

## OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Z dnia 14 kwietnia 2022 r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust.6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 176), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.)

### **zawiadamiam**

że na wniosek Adama Sołeckiego, pełnomocnika Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 04.03.2022r. (data wpływu), uzupełniony w dniu 08.04.2022r. oraz 13.04.2022r. (daty wpływu), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa ulicy Sołeckiej w Jasinie, gm. Swarzędz” (znak sprawy: WD.6740.5.2022.MA).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.
- podkreśleniem oznaczono nr działek, dla których przedłożono oświadczenie o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116\_5, Gmina Swarzędz

Obręb: 0006 Jasin

ark. 3, dz. o nr ewid. **83/2, 85/1, 86/23, 84/25, 86/20, 86/2 (86/25, 86/26),**

ark. 2, dz. o nr ewid. **65/32, 62/28, 65/26, 65/2, 62/34 (62/43, 62/42), 62/29 (62/41, 62/40), 62/27 (62/45, 62/44), 356/8 (356/10, 356/9), 82/3 (82/6, 82/5)**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona budowa/ przebudowa sieci uzbrojenia terenu (budowa sieci teletechnicznej i przebudowa sieci telekomunikacyjnej) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116\_5, Gmina Swarzędz

Obręb: 0006 Jasin

ark. 3, dz. o nr ewid. **86/24**

ark.5, dz. o nr ewid. **97/1**

ark. 6, dz. o nr ewid. **97/2**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych- droga powiatowa 2503P, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116\_5, Gmina Swarzędz

Obręb: 0006 Jasin

ark. 5, dz. o nr ewid. **97/1**

ark. 6, dz. o nr ewid. **97/2**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych , w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116\_5, Gmina Swarzędz

Obręb: 0006 Jasin

ark. 3, dz. o nr ewid. **84/3, 85/2**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa zjazdów (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116\_5, Gmina Swarzędz

Obręb: 0006 Jasin

ark. 2, dz. o nr ewid. **65/18, 66**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **19.04.2022 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel.61-8410-562), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: [zrid@powiat.poznan.pl](mailto:zrid@powiat.poznan.pl). Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź za pośrednictwem platformy ePUAP, do dnia **5 maja 2022r.**

Z up. Starosty Poznańskiego  
Joanna Kostrzevska  
Z- ca Dyrektora Wydziału  
Dróg i Gospodarki Przestrzennej  
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a