędz- obszar wiejski  
Obręb: 0008 Kobylnica  
ark. 1, dz. o nr ewid. **59/6, 1**  
ark 3, dz. o nr. ewid. **284/1 (284/3, 284/4, 284/5), 284/2, 285/2**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu na czas realizacji inwestycji drogowej: tereny linii kolejowych i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

ark. 1, dz. o nr ewid. **269/4, 222/1**  
ark 3, dz. o nr. ewid. **221/25, 221/2**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **28.06.2022 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel.61-8410-742), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: [zrid@powiat.poznan.pl](mailto:zrid@powiat.poznan.pl). Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź za pośrednictwem platformy ePUAP, do dnia **13 lipca 2022r.**

Z up. Starosty Poznańskiego  
Maciej Andraszyk  
Dyrektor Wydziału  
Dróg i Gospodarki Przestrzennej  
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a